

Fra: "Mykland, Eivind" <Eivind.Mykland@dnv.com>
Sendt: tirsdag 25. august 2026 10:47:48
Til: "RIS.Felles.Postmottak" <Fellespostboks.Risor.kommune@risor.kommune.no>
Emne: Søknad om etablering av parkering
Vedlegg: 1 Bilde av området i dag.jpg, 2 Bilde fra Steinramla.jpg, 3 Parkering målsatt område fra Kommunekart.com.pdf, 4 Eiendomskart med målestokk.pdf, 5 Tegning brukt i nabovarsel.pdf, 6 Nabovarsel til Enghavgata 8.pdf, 7 Nabovarsel til Enghavgata 10.pdf, 8 Nabovarsel til Enghavgata 13.pdf, 9 Nabovarsel til Enghavgata 17.pdf, 10 Nabovarsel til Tangen vel.pdf, 11 Svar på nabovarsel fra Enghavgata 8.pdf, 12 Tilsvar til svar fra Enghavgata 8.pdf, 13 Svar på nabovarsel fra Enghavgata 10.pdf, 14 Svar på nabovarsel fra Enghavgata 17.pdf

You don't often get email from eivind.mykland@dnv.com. [Learn why this is important](#)

Hei,

Vi søker med dette kommunen om å få kjøpe et lite areal på ca. 25 m² (tilsvarende to parkeringsplasser) mellom Enghavgata 10 (gnr. 16 bnr. 160) og Enghavgata 15 (gnr. 16 bnr. 174) mot at vi opparbeider 3 parkeringsplasser slik vedlegg 3 viser.

Som bildet i vedlegg 1 viser, er det i dag en enkel ikke-opparbeidet beboerparkering langs veien, og en slak kuppert oppoverbakke med grus, jord og eng mot huset i nr 10. Vi ønsker å beholde en beboerplass hvor vi bekoster endringen, plassen forblir på kommunal grunn, og i tillegg etablere to nye private plasser.

I følge [Planlegging av parkeringsplasser og garasjeanlegg - SINTEF](#) fra oktober 2023, er en dimensjonerende størrelse for personbiler 4.8m x 2.6 m når biler skal parkeres ved siden av hverandre uten sidehindre. Vi har på grunnlag av dette tegnet inn et areal på 7,8 meter ganger 4,8 meter i eiendomskartet (vedlegg 3).

Eier av Enghavgata 10 støtter tiltaket, forutsatt at enkelte nærmere angitte betingelser ivaretas (se vedlegg 13).

Vi mener at:

- Tiltaket vil ikke medføre noen reduksjon i eksisterende offentlig beboerparkering
- Tiltaket vil kunne gi bedre fremkommelighet, da dagens parkeringsløsning medfører at kjøretøy tidvis står delvis ut i kjørebanelen.
- Ingen endring av veibredden – Enghavgata skal graves opp fra september for å legge nytt vann og avløpssystem. Hvis vi får lov, ønsker vi å gjøre endringene når den nye veien er anlagt.
- De to private plassene vil bli disponert av Enghavgata 11 og Enghavgata 15. Begge husstander bruker husene gjennom hele året.
- Vi vil opparbeide plassene på samme måte som det er gjort i Steinramla med brostein med gress mellom i en slak oppoverbakke mot huset for å minimere inngrepet i terrenget.
- Vi vil sørge for at plassene ikke kommer nærmere enn 3 meter fra husveggen og 2.6 meter fra garasjen, slik eier av Enghavgata 10 ønsker.
- Lokal entreprenør (Ola Garthe) har gitt uttrykk for at han tror sprengning ikke er nødvendig, og at området kan jevnes ut ved å borre hull og bruke ekspansjonsmasse.

Vi sendte ut nabovarsel til Enghavgata 8, 10, 13 og 17 og Tangen Vel, fredag 31.juli. I disse nabovarslene var vedlegg 1 og 5 vedlagt. Vi har mottatt uttalelser fra Enghavgata 10 og 17 som støtter tiltaket (vedlegg 13 og 14), samt en uttalelse fra Enghavgata 8 med merknader til tiltaket (vedlegg 11). Disse merknadene er kommentert i vedlegg 12. Enghavgata 13 og Tangen Vel har ikke avgitt uttalelse til nabovarselet.

Vi som søker er Sandra og Harald Edvardsen-Eibak i nr 11 og Anne Marie Landsverk og Eivind Mykland i nr 15.

Dersom salg av kommunal grunn ikke er mulig eller ønskelig, ønsker vi å få mulighet til å få disposisjonsrett over de samme to plassene, mot at vi opparbeider 3 parkeringsplasser slik vedlegg 3 viser.

På grunn av investeringene som vil være nødvendige for å opparbeide de tre plassene, ønsker vi at en slik tinglyst disposisjonsrett kan være på 20 år med mulighet for fornying, og at denne følger de to eiendommene som søker.

Vedlegg:

1. Bilde av området i dag
2. Bilde fra Steinramla
3. Parkering målsatt område fra Kommunekart.com
4. Eiendomskart med målestokk
5. Tegning brukt i Nabovarsel
6. Nobovarsel til Enghavgata 8
7. Nobovarsel til Enghavgata 10
8. Nobovarsel til Enghavgata 13
9. Nobovarsel til Enghavgata 17
10. Nobovarsel til Tangen Vel
11. Svar på nabovarsel fra Enghavgata 8
12. Tilsvar til svar fra Enghavgata 8
13. Svar på nabovarsel fra Enghavgata 10
14. Svar på nabovarsel fra Enghavgata 17

Vennlig hilsen
Eivind Mykland
Enghavgata 15

This e-mail and any attachments thereto may contain confidential information and/or information protected by intellectual property rights for the exclusive attention of the intended addressees named above. If you have received this transmission in error, please immediately notify the sender by return e-mail and delete this message and its attachments. Unauthorized use, copying or further full or partial distribution of this e-mail or its contents is prohibited.
