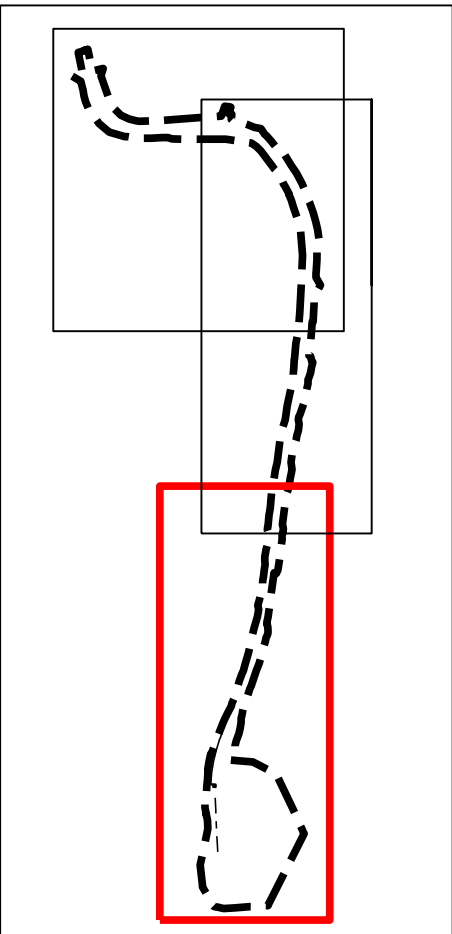
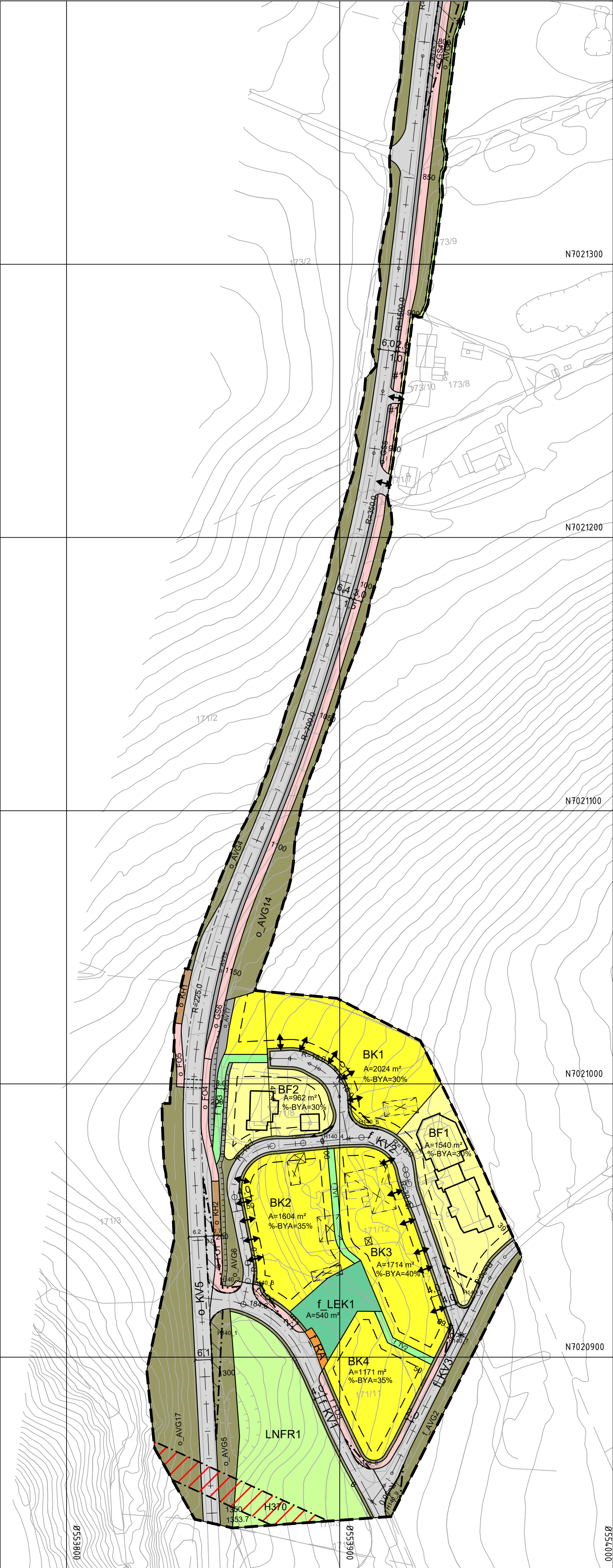




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BF Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- BK Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- RA Renovasjonsanlegg
- LEK Lekeplass

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV1-5 Kjøreveg
- FO1-4 Fortau
- GS1-6 Gang-/sykkelveg
- AVT1-9 Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG1-14 Annen veggrunn - grøntareal
- KH1-2 Kollektivholdeplass

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- TV1-3 Turveg

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

§12-7 - Bestemmelseområder

- #2 Regulerings E39 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- #1 Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Grense for sikringsone
- Grense for faresone
- Regulert tomtegrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert fotgjengerfelt
- Regulert støttemur
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Infoland
Dato for basiskart: 16.06.2020
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000



Detaljregulering
Kransås boligfelt

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
5029_1659201702

Forslagsstiller:
Arne Tørset

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	Revisjon	Endre kollektivholdeplass. Flytte f_KV2.	24.04.25	HHS
Dato	25.02.25	Fjernet f_BLK2 og justert grøfteareal langs o_KV5	25.02.25	EDH
Dato	01.07.24	Flytte SKV2 og BRE, kantstopp	01.07.24	EDH
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra 14.06.22 til 05.08.22				
1. gangs behandling			59/21	17.11.21
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				30.11.17
Oppstartsmøte 18.10.2017			17/2292-2	20.10.17
PLANEN ER UTARBEIDET AV:			TEGNNR.	DATO
			17-0565-2	14.04.2020
Det bekrefte at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av			BekreftDato	PLANSJEENAVN
			Dato	Plansjef