



**Orkland kommune**

Legetjeneste

**Notat**

Vår saksbehandler  
Jimmy Håkan Glenn Wikell

Vår dato  
04.11.2025

Vår referanse  
24/13922-6

---

## Tilsynsrapport Venn oppvekstsenter



## Innholdsfortegnelse

|  |           |
|--|-----------|
| <b>Tilsynsrapport Venn skole</b> .....     | <b>3</b>  |
| Informasjon fra tilsyn.....                | 6         |
| Resultat .....                             | 18        |
| <b>Tilsynsrapport Venn barnehage</b> ..... | <b>25</b> |
| Informasjon fra tilsyn.....                | 28        |
| Resultat .....                             | 34        |

**Venn skole rapport fra tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger.**



|   |   |
|---|---|
| <b>Virksomhet:</b> Venn skole                                       | <b>Dato rapport:</b> 31.10.2025   |
| <b>Kontaktperson:</b> Rune Heen                                     | <b>Dato for tilsynet:</b> 31.10.2025  |
| <b>Adresse:</b> Melbyvegen 8<br>7357 Skaun                          | <b>Tilsynsansvarlig:</b> Jimmy Wikell,<br>kommuneoverlege Orkland kommune   |
| <b>Organisasjonsnummer:</b><br>874 563 242 Skole<br>988 000 442 SFO | <b>Tilsyn kontaktinformasjon:</b><br>Telefon: 45834798<br>E-post:<br><a href="mailto:Jimmy.wikell@orkland.kommune.no">Jimmy.wikell@orkland.kommune.no</a> |

Denne rapporten er å anse som endelig dersom vi ikke får tilbakemelding om faktiske feil innen to uker etter at rapporten er mottatt. Rapporten vil være tilgjengelig for offentligheten via Skaun kommunes postjournal (jf. offentleglova).

Rapporten omhandler tilstander som ble avdekket innen de reviderte områdene, det ble ikke gjennomført øyeblikks målinger under tilsynet, og gir ingen fullstendig tilstandsvurdering av miljømessige forhold ved virksomheten. **Det poengteres at det er ført tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger som er hjemlet i folkehelseloven. I løpet av tilsynet har det vært tatt opp ting som er hjemlet i andre regelverk så som arbeidsmiljøloven, matloven og forurensingsloven, dette er ikke vektlagt i rapport.**

## 1. Sammendrag, hovedkonklusjoner:

Venn skole er bygget i flere trinn. Eldste delen blir opplyst være fra 1955 deretter var det tilbygg på 80 tallet og 1996. I 2016 tok en i bruk paviljong. Per i dag er det 129 elever ved skolen som er en barneskole trinn 1-7. For tiden så er 56 elever tilknyttet SFO tilbudet. Skolen har et stort variert uteområde med en til tider godt trafikkert Melbyveg på nordsiden. Skolen har et hovedbygg som er bygget i etapper. SFO og 1-2 trinn er lokalisert i paviljong og det er sambruk av arealet. Hovedbygget fremstår av eldre standard. Inneklimamålinger har ikke vært gjennomført regelmessig. Skolen er tilpasset elevene som går ved skolen per i dag. Det kan ikke fremvises dokumentasjon om at skolen etter siste utbygging i 1996 og at en tok i bruk paviljong i 2016 har godkjenning. Det foreligger ikke en vedlikeholdsplan for bygget. I henhold til miljørettet helsevern kan det drives mer systematisk arbeide og ikke bare ved klage eller hendelser. Det er grunnlag for 6 avvik og 2 merknader ved dagens tilsyn.

### Avvik

1. § 6 Inneklima
2. § 8 Lydforhold
3. § 11 Sanitære anlegg
4. § 15 Skolen er ikke godkjent
5. § 16 Vedlikeholdsplan
6. § 18 Internkontroll- Ikke systematisk arbeide med miljørettet helsevern

### Merknad

1. § 4 Miljø og helsekrav
2. § 16 Vedlikeholdsplan

## 2. Hjemmel og dokumentunderlag

Det følger av § 9 i lov om folkehelsearbeid at kommunen skal føre tilsyn med de faktorer og forhold i miljøet som til enhver tid direkte eller indirekte kan ha innvirkning på helsen.

Videre grunnlag for tilsynet er *forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger*.

### Dokumenter framlagt ved tilsynet:

Vernerunderappport, uttalelse fra elevråd, renholdsplan og tidligere tilsynsrapport er tilsendt før tilsyn.

## 3. Bakgrunn, tema og omfang

Tilsynets hensikt:

- Bidra til at barna sikres et godt innemiljø i skolen
- Vurdere om skolen drives i henhold til de utvalgte paragrafene i *forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger*

Følgende paragrafer ble vektlagt under tilsynet:

§ 4 Helsemessig tilfredsstillende virksomhet med fokus på areal inne og ute

§ 5 Beliggenhet

§ 6 Inneklima

§ 10 Drikkevann

§ 11 Sanitære anlegg

§ 12 Rengjøring og avfallshåndtering

§ 15 Godkjenning av virksomhet

§ 16 Vedlikeholdsplan

Tilsynet omfattet en inspeksjon av problem område inne og uteområde og gjennomgang av skolens internkontrollsystem knyttet til de nevnte paragrafene. Tilsynet ble gjennomført ved intervju og inspeksjon. Det ble ikke gjennomført øyeblikks målinger under tilsynet.

#### Deltakere ved tilsynet:

Rune Heen Enhetsleder Venn oppvekstsenter

Per Gunnar Lofgren Avdelingsleder Bygningsdrift og vedlikehold

Kari Berg Renhold

Trygve Belsås Vaktmester

Elin Vesterhaug Verneombud

Emilie Kjos-Berg Ansvarlig barnehage

Tove Elise Arentz Avdelingsleder skole/SFO

Jimmy Wikell kommuneoverlege

#### 4. Informasjon fra tilsyn

Tilsyn ble gjennomført 31.10.2025. En klar dag uten regn eller direkte vind. Utetemperatur omkring minus 1 grader.

