

Saksutredning

Arkivsak: 2025/3127-2

Saksbehandler: Hege Røttereng

Sakens gang

Saksnr.	Møtedato	Utvalg
	11.06.2026	Formannskapet
	18.06.2026	Kommunestyret

Oppfølging Venn oppvekstsenter etter tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skole og skolefritidsordninger

Kommunedirektørens innstilling

1. Kommunestyret ber kommunedirektøren om å fortsette prosessen med å følge opp tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skole og skolefritidsordninger, samt nødvendige tiltak knyttet til arbeidsmiljøloven og deler av lokalene som befattes av matloven.
2. Kommunestyret orienteres fortløpende om kostandene knyttet til prosjektet.
3. Kommunestyret ber kommunedirektøren komme tilbake med endelig budsjettforslag i tertialrapport 2-2026.

Bakgrunn for saken

31.10.2025 ble gjennomført tilsyn ved Venn oppvekstsenter etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger.

Følgende avvik etter forskriften ble påpekt for skolebygget i ferdigstilt rapport (se vedlegg).

Avvik

1. **§ 6 Inneklima**
2. **§ 8 Lydforhold**
3. **§ 11 Sanitære anlegg**
4. **§ 15 Skolen er ikke godkjent**
5. **§ 16 Vedlikeholdsplan**
6. **§ 18 Internkontroll- Ikke systematisk arbeide med miljørettet helsevern**

Merknad

1. **§ 4 Miljø og helsekrav**
2. **§ 16 Vedlikeholdsplan**

Følgende avvik ble påpekt i rapporten for barnehagebygget (se vedlegg)

Avvik

1. **§ 4 Helsemessig tilfredsstillende virksomhet**
2. **§ 6 Inneklima**
3. **§ 15 Godkjenning**
4. **§ 16 Vedlikeholdsplan**
5. **§ 18 Internkontroll- Ikke systematisk arbeide med miljørettet helsevern**

Merknad

1. **§ 11 Sanitære anlegg**
2. **§ 12 Renhold**

Det har blitt orientert i utvalg, formannskap og kommunestyret av kommunedirektøren om at en del av avvikene er fulgt opp. Det har blant annet blitt ordnet med skjerming i garderobene ved skolen, en del av solskjermingen har blitt montert, vasker uten berøringsbatteri er montert, samt dør med innsyn til stellerom. Dette har medført kostnader på ca. 500 000 kr.

Det mest omfattende avviket omfatter areal for hvile ved storbarnsavdelingen i barnehagen. For å få dette til er det sett på mulig løsning om å etablere møterom og arbeidsplasser i kjelleretasjen i bygget for ansatte, slik at areal på hovedplanet kan benyttes av avdelingen. Barnehagedelen har slitte golvbelegg og det er krevde med

tilfredsstillende renhold under dagens forhold, slik at dette bør skiftes. Det er også en krevende organisering av matordningen i barnehagen i dag, og det er ønskelig med en kjøkkenkrok i den utvidede delen av storbarnsavdelingen.

Arbeidstilsynet og mattilsynet har også gitt veiledning vedrørende å få ny godkjenning av paviljongene som i dag benyttes til klasserom og skolefritidsordning. Her trengs det garderobeløsning og toalett til ansatte, lagerkapasitet til matvarer, samt et tydeligere skille mellom ren og skitten sone i forbindelse med matordning. For å få på plass dette vil det kreves 5 tilleggsmoduler til dagens paviljong, samt skifte av tak. Det vil da også bli grupperom knyttet til klasserommene som er der, slik at man vil kunne få nødvendig fleksibilitet i undervisningen i bygget.

Folkehelsevurdering

Forskriften krever at oppvekstsenteret driftes etter forskrifter og lovverk, slik at det er nødvendig å få lukket gjenværende avvik.

Økonomisk vurdering

Det er gjort markedsundersøkelser for de gjenværende tiltakene, men det er enda ikke gjennomført anbud. Det anslås, ut ifra det som foreløpig er sondert, at det til sammen vil medføre kostander på inntil 12 mill. kr for å få lukket avvik og utført de nevnte utbedringene ved oppvekstsenteret. Kostnadsoverslaget er usikkert.

Kommunedirektøren vil komme tilbake til endelig bevilgning og finansiering når kostnadene er klare, senest i tertialrapport 2-2026 i høst.