

Til Formannskapet i Risør kommune.
Fra Styret i Idun IL v/Jørgen Sundsdal

Søknad fra Idun IL om kjøp av grunn for oppføring av aktivitetsbygg og nærmiljøanlegg på Søndeledtunet.

Idun IL ønsker å oppføre aktivitetsbygg og nærmiljøanlegg på Søndeledtunet. Dette på området som idag blir omtalt som Søndeled Vel plass. Idun IL ønsker å kjøpe grunnen av Risør kommune for å gjennomføre planene. Dette for å holde kostnader nede og rask ferdigstillelse.

Idun IL har hatt møte med Søndeled Vel og Søndeled Fjordbad og begge foreninger er positive til dette prosjektet og vi ser frem til å samarbeide om å skape og drifte et godt nærmiljøanlegg som gagnar alle aldersgrupper. Både lokale og tilreisende.

Formål

Formålet med aktivitetsbygget er et bygg som passer til diverse gruppetimer som eldretrim, sirkeltrening, crossfit, hyrox og egenaktivitet. Idun ønsker å skape et sosialt trening/aktivitetsmiljø som treffer bredt.

Formålet med det utvendige nærmiljøanlegget er å skape en felles møteplass som innbyr til aktivitet og sosialt samvær på tvers av aldersgruppene.

Tanken er også at dette skal løfte Søndeled som helhet og være en positiv støtte til fremtidige bolig og næringsprosjekt på Søndeled.

Bruk og tilgang

- Bruk av nærmiljøanlegget vil være åpent for allmenheten
- Bruk av utvendig toalett vil være åpent for brukere av nærmiljøanlegget og vi ønsker et samarbeid med Søndeled Fjordbad slik at brukere av badstuen har tilgang til toalett
- Bruk av Aktivitetsbygg
 - Tilgang til bygg og gruppeaktiviteter igjennom med et prisgunstig medlemskap i Idun IL
 - Medlemskap i Idun IL aktivitetsbygg skal dekke drift og vedlikehold av bygg.
 - Idun IL ønsker både egenaktivitet og gruppetimer i aktivitetsbygget
 - Idun vil prøve å skape så bredt tilbud som mulig i aktivitetsbygget. Særlig fokus på sosiale gruppetimer for eldre

Kjøp av grunn

Idun ønsker å kjøpe grunnen som i dag omtales som Søndeled Vel plass og videreføre avtalen som Søndeled Fjordbad nylig har opprettet med Risør kommune. Idun ønsker å kjøpe grunnen for en symbolsk sum på 1 krone.

Drift og vedlikehold

Idun IL vil være ansvarlig for drift og vedlikehold av bygg og uteområde, men ønsker et tett samarbeid med Søndeled Vel og Søndeled Fjordbad.

Vedlegg

Vedlagte tegninger av aktivitetsbygg og uteområde er ment som foreløpige illustrasjoner, og vil arbeides med videre etter eventuell godkjenning fra kommunen

Kartutsnitt Søndeled velplass

Utomhusplan Aktivitetspark

Illustrasjon Aktivitetsbygg

Aktivitetsbygg Fasade nord

Aktivitetsbygg Fasade øst

Aktivitetsbygg Fasade vest

Aktivitetsbygg Fasade sør

Aktivitetsbygg Snitt A-A

Aktivitetsbygg plan 1.etg