Venn skole ble bygget i 1955 og tatt i bruk som skole. På 80 tallet ble det bygget gymsal med tilslutning til hovedbygg, i 1996 utvidet en hovedbygget. I 2016 tok en i bruk en frittstående paviljong som i dag rommer to klassetrinn og SFO. For tiden er det 129 elever ved skolen. Det blir opplyst om forholdsvis stabilt elevtall. En har per i dag:

| Klassetrinn | Antall elever |
|-------------|---------------|
| 1           | 21            |
| 2           | 17            |
| 3           | 18            |
| 4           | 20            |
| 5           | 12            |
| 6           | 19            |
| 7           | 22            |

Skolen har et stort uteareal med variert terreng og en ligger landlig til. Det er variert åpent flatt terreng og mer kupert med vegetasjon mot nordsiden. Det er naturlig vegetasjon med

skyggeplasser. Utearealet er mest på vest og sør-siden. På nordsiden er det vei og øst er det parkeringsplass. Det er minusgrader ved tilsyn og de fleste tre har tapt sine blad, men det er flere tre som har rikelig med blad om sommeren og vil skape skygge. Arealet er så stort at en kan trekke seg unna om en ønsker det eller delta i noen av mange aktivitetsmuligheter. Skolen ligger ved siden av Melbyvegen som til tider er godt trafikkert. Det opplyses om at trafikk til tider kan være utfordrende både av tungtransport og maskiner og at henting og levering i og utenom skolen til tider skaper nesten uhell. Innkjøring til gårdstun er via parkeringsplassen mellom skolen og barnehagen. Her passerer ca. 75 elever som skal ta bussen nedom barnehagen. Trafikken beskrives som tiltagende.

Det meldes om til tider trafikal støy. På kalde dager kan biler bli stående og gå på tomgang når foreldre leverer i barnehage som enkelte ganger kan oppleves generende med tanke på eksos, men stort sett ikke. En opplever lukt fra omkringliggende fjøs, særlig kylling fjøset på sør-siden i perioder. Det er ingen høyspentledning som passerer over skoletomten. Det er forholdsvis flatt terreng omkring skolen og det er ikke påvist kvikkleir opplyser teknisk. En ligger så høyt i vegetasjonen at flom ikke er vurdert som et problem. Ved tilsyn observeres ikke noe skred. Det opplyses ikke om setninger eller skader i grunnmuren som tegn på at det er bevegelse i bakken. Tobakksbruk er forbudt i skolens lokaler og på uteområdet.

Det finnes sandkasser, ball bing, diverse lekestativ, huske, vippebrett, ballbane med mere. Elever har meldt tilbake om slitt matte i ballbane.



Oversiktsbilde uteareal

Det er gjennomført ekstern lekeplasskontroll i 2025. Det var da avdekket noen få avvik som er ved og utbedres. På bakgrunn av allerede gjennomført tilsyn av ekstern aktør er det ikke tatt nytt tilsyn på lekeapparater i dag.

Utearealet til skolen er stort sett omgitt av gjerde mot nærliggende eiendommer og vei, men det er åpning mellom skolebygg og brakke samt ned mot parkeringen.



Gjerde rundt uteareal

Ved tilsyn gjennomgås både inne og uteareal. En har ikke oversikt i detalj om uteområdet og det foreligger ikke oversiktskart med areal ved tilsyn slik at tomten sitt areal er hentet fra kommune kart i Skaun kommune. Tomten skolen ligger på har flere gårds og bruksnummer og noe tilhører barnehagen. Gårds og bruksnummer 71/20 er beregnet til 1703 kvm, 71/13 er beregnet til 2475 kvm, men her er bla paviljongen og noen mindre uthus slik at faktisk lekeareal er 2200 kvm. Gårds og bruksnummer 70/8, 70/9, 71/9 og 71/2 med selve skolebygget og barnehagebygget samt noen boder utgjør 10 755 kvm. Når en tar bort barnehagen sitt areal, gårdsvei, parkering, vei til og fra buss og selve skolebygget gjenstår 3615 kvm. Definert uteareal for skole er dermed  $3615+2200+1703= 7518$  kvm. Det blir opplyst om at en kan bruke areal utenom skoletomten, men at en helst bruker det areal som er beregnet for skolebruk. Det fremvises ikke noen skriftlig avtale med annen markeier. Utearealet i skolen bør være om lag 50 kvm per elev. For tiden så har vært barn 58 kvm regulert uteareal.

Inne blir areal opplyst til 1850 kvm og 200 kvm for paviljong som benyttes til skole trinn 1-7 og SFO. Dette er dog ikke reelt areal. Under tilsyn er det en god del av arealet som ikke brukes av elever og som ikke defineres som læringsmiljø.

Skolen har klasserom, gymsal, grupperom, garderober, Wc, spesialfagrom, bibliotek bla. Andre etasjen i bygget opplyses bare være brukt av lærere. Det er et kjellernivå der teknisk holder til og der det er en del lagermuligheter. I paviljongen er det 2 klasserom, oppbevaringsrom og do. Det er flere innganger til hovedbygget der de fleste er i bakkeplanet slik at en kjem rett inn i hovedetasjen, men fra parkeringen er det trapp med stolheis. Paviljong har en hovedinngang på langsiden ca. midt i bygget og to nødutganger på kortsidene. Det er trapp og rampe for å komme inn i hovedinngangen. På kortsider er det bare rampe. SFO bruker hele paviljongen med kjøkkendelen når det er åpent.

Det er 5 klasserom i hovedbygget som benyttes på fast basis og 4 grupperom. I paviljongen er det 2 klasserom der 1 og 2 trinn oppholder seg.

Veiledende arealnorm for klasserom/base er minimum 2,5 m<sup>2</sup> per elev i klasserom som ikke har tilleggsarealer (grupperom og lignende) i umiddelbar nærhet, samt spesialrom hvor det utføres aktiviteter som krever mer plass. Minimumsnormen er 2 m<sup>2</sup> per elev i klasserom som har tilleggsarealer i umiddelbar nærhet. Areal for lærer kommer i tillegg (veiledende norm er minimum 6 m<sup>2</sup> per lærer se arbeidsmiljøloven sitt krav, men mindre avvik kan tilfredsstille kravene). Auditorier og rene formidlingsrom kan ha høyere elevtetthet. Det opplyses at det er for få grupperom ved tilsyn. Det opplyses ikke eksakte areal på klasserommene ved tilsyn eller at klasserommene er for små. Basert på klassestørrelsene vil det være behov for følgende areal for å ivareta arealnormen for elevene og lærere:

| Klassetrinn | Antall elever | Minimum klasserom areal med angitt antall elever med en lærer<br>2,5kvm/2kvm | Minimum klasserom areal med angitt antall elever med to lærere<br>2,5kvm/2kvm |
|-------------|---------------|--|---|
| 1           | 21            | 58,5/48  | 64,5/54   |
| 2           | 17            | 48,5/40  | 54,5/46   |
| 3           | 18            | 51/42  | 57/48   |
| 4           | 20            | 56/46  | 62/52   |
| 5           | 12            | 36/30  | 42/36   |
| 6           | 19            | 53,5/44  | 59,5/50   |
| 7           | 22            | 61/50  | 67/56   |

