



Porsgrunn kommune

Byggesak

Ole Kristoffer Sørli
Grensegata 16
3916 Porsgrunn

Deres ref.

Vår ref.
26/2420 - 3

Dato
23.03.2026

Forespørsel om tilleggsopplysninger - Gbnr. 200/831, Grensegata 16

Vi har den 01.03.2026 mottatt søknad om riving av eksisterende bolig og bygge ny.
For å kunne behandle søknaden videre trenger vi følgende:

- Boligen ligger i bevaringskultur område. Valgt stilen for ny bolig er moderne stil og høyden økes med ca. 1.8 meter. Derfor ønskes det redegjørelse etter pkt. 3.4.4 i kommuneplans arealdel.
- Det bes det om redegjørelse for krav om tilgjengelighet etter Byggeteknisk forskrift (TEK17).
- Eksisterende bolig er ca. 5.5 meter høyt og ny bolig blir ca. 7.3 meter.
- Situasjonsplan viser ikke relevante krav til parkering og uteoppholdsareal.

Kommunens saksbehandlingsfrist er 12 uker. Den tid som medgår til feilretting eller supplering av opplysninger inngår ikke i saksbehandlingstiden. Det samme gjelder den tid søknaden eventuelt ligger til uttalelse hos statlige og regionale myndigheter.

Dersom det er mangler ved søknaden eller vi er avhengige av tilleggsopplysninger for behandlingen, vil vi gi nærmere beskjed om dette.

Det kan opplyses om at behandling av søknader utløser gebyr i henhold til kommunens gebyrregulativ. Satsene ligger på kommunens hjemmesider:

<https://www.porsgrunn.kommune.no/organisasjon/priser-og-gebyrer/>

Postadresse

Porsgrunn kommune
Postboks 128
3901 Porsgrunn

Besøksadresse

Rådhusgata 7, 3915 Porsgrunn
www.porsgrunn.kommune.no

Telefon: +47 35 54 70 00

Epost: postmottak@porsgrunn.kommune.no

Bankgiro: 71470508005
Org.nr.: 939991034

Med hilsen

Mahmoud Shaar
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur