



Saksframlegg

Arkivsak-dok. 25/1421-1
Saksbehandler Carl Jakob Hansen

Utvalg	Møtedato
Formannskapet	15.05.2025
Kommunestyret	28.05.2025

Kjøp av legepraksiser

Kommunedirektørens forslag til vedtak

Risør kommune kjøper ut praksisen til tre leger i næring for til sammen kr.1 950 000.

Det inngås også avtaler med legene om kjøp av utstyr for til sammen inntil 250 000.

Finansieres ved bruk av lån.

Kort resymé

Kommunestyret vedtok i sak 24/107 at kommunen etablerer samlokalisert legesenter i Kragsgata 48 b.

I dialog med de 3 legene i næring som var aktuelle for det nye legesenteret, er det kommet til enighet om en avtale med 2 av disse, mens 1 lege har sagt opp sin avtale med kommunen.

Avtalene innebærer kommunen skal overta legenes opparbeidede praksiser, og forutsetter utbetaling av «goodwill» på kr 650 000 pr lege, samt kjøpt av utstyr.

Saken bringes inn for kommunestyret som følge av behov for bruk av lånemidler i denne forbindelse.

Saksopplysninger/vurderinger

Det nye legesenteret i Kragsgata vil bestå av kommunalt ansatte leger i tillegg til «privatpraktiserende leger», heretter «kalt leger i næring»

Saken omhandler punktet i fremforhandlede kontrakter med legene, som angår utbetaling av «goodwill» og kjøp av utstyr, i forbindelse med overtakelse av praksis.

Med «goodwill» forstås i denne sammenheng den immaterielle verdien av opparbeidet praksis, samt kompensasjon for legens tidligere kjøp av sin praksis.

Fremforhandlet sum for «goodwill» er 650 000,- pr lege. I tillegg stipuleres verdien av utstyr til sammen 250 000,-. Avtalene om «goodwill» med legene er inngått med vilkår om kommunestyrets godkjenning.

Kommunedirektøren anser at øvrige detaljer i avtalene ligger innenfor hans ansvarsområde etter kommunelovens § 13.1, siste ledd.

Grunnprinsippene i avtalene som er inngått er at kommunen står ansvarlig for all drift av senteret, herunder hjelpepersonell. For dette betaler legene i næring en årlig aktivitetsbasert leie. Avtalene baserer seg på Rammeavtale mellom KS og Den norske legeforening om allmennlegepraksis i fastlegeordningen i kommunen, ASA 4310.

Kommunen har tidligere kjøpt to legepraksiser, en på Søndeled og en på Solsiden. Ved å kjøpe en etablert praksis kan kommunen sikre kontinuitet i helsetjenestene. Dette er spesielt viktig for pasienter som allerede har et etablert forhold til legen.

Utbetaling av «goodwill» innebærer at kommunen overtar praksisen til legen. Legen kan dermed ikke selge videre sin praksis ved en senere anledning og kommunen står fritt til å tildele listen til annen lege uten at det betales ny kompensasjon.

Ved å løse ut goodwill til leger i næring står kommunen friere ved en utlysning av legestilling og kan da tilby søker å gå inn i en jobb som lege i næring eller som kommunal ansettelse uten at den personen må kjøpe en praksis for å starte å jobbe.

Rekruttering til allmennlegestilling er ikke enkelt, spesielt på mindre steder. Det er bakgrunnen for at det i saken legges opp til at kommunen utbetaler goodwill også til den legen som har sagt opp.

Det kan være lettere å rekruttere nye leger til en allerede etablert praksis, da de slipper å bygge opp en pasientbase fra bunnen av. For å tiltrekke seg leger ved utlysning så kan ulempene i forbindelse med at søkere må kjøpe legepraksisen være en medvirkende årsak til at en ikke får søkere. Årsaken kan blant annet være høye kostnader ved overtakelse av eksisterende forpliktelser/avtaler, utfordringer i forhold til tilpasninger i forhold til egne arbeidsmetoder og preferanser.

Overnevnte viser seg også å stemme i praksis:

I forbindelse med utlysning av legestillingen etter legen på Kragsgt. som har sagt opp sin stilling, er kommunen nå i dialog med en godt kvalifisert kandidat, som ellers også var den eneste søkeren på stillingen. Vedkommende ønsker å tiltre som kommunalt ansatt lege, og har mulighet for snarlig tiltredelse. For at dette skal være mulig er kommunen avhengig av å eie praksisen selv.

Kommunedirektøren har vurdert mulighetene for å lyse ut stillingen flere ganger slik som ASA 4310 jfr pkt 5) gir anledning til. Det ville imidlertid innebære innleie av lege i 6 mnd etter oppsigelsestid. Dette vil gi mulighet til å overta legepraksisen til legen som slutter uten vederlag, men ville samtidig gi en stor innleiekostnad i denne perioden.

Tidligere praksis i Risør kommune har vært at kommunen har kjøpt legepraksiser når en lege i næring slutter. Ved at kommunen nå overtar resterende 3 praksiser fra leger i næring, vil kommune for fremtiden eie alle praksisene selv og vil ha en god posisjon i fremtidige tilsetninger/avtaleinngåelser. Ved dette sikrer kommunen seg en fleksibilitet ved mulighet for å lyse ut parallelt stilling om kommunal lege eller lege i næring

Økonomi

Utløsning av «goodwill» og kjøp av utstyr innebærer behov for bruk av lån til investering.

«Goodwill» for 3 leger a` 650 000,- utgjør 1 950 000,-

Stipulert sum til utstyr utgjør 250 000,-

Totalt 2 200 000,-

Konto	Ansvar	Funksjon	Prosjekt	Beløp
(må avklares)	33300 Helse	241 Legetj	Nytt	2 200 000
091000 Bruk lån	50100 felles	880 Fin.Inv	9990 Fin inv	- 2 100 000

Kommunedirektørens konklusjon

Kommunen kjøper ut praksisen til de tre legene i næring med «goodwill» samt kjøper utstyr.