Hovedbygget fremstår som godt brukt med en god del slitasje. Noen løsninger er utdatert i henhold til nyere standarder. Påbygg i ettertid har nyere standard. Det er slitasje både ut og inn. Paviljong er av nyere dato og er mindre slitt, men planløsningen gjør det utfordrende og drive SFO. Totalt sett bærer bygget preg av etterslep av vedlikehold så som solavskjerming, visse gulvoverflater, garderober med mere. Det blir opplyst ved tilsyn at planen var et nybygg, men at dette er utsatt på ubestemt tid. Det vil da være behov for en plan for drift og vedlikehold frem til nybygg står klart. Skolen er lite handikappvennlig. Det finnes bare en automatisk døråpner på hele bygget, en stolheis ved en av inngangene, noen rømningsveier som har enten trapp eller høye kanter og begrensede handikapp toaletter. Det er ikke lagt inn lydutjevningssystem. For

tiden er det ikke noe barn som bruker rullestol i skolen. Det er flere barn med ekstra behov og dette er ivare tatt med egne rom.

En opplyser at en har årlige branntilsyn og at det ikke er noen alvorlige avvik. Ved tilsyn i dag er nødutgang fra andre etasjen vanskelig og komme frem pga oppbevaring av løse ting. Det er enkelte nødutganger som mangler merking og det er nødutganger som ikke er handikaptilpasset.



Rømningsvei



Rømningsvei



Rømningsvei



Rømningsveie merking

I et spesialklasserom er rømningsvei gjennom vindu som er over en meter over bakken.



I henhold til inneklimate og luftkvalitet så blir det opplyst fra elevråd at det er dårlig luft i gangene og på toaletter utenfor gymsal samt dårlige muligheter for gjennomlufting på trinn 7. Lærere opplyser om støyproblem i paviljong når SFO drives. Ved tilsyn er det 22 grader i klasserom for 7 trinn og de har akkurat gjennomført en undervisningstime. Luft og temperatur oppleves ikke tung, og det er tilførsel av luft fra ventilasjonsanlegg. Det blir opplyst fra lærere at det nå er bedre etter at en åpnet en vegg slik at to rom har blitt et. Gymsalen er ikke i bruk ved tilsyn og utenom i gangen til gymsalen er det ikke noen påfallende lukt ved tilsyn. Det ses ikke noen fuktskader eller antydning til soppdannelse på doene.

Det opplyses at det har vært problem med at visse vegger ikke er lydtett nok og at en derfor overhører en del støy. På helsesykepleierens sitt kontor er det veldig lytt inn mot møterom og en overhører da hva som blir sagt. Dette kontor har hatt noe kondensproblem ved et vindu. Om vinteren kan fryse og trenge inn fukt.



Vindu helsesykepleier kontor

Ved tilsyn er det ikke tegn til råte i foringer på innsiden og det fremstår som tørt. Sopp påvises ikke visuelt. Utvendig kontroll fra tak er ikke gjennomført.

En har hatt vannskade i kjellerdel som var brukt som lagerrom, men det brukes ikke lengre. Dette er utbedret. Ikke noen lukt eller synlig sopp utvikling ved tilsyn. Det opplyses ikke om noen fuktskader eller lekkasjer nå. Det er en del salt utfelling i kjelleretasje, men ingen av disse områdene er fuktige ved tilsyn. Om en skal være sikker på at det ikke er fukt i mur ned mot list bør en ta en fuktmåling.

**Skadedyr:**

Fra tid til annen så har det vært maur problematikk. Skaun kommune har avtale med BOSE som kan kontaktes og sanerer med mindre vaktmester løser det selv. For tiden opplyses ikke om pågående problem.

**Akustikk:**

Personale opplyser om at enkelte rom har vært problematisk med etterklang. Det er satt opp takplater enkelte plasser for og bedre forhold. Ved tilsyn var dette klart merkbart i gamle SFO delen. Ventilasjon beskrives ikke som problematisk.



Takplate for demping av støy/etterklang



De fleste klasserom har vindu som kan åpnes.

Temperaturregulering er ikke mulig på alle blir det opplyst. Termostater finnes bare i paviljong delen. En regulerer radiator manuelt i flere klasserom. Det mangler termometer i enkelte klasserom.



Vaktmester opplyser at ventilasjonen er balansert og at deler av det kan styres av SD anlegg. Det er 5 anlegg ved skoledelen. Paviljongen er egen og er ikke knyttet til SD anlegg. Det var gjort utbedringer i 2014 men det bærer preg av og ikke være et enhetlig system. Det blir opplyst at noen plass er det CO2 sensor styrt og andre er temperaturstyrt.

Solavskjerming er mangelfull. Det er kombinert utvendige persienner og markiser enkelte plasser og innvendige løsninger andre plasser. Der det er utelukkende innvendige gardiner eller persienner blir det varmt om sommeren. Paviljong har ikke noe utvendig solavskjerming.



Mangler utvendig solavskjerming



Paviljong uten



Del med markiser som er godt slitt

Det kan ikke fremvises radon målinger ved tilsyn. Det er ikke gjennomført målinger de siste 10 årene i hvert fall.

Ved dagens tilsyn opplyses det om enkelte plasser med generende trekk ved skolen. De fleste vinduer er skiftet ut.



Trekk fra guttegarderobe Trekk fra ytterdør paviljong

Ventilasjonen er lokalisert på forskjellige plasser blir det opplyst. Det foreligger ikke noen vedlikeholdsavtale med eksternt firma uten teknisk i kommunen følger opp anlegget. Ved nyanskaffelse har en garanti og oppfølging. I sløyd rom er det ekstra avtrekk til en maskin der maskiner brukes, men ikke til alle. Det opplyses at det skal bli da en skal flytte over dette fra annen skole.



