

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til
søknaden vil bli registrert i matrikkelen.☒ **Rammetillatelse**☐ **Ett-trinns søknadsbehandling**Oppfylles vilkårene for 3 ukers
saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? ☐ Ja ☐ Nei**Erklæring om ansvarsrett
for ansvarlig søker**

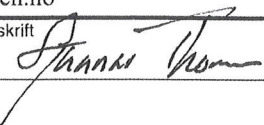
Tiltaksklasse SØK

2

Foreligger sentral godkjenning? ☒ Ja ☐ Nei**Nullstill**Berører tiltaket eksisterende eller
fremtidige arbeidsplasser? ☐ Ja ☒ NeiHvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før
igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.Berører tiltaket byggverk oppført før 1850,
jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? ☐ Ja ☒ NeiHvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen
foreligge før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjelder	
Eiendom/ byggsted	Gnr. 39 Bnr. 284 Festenr. Seksjonsnr. Byggningsnr. Bolignr. Kommune Porsgrunn
	Adresse Rørabakken 75 Postnr. 3949 Poststed Porsgrunn
Planlagt bruk/formål	☒ Bolig ☐ Fritidsbolig ☐ Garasje ☐ Annet: Beskriv Bygn.typekode (jf. s. 2) 111
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg ☐ Nytt bygg *) ☐ Parkeringsplass *) ☐ Anlegg ☐ Veg ☐ Vesentlig terrenginngrep
	Endring av bygg og anlegg ☒ Tilbygg, påbygg, underbygg *) ☒ Fasade ☐ Konstruksjon ☐ Reparasjon ☐ Ombygging ☐ Anlegg
	Endring av bruk ☐ Bruksendring ☐ Vesentlig endring av tidligere drift
	Riving ☐ Hele bygg *) ☐ Deler av bygg *) ☐ Anlegg
	Bygn.tekn. installasj.**) ☐ Nyanlegg *) ☐ Endring ☐ Reparasjon
	Endring av bruks-enhet i bolig ☐ Oppdeling ☐ Sammenføyning
	Innhegning, skilt ☐ Innhegning mot veg ☐ Reklame, skilt, innretning e.l.
	Annet: ☐ Beskriv
*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.	

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	1 – 2	☐
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1 – 3	☐
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 – 6	☐
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 – 1	☐
Tegninger	E	1 – 4	☐
Redegjørelser/kart	F	–	☐
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 – 2	☐
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	–	☐
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	–	☐
Andre vedlegg	Q	–	☐

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.			
Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak Arkitektkontoret Henning Karlsen AS	Org.nr. 981394526	Navn Marius Lundeberg Enger	
Adresse Klyveveien 9		Adresse Rørabakken 75	
Postnr. 3740	Poststed Skien	Postnr. 3949	Poststed Porsgrunn
Kontaktperson Gunnar Thommesen	Telefon	Mobiltelefon 48 40 94 40	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post Gunnar@arkitektkarlsen.no		E-post marius.enger@privatmegleren.no	Telefon (dagtid) 98 48 26 76
Dato 05.05.26	Underskrift 		Dato Underskrift  Marius Lundeberg Enger (May 5, 2026 21:30:47 GMT+2)
Gjentas med blokkbokstaver Gunnar Thommesen		Gjentas med blokkbokstaver	

Fakturaadresse
Navn Marius Lundeberg Enger
Adresse Rørabakken 75
Postnr. 3949
Poststed Porsgrunn
Eventuelt organisasjonsnummer

Søknad_Tillatelse_Gbnr_39_284

Final Audit Report

2026-05-05

Created:	2026-05-05
By:	Joachim Bratheim (joachim@arkitektkarlsen.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAo0EN6ywrOjHavcESBZRRynjclxLefzHi

"Søknad_Tillatelse_Gbnr_39_284" History

-  Document created by Joachim Bratheim (joachim@arkitektkarlsen.no)
2026-05-05 - 9:17:13 AM GMT
-  Document emailed to Marius Lundeberg Enger (marius.enger@privatmegleren.no) for signature
2026-05-05 - 9:17:17 AM GMT
-  Email viewed by Marius Lundeberg Enger (marius.enger@privatmegleren.no)
2026-05-05 - 7:28:35 PM GMT
-  Document e-signed by Marius Lundeberg Enger (marius.enger@privatmegleren.no)
Signature Date: 2026-05-05 - 7:30:47 PM GMT - Time Source: server
-  Agreement completed.
2026-05-05 - 7:30:47 PM GMT