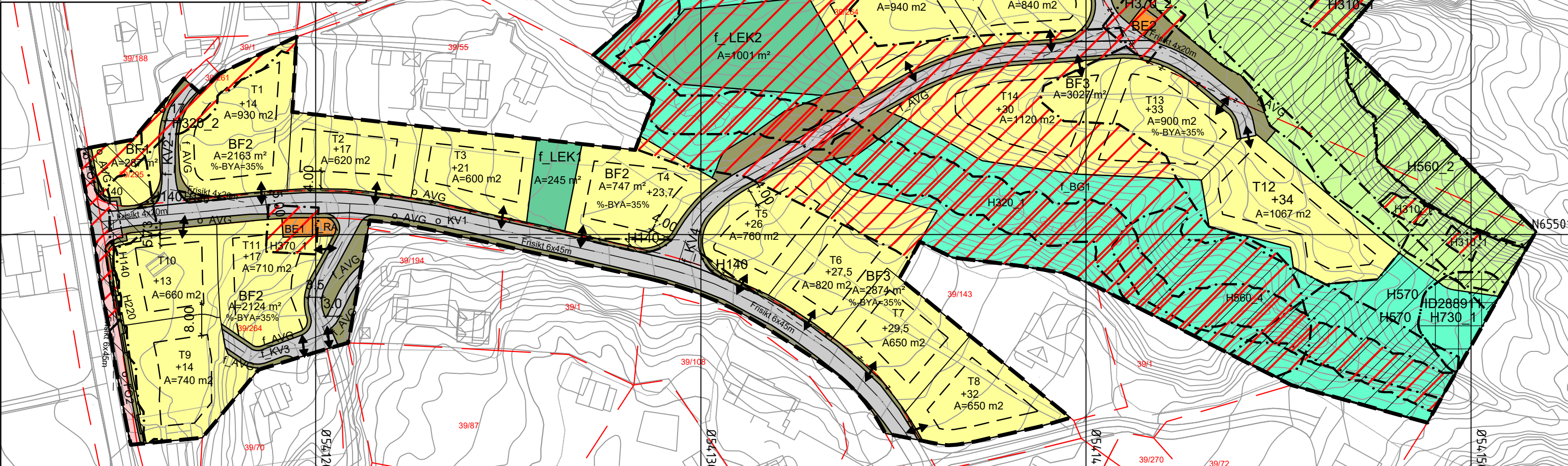
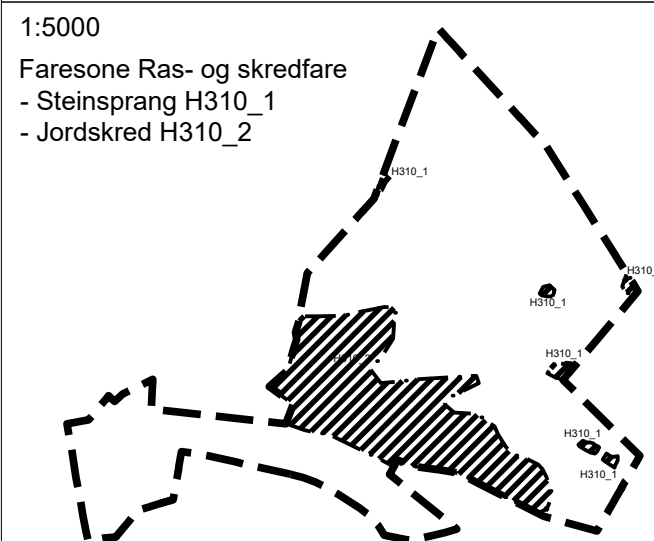
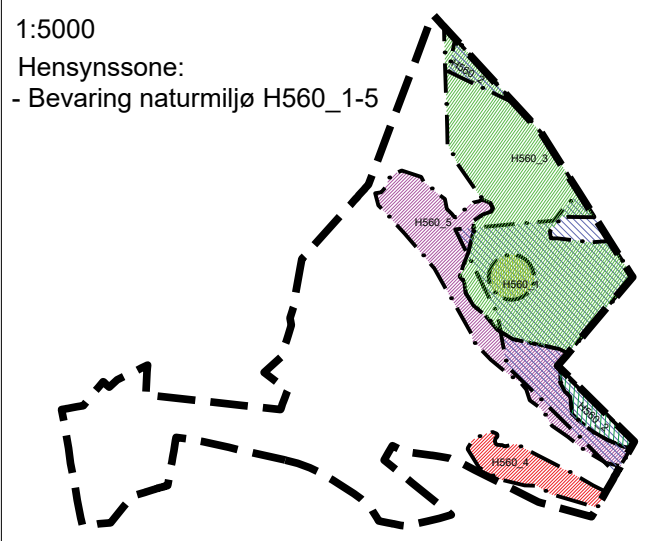




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BF Boligbebyggelse, frittliggende småhusbebyggelse
- BE Energianlegg
- RA Renovasjonsanlegg
- LEK Lekeplass

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøreveg
- FO Fortau
- AVG Annen veggrunn, grøntareal
- PP Parkeringsplasser

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- BG Blågrønnstruktur
- TD Turdrag
- TV Turveg
- FRI Friområde

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- SKOG Skogbruk
- NV Naturvern

§12 - 6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt
- H220 Gul sone iht. T-1442
- H310 Ras- og skredfare
- H320 Flomfare

- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H560 Bevaring naturmiljø
- H570 Bevaring kulturmiljø
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner
- §12-7 - Bestemmelsesområder
- # Bestemmelsesområde
- Linjesymbol
- Plangrense
- Formålsgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringsone
- Grense for støysone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssone
- Regulert eiendomsgrense
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert parkeringsfelt
- Regulert fotgjengerfelt
- Regulert støyskjerm
- Måle og avstandslinje
- Punktsymboler
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Tunnelåpning

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Porsgrunn kommune
Dato for basiskart: 02.09.21
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000
Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000
0 25.0 50m



Detaljregulering
Reguleringsplan for Rørakollen
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
3806_1021

Forslagsstiller:
Tveito Maskin AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN				SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	01.11.22	Revisjon	1: Etter tilbakemeldinger fra plan-administrasjon			
Dato	01.05.23	Revisjon	2: Etter tilbakemeldinger fra plan-administrasjon			NOSIEL
Dato	17.06.24	Revisjon	3: Etter tilbakemeldinger fra plan-administrasjon			NOSIEL
Dato	05.11.24	Revisjon	4: Etter tilbakemeldinger fra plan-administrasjon			NOSIEL
Dato	20.12.24	Revisjon	5: Etter tilbakemeldinger fra plan-administrasjon			NOSIEL
Dato	01.07.25	Revisjon	6: Endring skredrap. og tilbakemelding planadmin.			NOAAMH
Dato	11.02.26	Revisjon	7: Endring etter offentlig ettersyn			NOAMBR
Kommunestyret sitt vedtak						
Ny 2. gang behandling						
Offentlig ettersyn fra til						
2. gangs behandling						
Offentlig ettersyn fra til						
1. gangs behandling						
Kunngjøring av oppstart av planarbeid					24.10.21	NOSIEL
Oppstartsmøte...					06.04.21	NOSIEL
PLANEN ER UTARBEIDET AV:				TEGNNR.	DATO	SIGN.
				10221959	05.11.24	NOSIEL
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av						
				Bekr.Dato	Edda Fris Eriksen	
				Dato	Planjef	