Mangler separat avtrekk

Inneklimatemålinger var tatt i 2021 men ikke etterpå. De kan ikke fremvises ved tilsyn. En har per i dag ikke målinger regelmessig som en del av internkontrollsystemet uten en tar bare ved klage/problem. En har system for å håndtere klager på inneklimate, men ikke ellers.

| Faktorer      | Faglige normer   |
|---------------|--|
| Temperatur    | Mellom 19–26 °C.   |
| Luftkvalitet  | Karbondioksidnivå (CO <sub>2</sub> ) bør ikke overskride 1000 ppm CO <sub>2</sub> .  |
| Lufthastighet | 0,15 m/s målt som middelhastighet over 3 minutter i oppholdsrom skal ikke overskrides.   |
| Fukt          | Fukt og råteskader og/eller synlig mugg og mugglukt skal ikke forekomme.   |
| Radon         | Så lave nivåer som praktisk mulig å få til i skoler og barnehager. Lavest mulig verdi anbefales for skoler og barnehager. Tiltaksgrense: 100 Bq/m <sup>3</sup> . Maksimumsgrensen er 200 Bq/m <sup>3</sup> . |
| Stråling      | Holdes så lavt som praktisk mulig eller som god praksis tilsier.   |

Når det ikke er gjennomført målinger er det vanskelig å vurdere hvorvidt inneklimate er i trå med faglige normer.

Drikkevann er kommunalt og det gjennomføres regelmessig prøvetaking. Drikkevannskilden er godkjent av mattilsynet. Det opplyses at smaken på vannet i paviljongen sitt kjøkken er dårligere enn i hovedbygget. Det er og dårligere trykk i springer her. En får på varme dager ikke kaldt vann i springer. Ved tilsyn er det minus grader ut og da er vannet kaldt, men trykket er dårligere her enn andre plasser i paviljongen. Det avdekkes ikke bismak ved tilsyn. Det blir ikke opplyst om noen avvik ved vannprøver. Det har ikke vært noen misfarging eller lukt på vannet. Det meldes ikke om noen sykdomstilfelle i paviljongen som relateres til vannet. Mineraler kan gi smak, her anbefales en prøve direkte fra springer som ledd i utredningen og finne svaret.

I skolen er det 7 wc som elever benytter i hovedbygget og 2 i paviljongen. Det er et par do som enten ikke brukes eller benyttes til andre ting per i dag, bla handikapp toalett i gamle SFO delen. Det er ikke direkte tilgang til toalett fra uteområde uten en må lidt inn i bygg. Flere do er ikke helt lukket uten det foreligger åpning både opp og ned.

Do har papirbeholder, såpedispenser og håndvask. Det er ikke berøringsfrie servanter.



Toalett på gang til gymsal



Handikapp do gamle SFO del



Åpne toalett

Alle klasserom og spesialfag+toalett har håndvask. Det er fire dusjer i jentegarderoben og 4 i guttegarderoben. Dusjer beskrives som trang. Både guttegarderoben og jentegarderoben har do og håndvask med låsbar dør. Det er kleshenger i garderober og benker.



Guttegarderobe



Jentegarderobe



Guttegarderobe

Det foreligger renholdsplan og smittevernplan for skolen. Renholder er ikke helt tilfreds med renhold og enkelte ganger kan det være vanskelig å gjennomføre godt nok renhold ved SFO. Stort sett lite klager på renhold. Det opplyses om enkelte slitte og vanskelige overflater og vaske som rett og slett tar lengre tid. Det er jevnlig møte mellom renhold, teknisk og skoleledelsen og dialogen oppleves som god. Det er en avfallsplan i henhold til kommunen sin avfallshåndtering.

Venn skole kan ikke fremvise dokumentasjon på godkjenning.

Venn skole har ikke en vedlikeholdsplan.

## 5. Resultat

### Avvik

1. § 6 Inneklima
2. § 8 Lydforhold
3. § 11 Sanitære anlegg
4. § 15 Skolen er ikke godkjent
5. § 16 Vedlikeholdsplan
6. § 18 Internkontroll- Ikke systematisk arbeide med miljørettet helsevern, rømningsveier

### Merknad

1. § 4 Miljø og helsekrav
2. § 9 Måltider og spisetid

### § 4 og 5 Helsemessig tilfredsstillende virksomhet og beliggenhet

*§4 Virksomheten skal drives på en helsemessig tilfredsstillende måte. Virksomhetens lokaler og uteområder skal være utformet slik at de fremmer helse, trivsel, lek og læring for alle barn og elever. Behovene til barn og elever med funksjonsnedsettelse skal ivaretas.*

*§ 5 Den som planlegger drift av virksomhet omfattet av forskriftens virkeområde skal ved valg av beliggenhet for virksomheten ta hensyn til risikoforhold som blant annet trafikk, luftforurensning, støy, klima og områdets utforming slik at virksomhetens miljø til enhver tid er helsemessig forsvarlig.*

Virksomheten må sikre at miljøet som helhet er forsvarlig og følge med på, og rette opp i, forhold som ikke er helsemessig tilfredsstillende. Virksomheten kan oppfylle kravene i forskriften på ulike måter. Avbøtende tiltak kan bidra til at kravene i forskrift er oppfylt, selv om faglige normer avvikes. Dersom forhold knyttet til enkeltfaktorer i miljøet avviker fra faglige normer, må virksomheten kunne dokumentere at miljøet likevel er forsvarlig.

### Fysisk aktivitet og hvile

Skolen har et større uteareal med variert kupert terreng og naturlig grønt areal. Det er et flatere område inntil skolen med lekeapparat som er lett tilgjengelig og noe mer kupert i ytterkanter. Det er mulighet for felles aktivitet om en ønsker det og areal er så stort at en kan trekke seg unna om en treng alenetid. Skolen har bra med inne areal. Det er for tiden elever med behov for alternative aktiviteter og mulighet for alenetid, dette ivaretas med to tom i hovedbygget.

### Behov til barn med funksjonsnedsettelse skal ivaretas

Det fremgår i veileder til forskrift at nyere skoler og skoler som skal renoveres skal være universelt utformet. Eksisterende skoler bør starte arbeide med tilrettelegging av både ute- og inne områdene så snart en blir kjent med at et barn med funksjonsnedsettelse skal starte.

Eldste delen av bygget er ikke universelt tilpasset for alle. Paviljongen er det med både handikapprampe og handikapp toalett, men en kunne ønsket automatisk døråpning i hovedinngangen. For tiden er det flere elever med alternative behov. Slik som det blir opplyst er dem ivaretatt, og en har gjort de tilpasninger som er nødvendig for å ivareta disse behov. Skolen vil måtte gjøre større tilpasninger om det begynner et barn med rullestol eller et barn som er synssvekket slik at lek og læring er ivaretatt.

