

Gjelder klage på vedtak om utbygging av området Sør for Heiveien på kommunestyremøte 27.02.2025, sak nr: 21/2598 i Risør Kommune.

Innledning til klagen

Denne saken har vært en lei sak for oss «naboer» og naturforkjempere siden den kom opp i dagen for oss i 2021. Vi visste lite eller ingenting om dette og hele prosessen rundt saken tilbake til 2013.

Nå har det seg slik at verden ser annerledes ut nå i 2025 enn hva den gjorde i både 2021 og i 2013. Ting forandrer seg, noe vi alle er smertelig klar over. Verden er i endring.

Der hvor fortetning var en stor tanke for noen år siden, der ser man en større dreining mot at vi har bare en klode så la oss starte å forstå hva det innebærer før det er for sent.

Og virkelig; Risør trenger ikke å ødelegge denne grønne lungen.

Jeg mener denne saken er åpenbar. Det er enormt mange gode grunner til å stoppe dette prosjektet, det viser motstanden, ytringene og ikke minst de saklige klagen med den tyngden de innehar. Argumentene, dokumentasjonen og sakens motstand er så klar at jeg forstår ikke at dette prosjektet fortsatt jobbes for politisk.

I min klage her skal jeg ikke løfte frem alle disse andre poengene. For de kommer på bordet til klagenemnden uansett. Det jeg skal peke på er noe jeg syntes er utrolig at går an i 2025 og det er en mentalitet som jeg mener er hovedårsaken til at verden ser ut som den gjør. Det handler om begrepet **«Aldri for sent å snu»**

Den 12.02.25 hadde Miljø og teknisk utvalg befaring i «Hundremeterskogen» før de på kommunehuset etter befaring hadde saken til behandling og avstemning. I sitt innlegg sier da Høyres representant Frode Antonsen følgende;

«Hadde denne saken kommet på bordet i dag, med alt man nå vet, så hadde man nok ikke laget en sak av det...»

Ergo; man hadde ikke anno 2025 omregulert dette området fra friområde til boligområde. Men de mener det er for sent å snu og de mener utbygger har brukt så mye penger på veien hit.

I Kommunestyremøtet den 27.02.25 var saken oppe til behandling og avstemning. Da sier Arbeiderpartiets representant Odd Eldrup Olsen følgende;

«Jeg syntes denne saken er vanskelig og hadde man stått fritt hadde jeg nok sluttet meg til slik som kommunedirektøren også indirekte sier, at vi hadde støttet oss til Rødt's forslag i dag..»

Altså forslaget om å legge dette ut på høring for å omregulere området til friområde igjen.

Han sier videre;

«Men jeg føler vi ikke står fritt av hensyn til utbygger som har lagt ned mye ressurser og penger i prosjektet...»

For hele årsaken til at man har gode prosesser er vel nettopp også fordi riktige avgjørelser skal tas på riktig grunnlag og ikke minst til riktig tid. Så begrepet «aldri for sent å snu» har aldri vært viktigere enn nå. Dette gjelder for dette friområdet og det gjelder for alle store og små saker i denne verden.

Så nå må rett og slett verden i lille Risør stoppe opp litt og forstå at dette de nå holder på med verken er riktig eller reverserbart. Her må man faktisk tørre å snu. Legge stolthet og lovnader til side. Innse at verden har endret seg underveis i en årelang og tynn prosess.

Kommunen kan kompensere og imøtekomme utbygger på en god måte, slik som også er gjort i tidligere saker. Det finnes mange veier her til en rettferdig avslutning på denne saken, hvor både Risør Eiendom AS ved utbygger og Risør kommune kan gå videre med hodet hevet.

For det skal da ikke være mulig å stå i fremste rekke og på talerstolen som folkevalgt i de største partiene og si «DET ER FOR SENT Å SNU»

Terje Jensen

Rogneveien 15

4956 Risør