

Søknad om kjøp av kommunal grunn

Til Risør kommune v/formannskapet

Jeg er eier av sjøboden som ligger på brygga (Skjæret) i Trollbergvika, og jeg ønsker å kjøpe grunnen hvor sjøboden står. Sjøboden er i daglig bruk til oppbevaring av fiskeredskap og båtutstyr, og det er viktig for meg å sikre eierskap til grunnen for å ivareta byggets stabilitet og funksjon.

Bakgrunnen for mitt eierskap og ønske om å kjøpe grunnen er som følger:

Sjøboden ble bygget av min far (og bestefar) tidlig på 1930-tallet, da min far drev som fisker. Den har vært i bruk av min familie i generasjoner, først av min far og senere av min onkel, til oppbevaring av tråler, teiner og annet fiskeredskap. Bodene ble bygget på dette spesifikke stedet, da min oldefar, Hans Pedersen, hadde båtplass der den tidligere sluppen og nåværende båtutsettingsplass ligger.

Etter hvert overtok kommunen området, og sluppen ble omgjort til en felles utsettingsplass for båter, noe som har vært til stor nytte for bygda. Som en følge av dette ble sjøboden mer utsatt og trengte ekstra sikring mot sjøen. Jeg fikk derfor lagt opp noen større steiner på østsiden av boden for å beskytte den mot sjøen, spesielt under uvær når vannet kan følge skråplanet opp mot veggen. På vestsiden ble det også fylt opp med stein, noe som har gjort at rommet under sjøboden ikke lenger kan brukes til lagring. Det ble for øvrig fylt igjen så raskt uten at det ble gitt beskjed, så min fars hummerkum lå under boden og var umulig å få ut. Oppfyllingen førte dessuten til at stolpene som utgjør fundamentet til boden ble skadet, og måtte repareres.

For å sikre bodens fremtid og funksjon, ønsker jeg derfor å kjøpe grunnen hvor sjøboden står. Mitt forslag er å kjøpe et tomteareal som sikrer tilstrekkelig plass til å utføre nødvendige vedlikeholdsarbeider.

Grensene kan for eksempel settes slik:

- På østsiden inkluderes de store steinene.
- På sørsiden tilstrekkelig for at døren kan åpnes fullt ut.
- På vestsiden parallelt med vestveggen og inn til bolt i fjellet.
- På nordsiden til byttet med Svein Olsen.

Jeg foreslår at det foretas en befaring for å diskutere grensene nærmere og finne en løsning som begge parter kan enes om. Jeg har vedlagt et kart med forslag til tomtegrenser.

Jeg ser frem til deres tilbakemelding.

Med vennlig hilsen,
Erik Johs. Vintermyr

Åkvågveien 964