#### Utforming av uteområde

Uteareal ligger langs en trafikkert vei på nord siden og ellers avgrenser hovedbygget/parkering på en side og dyrket mark øvrige sider. Det opplyses at 70-80% bruker buss, noen blir transportert av foreldre og noen og sykle/el-sparkeykles til og fra skolen. Det beskrives at det ved henting og levering kan være kaotisk og at det har vært nesten uhell. En har flyttet bussholdeplass til nedom barnehagen. Elever må da gå over parkeringen fra skolen, passere en gårdsvei der det til tider er noe tungtransport og så videre til bussholdeplass. På parkeringen kan det vente drosjer og det kan og til tider være biler som skal hente og levere i barnehagen. Det beskrives noe kaotisk situasjon og her kan en med fordel se over rutiner for best mulig trafikkikkerhet. Det er i perioder noe støy fra trafikk. Uteareal bør invitere til samhandling og sosial aktivitet. Det finnes flere aktivitetsmuligheter for barn i forskjellige alder. Uteområdet har naturlige skygge og solplasser. Om det kommer barn med behov for rullestol ville den kuperte delen av uteområdet være mindre tilgjengelig.

#### Innendørs areal normer

Da det mangler areal ved tilsyn, kan dette ikke endelig vurderes. Minimum areal er beskrevet tidligere for å ivareta anbefalt nasjonal norm. Med få grupperom og ikke direkte tilslutning til klasserom ville jeg her brukt 2,5 kvm per barn.

#### Utendørs arealnorm for skoler

Elever har > 50 kvm. Arealnorm for ute areal er ivaretatt med dagens elevtall

#### Luftforurensing

Skolen ligger ikke i område med kjent risiko for moderat til høy luftforurensing. Det er noe trafikk som skaper luftforurensing i direkte nærhet med skolen. Det ligger en kylling fjøs på sør-siden der det er beskrevet luktplager til tider. Det fremgår ikke hvor ofte og det er ikke foretatt noen målinger som dokumentasjon i saken.

Eksponering for ubehagelig lukt lokalt kan medføre stress og mistrivsel som over tid kan påvirke helse negativt. Vurdering av graden av luktproblematikk kompliseres av flere faktorer.

Spredningen av luktutslipp påvirkes av omkringliggende terreng og varierer med vindretning og nedbørsmengde. Luktkonsentrasjonen i selve utslippet vil typisk variere med driftsforhold. Ulike typer lukter fra forskjellige kilder kan oppleves forskjellig selv om luktintensiteten er den samme, da oppfatning av lukt er subjektiv. Det er også usikkerheter forbundet med målinger av luktutslipp

Dyrehold medfører utslipp av ammoniakk til luft fra gjødsel. Ammoniakk er og en kilde til lystgass som er en klimagass. Utslipp er strengt regulert i forurensingsloven og som regel foreligger en utslippstillatelse med angitte grenseverdier. Dette er et regelverk jeg ikke har hjemmel og føre tilsyn under. Her ville jeg anbefalt dialog med virksomheten om det er tiltak en kan gjøre for og begrense lukt.

### Tobakksbruk

Er forbudt i skolens lokaler og uteområde i trå med tobakkskadeloven.

### Beliggenhet

Skolens plassering medfører til tider risiko med tanke på trafikk. Støy er ikke beskrevet som uttalt og luftforurensing fra eksos vurderes som begrenset. Skole ligger landlig til og til tider vil det være luktplager fra gårdsproduksjon. Det er ikke påvist kvikkleir i dette området og det er ikke noe høyspentledning som passerer i direkte nærhet.

Med dagens elever er område tilgjengelig for alle og en har variert mulighet for lek, hvile og læring. En har god plass og plasseringen utsetter en ikke for unødvendig risiko så som luftforurensning(eksos) og støy. En kan med fordel ha en plan for hvordan en eventuelt kan ivareta et barn i rullestol og hvilke utbedringer som er nødvendig. De trafikale problemene og luktgenene bør vurderes videre. **Det gis en merknad på dette.**

### §6 Inneklima

*Inneklimaet, herunder temperatur, fuktighet, trekk, luftkvalitet, lukt, stråling og beskyttelse mot giftige eller helsefarlige stoffer, skal være helsemessig tilfredsstillende.*

Inneklimaet i barnehager og skoler skal være helsemessig tilfredsstillende. Virksomheten må sikre at inneklima som helhet er forsvarlig. Flere negative miljøfaktorer kan samlet gi større risiko for negative konsekvenser for helse og trivsel enn enkeltfaktorer hver for seg.

Radonmålinger gjennomføres ikke regelmessig, og målinger kan ikke fremvises ved tilsyn. Ansvarlige for skole skal kunne fremvise dokumentasjon på at radonnivåer er i trå med tiltaks og grenseverdier. Radonnivået i et bygg kan endres over tid. Målinger må derfor gjøres jevnlig. Ved større ombygginger og bruksendringer skal det alltid måles. I bygninger hvor tidligere målinger har vist stabile lave radonverdier anbefales måling ca. hvert 10 år ref. *veiledere i tilsyn med radon i skoler, barnehager og utleieboliger.*

Målinger av CO<sub>2</sub>, fuktighet og temperatur gjennomføres ikke regelmessig og er ikke satt i system slik en kan forvente når inneklima er en del av skolens internkontrollsystem. Det kan ikke fremvises målinger ved tilsyn.

Solskjerming er utvendig mangelfull. Innvendige gardiner vil kunne hindre stråling, men varmen vil komme inn i rommet uansett. Solavskjerming vurderes som mangelfull.

Arbeidet med inneklima er per i dag ikke systematisert i form av målinger jevnlig. Solskjerming er ikke tilstrekkelig. **Det gis avvik på § 6.**

### § 8 Lydforhold

*Virksomhetens lokaler og uteområder skal være helsemessig tilfredsstillende utformet og innredet slik at barn og elever er beskyttet mot støy og slik at deres oppmerksomhet ikke svekkes eller samtale vanskeligjøres.*

Støy er definert som uønsket lyd. Individuelle forskjeller kan være avgjørende for hvordan man opplever og mestrer støy. Støy kan virke inn på læring ved å forstyrre eller maskere kommunikasjon, virke distraherende og hemme konsentrasjon og evnen til å være oppmerksom. Lang etterklangstid kan gjøre det vanskelig å oppfatte ord, særlig for hørselshemmede.

Ved tilsyn avdekkes etterklang i enkelte rom og det blir beskrevet dårlig isolering mellom rom slik støybildet blir større enn nødvendig. Det er gjort tiltak i visse rom med lydplater i tak, men dette bør utbedres i de rom der det er plagsomt. **Det gis avvik på § 8.**

### **§ 9 Måltider og spisetider**

Måltider i barnehager, skoler og skolefritidsordninger er viktig for barn og elevers helse, trivsel og for det sosiale og pedagogiske miljøet i virksomheten.

