



Porsgrunn kommune

Byggesak

ARIO AS
Arild Sannes
Olavsgate 4
3916 PORSGRUNN

Deres ref.

Vår ref.

25/6966 - 22

Dato

04.09.2026

Saksnr.	Administrativt vedtak etter delegert myndighet
598/26	Utvalg for miljø og byutvikling

Ferdigattest - Gbnr. 1/293, Traaholtvegen 20, 22 ,24, 26 - Institusjonsboliger

Det gis ferdigattest til institusjonsboliger som omsøkt, jf. plan- og bygningsloven (pbl.) § 21-10.

Vedtak etter Porsgrunn kommunes delegasjonsreglement av 14.11.2024.

Tonje Fehn
for
Baard Gonsholt
avdelingsleder

Mariann Stubberød
ingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Postadresse

Porsgrunn
kommune
Postboks 128
3901 Porsgrunn

Besøksadresse

Rådhusgata 7, 3915 Porsgrunn
www.porsgrunn.kommune.no

Telefon: +47 35 54 70 00

Epost:
postmottak@porsgrunn.kommune.no

Bankgiro:

714705080
05
Org.nr.: 939991034

Saksopplysninger

Ansvarlig søker Ario AS søkte, på vegne av tiltakshaver Porsgrunn Kommune, den 01.09.2026 om ferdigattest for institusjonsboliger.

Det ble i vedtak av 20.08.2025 i sak 450/25 gitt igangsettingstillatelse for tiltaket.

Ansvarsforhold

SØK	Ario AS
PRO	Ario AS, Eltera Skagerrak AS, Afry Norway AS, AL Høyer Skien AS, Geoingeniørene AS, Rambøll Norge AS, Prosjektil Sør AS, Eckholdt AS
UTF	Geoingeniørene AS, Eltera Skagerrak AS, Morgan AS, Porsgrunn Rørleggerforretning AS, Eckholdt AS, TKT Inneklima AS
KONT	KB Takst AS

Varmesystem:

Energiforsyning	Elektrisitet, varmepumpe berg/sjø, solenergi
Varmefordeling	Vannbåren gulvvarme, elektriske varmekabler

Vurdering

Det er dokumentert at vilkårene i pbl. § 21-10 for å gi ferdigattest er oppfylt, jf. byggesaksforskriften § 8-1.

Vedtak fremgår av sakens første side.

Klage

Dette vedtaket er et enkeltvedtak som kan påklages.

Klagefristen er 3 uker etter at melding om vedtak er mottatt. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til kommunen. Klagen skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, samt nevne den eller de endringer som ønskes. Klagen bør også begrunnes.

Forvaltningsloven §§ 29 – 32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å få forlenget klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Kopi til

Grenland brann og redning IKS, Kommunalteknikk, PORSGRUNN KOMMUNE, Renovasjon I Grenland Iks Kommunalteknikk PORSGRUNN KOMMUNE	Postboks 128	3901	PORSGRUNN
---	--------------	------	-----------

Kopi til

Renovasjon I Grenland Iks Postboks 3046
Handelstorget

3707

Skien

Vedlegg

Forvaltningsloven Orientering om klageadgang