

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



21.04.2026 11:55:20 AR732295722

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Rørabakken 75, 3949 PORSGRUNN		
Kommune:	PORSGRUNN		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
39	284	0	0
Eier:	ENGER MARIUS LUNDEBERG, LUDVIGSEN LILLIAN		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m2
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Tilbygg med endret adkomst til terrasse.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Se vedlegg for beskrivelse

Begrunnelse:

Se vedlegg for begrunnelse

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Reguleringsplan
Navn på plan:	1007 Røraåsen

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: ENGER MARIUS LUNDEBERG
E-post: marius.enger@privatmegleren.no
Telefon: +4798482676

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: ARKITEKTKONTORET HENNING KARLSEN AS
Organisasjonsnummer: 981394526
Telefon: +4791881043
E-post: Post@arkitektkarlsen.no
Postadresse: Klyvevegen 9, 3740 SKIEN

Nabovarselet er signert av

JOACHIM MATHISEN BRATHEIM på vegne av ARKITEKTKONTORET HENNING KARLSEN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

260421_sitp_1500_A3_enebolig_39-284_porsgrunn.pdf

260408_fasader_enebolig_39-284_porsgrunn.pdf

260421_Snitt_enebolig_39-284_porsgrunn.pdf

Søknad_Disb_Rørabakken_75.pdf