SFO kjøkkenet ligger i klasserommet som hele dagen brukes av elever. Det er ikke ren og uren sone på kjøkkenet. Oppbevaring av varer som benyttes til SFO er i et lagerrom der blant annet ytterklær til ansatte henger og der det oppbevares diverse forskjellige ting. Det opplyses at det lages og serveres mat fra SFO kjøkken. Skoler som har et serveringstilbud, må følge matloven ved matservering. Det er mattilsynet som fører tilsyn i henhold til matloven og her har jeg ikke hjemmel for tilsyn, men jeg stiller spørsmål ved om sikker mat hygiene kan administreres. **Det gis en merknad på § 9.**

### **§ 10 Drikkevann**

*Virksomheten skal være tilkoblet et vannforsyningsystem som leverer drikkevann i samsvar med drikkevannsforskriftens krav.*

Skolen er koblet til kommunalt vann som er godkjent av mattilsynet. I henhold til forskrift.

### **§ 11 Sanitære anlegg**

*Virksomhetens sanitære anlegg skal ha tilfredsstillende standard, utforming, og kapasitet.*

Det er anbefalt 1 Wc per 20 elever på skole. Det er totalt 9 Wc på skolen (7 hovedbygg og 2 paviljong) som er i bruk hvorav to er handikapp toalett. Flere toaletter er innbygget med vegg og låsbar dør noe som ivaretar barnets rett på privatliv og trygghet i henhold til at en ikke risikerer å bli filmet som ved mer åpne løsninger. Det finnes dog både for jenter og gutter åpne toaletter med åpning både opp og ned. Toalettene har varmt og kaldt vann, såpe og papirtørk, men de fleste er godt brukt med en del slitasje noe som kan medføre vanskeligere renhold.

Det er håndvask på alle klasserom+ spesialundervisningsrom og ved alle wc-er.

Det er 4 dusjer i jentegarderoben og 4 i guttegarderoben. Det finnes ikke noen norm for antall elever per dusj, men med klasser som ikke er flere enn maks 22 vil 8 dusjer vurderes tilstrekkelig.

I gutt garderoben er det et vindu fra sideliggende kott (tidligere lærergarderobe) som anbefales lukket snarest mulig for å ivareta tryggheten til elevene. Det er og et vindu som ikke er frostet ut mot parkeringen. Per i dag har en hengt en gardin foran. I tillegg er det trekk fra dette vindu. Det anbefales skiftet og frostet. Arealet i selve garderoben oppleves begrenset, og overflater er slitt.

Inne i dusjen er det enkelte fuger som er sprukket opp, men ved tilsyn er det ikke lukt eller tegn til mugg. Det er kalkbelegg på dusjhode. Det blir opplyst at en gjennomfører årlig koking og kloring mtp legionella. Ellers er det rent i dusjrommet. Tilhørende toalett er med låsmulighet.

Jentegarderoben har direkte innsyn i dusjen når en åpner døren til garderoben, noe som ikke ivaretar trygghet og privatlivet til elevene. Plassen er begrenset som i guttegarderoben og det er tilhørende toalett. Optimalt hadde vært og ha garderobes i tilslutning til gymsalen slik at en gikk direkte inn i gymsalen fra garderoben og ikke ut i en fellesgang. Det er ikke noen mulighet for en i rullestol og benytte garderobene. Det er et handikaptoalett med dusjmulighet lengre inn i bygget som i dag brukes som lager. Dette kunne vært tatt i bruk om nødvendig, men da må vedkommende igjennom flere dører som ikke har automatikk.

Garderobes har begrenset størrelse og slik de er i dag med vindu og innsyn rett i dusj så vurderes ikke privatlivet til elever og ivaretas tilstrekkelig. **Dette gis det avvik på.**

### § 12 Rengjøring og avfallshåndtering

*Virksomhetens utforming og innredning skal være tilrettelagt for tilfredsstillende renhold og avfallshåndtering.*

*Virksomhetens lokaler, uteområder og tekniske anlegg skal ha forsvarlig renhold.*

*Virksomhetens avfall skal håndteres og oppbevares slik at smittespredning og sjenerende lukt unngås.*

Det foreligger renholdsplan, smittevernplan og kommunen har en avfallsplan som følges. Det er ved tilsyn bra renhold og det er bare SFO som oppleves problematisk til tider. Renholder opplyser om vansker ved og føre et tilfredsstillende renhold dels pga overflater som er slitt, men og tidsbegrensing. § 12 vurderes tilfredsstillende.

### § 15 Godkjenning av virksomhet

*Før oppstart av driften skal virksomheten være godkjent av kommunen. Søknad skal fremlegges for kommunen når det foreligger plan for etablering, utvidelse eller endring av virksomheten*

Virksomhetens eier har ansvar for at det søkes om godkjenning av tiltak til kommunen og at virksomheten oppfyller alle forskriftens bestemmelser ved oppstart. Det er ikke anledning til å gi midlertidig godkjenning eller godkjenning på vilkår om at krav i forskriften oppfylles på et senere tidspunkt.

Søknad om godkjenning skal legges frem for kommunen når det foreligger plan for etablering, utvidelse eller endring.

Virksomheten må søke kommunen om godkjenning ved planlegging av:

- nytt tilbygg til eksisterende virksomhet

Da det er et eldre bygg som har vært i bruk siden 1955 så har det vært en del regelendringer underveis som forklare at det ikke er dokumentasjon på opprinnelig godkjenning. Ved ombygging i 1996 og paviljong i 2016 burde det foreligge en godkjenning i hvert fall. **Det gis avvik på manglende godkjenning.**

**§ 16 Vedlikeholdsplan**

*Virksomheten skal ha en oppdatert og langsiktig vedlikeholdsplan som sikrer at virksomhetens lokaler og uteområder vedlikeholdes på en helsemessig tilfredsstillende måte.*

Dette er en ny paragraf i forskrift som kom i 2023. Venn skole har ikke en vedlikeholdsplan. **Det gis et avvik på dette.**

**§ 18 Intern kontroll**

*Virksomheten skal ha internkontroll for å sikre at kravene i forskriften etterleves.*

*Internkontrollen skal være systematisk og tilpasset virksomhetens størrelse, egenart, aktiviteter og risikoforhold.*

Ved tilsyn avdekkes mangelfulle rutiner i henhold til inneklimate målinger og oppfølging av miljørettet helsevern. Det er ikke systematisk arbeide i henhold til dette.

