

AVTALE OM GAVE

Avtale mellom Elaine Matson Scholpp (giver) f. nr: 160771

og

Risør kommune (mottaker) org. nr. 964 977 402

1. Giver ønsker å gi en pengegave til mottaker for å finansiere byggingen av en steinbrygge på kommunal grunn ved «Gustavs Pønt» på Tangen i Risør.
2. Steinbrygga som skal bygges er overordnet beskrevet som alternativ 1: «Naturstein brygge med støpt steinhelle dekke» i dokumentet «Mulighetsstudie Gustavs Pønt og områdene ved Kastellveien 20 og 28». Mulighetsstudien er vedlegg til denne avtale.
3. Giver eier ½ av gr 16 br 29 som er nærmeste nabo til den planlagte steinbrygga.
4. Steinbrygga skal i sin helhet ligge på gr 16 br 1 som eies av mottaker.
5. Mottaker er byggherre for bygging av steinbrygga, og vil eie brygga når den er ferdigstilt.
6. Gaven vil ikke medføre noen form for motytelse til giver annet enn bygging av steinbrygga. Giver vil ikke ha noen form for særskilt rettighet knyttet til brygga som en følge av gaven.
7. Pengegaven på kr 500 000 skal i sin helhet gå til finansiering av steinbrygga. Hvis den endelige kostnaden for bygging av brygga blir lavere enn kr 500 000 reduseres gaven til den endelige totalkostnaden og det resterende beløpet tilbakebetales til giver. Eventuelt resterende pengebeløp tilbakebetales 6 måneder etter ekstern entreprenør har ferdigstilt arbeidet. Skulle den totale kostnaden for brygga bli høyere enn kr 500 000 skal mottaker dekke dette.
8. Mottaker må følge lov og forskrift om offentlige anskaffelser ved kjøp av eksterne tjenester for å bygge brygga.

9. Giver overfører pengebeløpet til giver på kontonummer xxxx.xx.xxxxx innen 1. nov 2025

10. Mottaker skal utarbeide og sende byggesøknad for bygging av brygga. Byggesøknaden skal godkjennes før byggestart.

11. Hvis mottaker ikke har signert kontrakt med ekstern entreprenør om bygging av brygga innen 1. sept 2026 vil giver kunne trekke gaven, unntatt hvis kommunen ikke kan lastes for forsinkelsen.

Elaine Matson Scholpp

Dato

Risør kommune

Dato

Vedlegg:

- Mulighetsstudie Gustavs Pønt og områdene ved Kastellveien 20 og 28