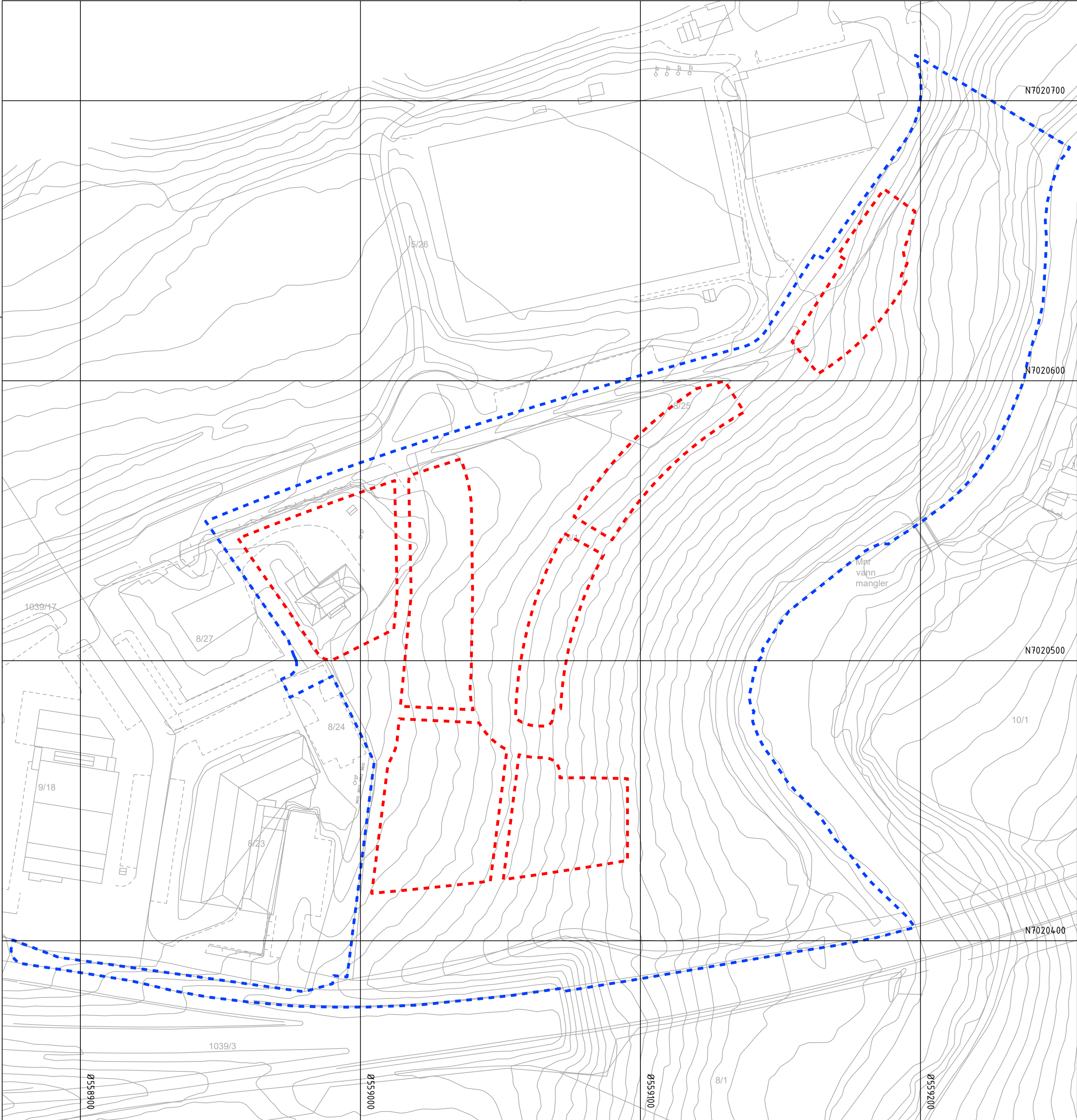




- Vertikalnivå 1 - Under bakken
- Vertikalnivå 2 - På bakken

Tegnforklaring

- Reguleringsplan PBL 2008
- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg
- BK1-9

Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- BB1-4

Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
- RA1-3

Renovasjonsanlegg
- UTE1-2

Uteoppholdsareal
- LEK1-8

Lekeplass
- B/F/K

Bolig/forretning/kontor

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

KV1-6

Kjøreveg

FO1-5

Fortau

GS1-2

Gang-/sykkelveg

GG

Gangveg/gangareal/gågate

AVT

Annen veggrunn - tekniske anlegg

AVG

Annen veggrunn - grøntareal

PH

Parkeringshus/-anlegg

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

BG1-7

Blå/grønnstruktur

TV1-8

Turveg

§12-6 - Hensynssoner

- N401-6

Frisikt
- Linjesymbol
- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for sikringszone
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert støyskjerm

Punktsymboler

Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Norkart
Dato for basiskart: 21.1.2025
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000
0 25 50m



 **Detaljregulering**
Saltnessand, Buvika

Arealplan-ID:
5029_201803

Forslagsstiller:
Buvik bolig as

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR DATO SIGN

Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX

Kommunestyret sitt vedtak			
Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra 2.10.2020 til 13.11.2020			
1. gangs behandling 29.9.2020			
Kunngjøring av oppstart av planarbeid 25.4.2019			
Oppstartsmøte 3.7.2018			
PLANEN ER UTARBEIDET AV:  Arkitektkollegiet as			
TEGNNR.		DATO	SIGN.
24-045		2.5.2025	VJG

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

BekreftDato
Dato

PLANSJEFAVN
Plansjef