**Her er det mangelfull intern kontroll og det gis avvik.**

**6. Tiltak**

## § 6

- Få montert tilfredsstillende utvendig solavskjerming der det er nødvendig.
- Gjennomfør inneklimate målinger minimum årlig (Co2, temperatur, luftfuktighet)
- Gjennomføre radonmåling hvert 10 år om verdier er innafor anbefalte verdier eller oftere om det er noe avvik i verdier.

## § 8

- Montere lydplater i rom der akustikk og gjenklang er et problem.
- I rom som er lytt bør en utføre utbedrende tiltak slik at støy over i andre rom blir minimalt.

## § 11

- Vindu fra tidligere lærer garderobe inn til guttegarderoben må dekkes/tas bort
- Vindu ut mot parkeringen må tettes i henhold til trekk og det må sikres mot innsyn med for eksempel frosting
- Jentegarderoben sin dusj må avskjermes når en åpner døren fra gangen slik at det ikke er fritt innsyn.

## § 15

- Skolen må godkjennes i henhold til forskrift

## § 16

- Skolen må ha en vedlikeholdsplan. Om det er påvente av nybygg må en likevel ha en plan for de mest nødvendige utbedringene.

**§ 18**

- Inneklima målinger må bli en del av intern kontroll systemet. En kan med fordel ha det som en fast del i forbindelse med vernerunder.
- Jevnlige tilsyn i henhold til forskrift som ledd i kvalitetsarbeidet. Det anbefales en frekvens på tilsyn hver 3-4 år.

**§ 4**

- Per i dag så oppfyller en de behov barna ved skolen har, og en har tilrettelagt der det er nødvendig. Se på hvilke muligheter en eventuelt har for å ivareta et fysisk og psykisk funksjonshemmet barn, hørselhemmet og synshemmet barn slik at om behovet sku oppstå så har en plan for hva som er mulig å få til i eksisterende bygningsmasse.
- Trafikksikkerhet bør vurderes av fagkyndige slik at ankomst/avreise er sikrest mulig for elever
- Luktgener fra nærliggende kylling fjøs i perioder bør kartlegges slik at det er i trå med anbefalte grenseverdier

**§ 9**

- Kontakte mattilsynet om råd for kjøkken og servering ved SFO. Manglende ren og uren sone samt mangelfull plass til oppbevaring av matvarer er ikke optimalt for en hygienisk god håndtering av mat til barna.

Kommuneoverlegen i Orkland har ikke mandat og gi pålegg om retting. Eventuell sanksjonering skjer i Skaun kommune.

**7. Tilbakemelding på tilsynsrapporten**

Dersom det er behov for å komme med tilleggsopplysninger, eller at rapporten skulle være ukorrekt på enkeltpunkter ber vi om tilbakemelding innen 14 dager fra mottaksdato  
Tilbakemelding sendes til Jimmy Wikell Kommuneoverlege

Jimmy Wikell  
Kommuneoverlege

**Venn barnehage rapport fra tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger.**



|  |   |
|--|---|
| <b>Virksomhet:</b> Venn barnehage          | <b>Dato rapport:</b> 31.10.2025   |
| <b>Kontaktperson:</b> Emilie Kjos-Berg     | <b>Dato for tilsynet:</b> 31.10.2025  |
| <b>Adresse:</b> Melbyvegen 8<br>7357 Skaun | <b>Tilsynsansvarlig:</b> Jimmy Wikell,<br>kommuneoverlege   |
| <b>Organisasjonsnummer:</b> 975 311 651    | <b>Tilsyn kontaktinformasjon:</b><br>Telefon: 45834798<br>E-post:<br><a href="mailto:Jimmy.wikell@orkland.kommune.no">Jimmy.wikell@orkland.kommune.no</a> |

Denne rapporten er å anse som endelig dersom vi ikke får tilbakemelding om faktiske feil innen to uker etter at rapporten er mottatt. Rapporten vil være tilgjengelig for offentligheten via Skaun kommunes postjournal (jf. offentleglova).

Rapporten omhandler tilstander som ble avdekket innen de reviderte områdene, det ble ikke gjennomført øyeblikks målinger under tilsynet, og gir ingen fullstendig tilstandsvurdering av miljømessige forhold ved virksomheten. **Det poengteres at det er ført tilsyn etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger som er hjemlet i folkehelseloven. I løpet av tilsynet har det vært tatt opp ting som er hjemlet i andre regelverk så som arbeidsmiljøloven, matloven og forurensingsloven, dette er ikke vektlagt i rapport.**

## 8. Sammendrag, hovedkonklusjoner:

Venn barnehage driver i fellesbygg sammen med menigheten. Den ligger rett nedom Venn skole. Barnehagen har per nå 36 barn der 12 er småbarn og 24 er stort barn. Av bygget sitt totale areal på opplyste 620 kvm bruker barnehagen omtrent 70% av arealet. Lokalene bærer preg av og ikke vært tiltenkt barnehage opprinnelig. Barnehagen har et større og variert uteareal. Barnehagen er bygget i et plan. Inneklimamålinger har ikke vært gjennomført regelmessig, men i 2024 ble det gjennomført og da var de innenfor anbefalinger. Barnehagen er tilpasset barna som er der per i dag, men lokalene er ikke optimale for bruken og arealet/planløsningen er vanskelig for å ivareta hvile/lek. Det fremvises ikke dokumentasjon på at barnehage er godkjent og vedlikeholdsplan mangler. Renholdet er bra ved tilsyn. I henhold til miljørettet helsevern kan det drives mer systematisk arbeide.

Det er grunnlag for 5 avvik og 2 merknader ved dagens tilsyn.

### Avvik

1. § 4 Helsemessig tilfredsstillende virksomhet
2. § 6 Inneklima
3. § 15 Godkjenning
4. § 16 Vedlikeholdsplan
5. § 18 Internkontroll- Ikke systematisk arbeide med miljørettet helsevern

### Merknad

1. § 11 Sanitære anlegg
2. § 12 Renhold

## 9. Hjemmel og dokumentunderlag

Det følger av § 9 i lov om folkehelsearbeid at kommunen skal føre tilsyn med de faktorer og forhold i miljøet som til enhver tid direkte eller indirekte kan ha innvirkning på helsen.

Videre grunnlag for tilsynet er *forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger*.

### Dokumenter fremlagt ved tilsynet:

Vernerunder rapport, uttalelse fra elevråd, renholdsplan og tidligere tilsynsrapport er tilsendt før tilsyn.

## 10. Bakgrunn, tema og omfang

Tilsynets hensikt:

- Bidra til at barna sikres et godt innemiljø i barnehagen
- Vurdere om barnehagen drives i henhold til de utvalgte paragrafene i *forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger*

Følgende paragrafer ble vektlagt under tilsynet:

§ 4 Helsemessig tilfredsstillende virksomhet med fokus på areal inne og ute

§ 5 Beliggenhet

§ 6 Inneklima

§ 10 Drikkevann

§ 11 Sanitære anlegg

§ 12 Rengjøring og avfallshåndtering

§ 15 Godkjenning av virksomhet

§ 16 Vedlikeholdsplan

Tilsynet omfattet en inspeksjon av problem område inne og uteområde og gjennomgang av skolens internkontrollsystem knyttet til de nevnte paragrafene. Tilsynet ble gjennomført ved intervju og inspeksjon. Det ble ikke gjennomført øyeblikks målinger under tilsynet.

**Deltakere ved tilsynet:**

Rune Heen Enhetsleder Venn oppvekstsenter

Per Gunnar Lofgren Avdelingsleder Bygningsdrift og vedlikehold

Kari Berg Renhold

Trygve Belsås Vaktmester

Elin Vesterhaug Verneombud

Emilie Kjos-Berg Ansvarlig barnehage

Tove Elise Arentz Avdelingsleder skole/SFO

Jimmy Wikell kommuneoverlege

## 11. Informasjon fra tilsyn

Tilsyn ble gjennomført 31.10.2025. En klar dag uten regn eller direkte vind. Utetemperatur omkring minus 1 grader.

Venn barnehage har for tiden 12 små barn (1-3 år) og 24 stort barn (3-6). Barnehagen har et stort uteareal med variert terreng og nærhet til naturen. Det er variert flatt terreng og mer kupert. Det er naturlig vegetasjon med skyggeplasser. Det er minusgrader ved tilsyn og de fleste tre har tapt sine blad, Ute arealet er så stort at en kan trekke seg unna om en ønsker det eller delta i noen av mange aktivitetsmuligheter. Barnehagen ligger på et hjørne der uteområdet omgis av vei på to sider og adgangsvei til gårdsbruk på den tredje. Sørsiden snur mot dyrket mark. Det blir opplyst at det i perioder er en del trafikk, men ikke problem med eksos. Enkelte ganger kan det være noe støy og til tider luktplager fra nærliggende kylling fjøs.

Det ligger ca. 100 høydemeter over havet. Det er ingen høyspentledning som passerer over tomten. Det er ikke påvist kvikkleir opplyser teknisk. En ligger så høyt i vegetasjonen at flom ikke vil være et problem. Det har ikke vært antydning til skred eller vannførsel fra høyden som har berørt barnehagen. Det er svært lite setninger i bygget slik at det er lite tegn til bevegelse. Ved tilsyn observeres ikke noe skred. Tobakksbruk er forbudt i barnehagens lokaler og på uteområdet.

Det finnes sandkasser, diverse lekestativ, leke hus med mere.



Nedsiden



Oversiden

Det er gjennomført ekstern lekeplasskontroll 2025 på hele Venn oppvekstsenter. Det var da avdekket noen mindre avvik som er ved og utbedres blir det opplyst. På bakgrunn av allerede gjennomført tilsyn av ekstern aktør er det ikke tatt nytt tilsyn på lekeapparater i dag. Det forventes at øvrige avvik det er anmerket på utbedres innen rimelig tid.

Ved tilsyn gjennomgås både inne og uteareal. Ved tilsyn fremlegges ikke arealoversikt av uteområdet slik at det er målt opp via kommunekart på Skaun kommune sin hjemmeside. Tomten barnehagen ligger på overlapper flere bruks og gårdsnummer. Gnr. 71, Bnr. 2 utgjør mesteparten av uteområdet mens bygget og noe av utearealet ligger på Gnr. 70 Bnr. 9. Dette areal utgjør da 3348 kvm minus bygningsmasse er 2620 kvm hvorav den inngjerdede delen utgjør 2048 kvm. I tillegg til den inngjerdede delen benytter en enkelte ganger utearealet på skolen blir det opplyst. Veiledende norm for barns lekeareal inne er 4 kvadrat meter netto per barn over tre år og om lag 1/3 mer (ca. 5,3 kvadratmeter) per barn under tre år. Utearealet i barnehagen bør være om lag seks ganger så stort som leke og oppholdsarealet inne, altså omtrent 30 kvm. For tiden så har vært barn 56,9 kvm ut om en bare regner med den inngjerdede delen.



Nytt vognskur

Inne areal foreligger ikke ved tilsyn. Det blir opplyst at bygget utgjør 620 kvm og at barnehagen bruker omtrent 70% av dette altså 434 kvm. Av dette areal går grovgarderobe, personalrom, personalgarderobe bort når en skal estimere gulvareal per barn. Lekeareal er dermed ikke opplyst og jeg kan ikke uttale meg om areal er i trå med anbefalt norm. Slik sammensetningen av barn er per i dag vil det være behov for 159,6 kvm.

| Gruppe     | Antall barn | Arealbehov     |
|------------|-------------|----------------|
| Små barn   | 12          | 12x5,3=63,6kvm |
| Stort barn | 24          | 24x4=96 kvm    |
| Totalt     | 36          | 159,6 kvm      |

Barnehagen små barn består av et større leke og oppholdsrom samt et separat spise og leke/hvilerom, toalett, stellerom med håndvask, fin og grov garderobe. Kjøkkendelen er separat i eget rom. Så er det et lidt større filmrom som kan benyttes av begge grupper.



Fin garderobe Små barn   Grov garderobe små barn   Do småbarn

Stort barn har en grovgarderobe, toalett og håndvask og et større rom som er delt av en vegg som ikke går fra gulv til tak. Alt ligger i et plan.



Mellomveg i areal stort barn Spiseplass og oppholdsrom stort barn

Hovedbygget fremstår som brukt og flere ting er godt slitt bla belegg på gulvet blir det opplyst som er tung og vaske for renholdsavdelingen. Det blir opplyst at kjøkkendelen er forholdsvis ny og det er planer om at brannvarslingssystemet skal skiftes ut i løpet av kort tid. Bygget ligger i bakkeplan og alt ligger på et plan. Det har vært utfordrende med oppbevaring og lokalene beskrives som små og lite tilpasset barnehagedrift. Det tas opp garderobe og toalettfasiliteter til ansatte. Dette anbefales og ta videre ved vernerunde da det hører under arbeidsmiljøloven. Det er gjennomført et større rydde arbeide innen tilsyn slik at om tilstanden ved tilsyn er helt representativt er vanskelig og si. Det er rullestolrampe opp til inngangen. Det foreligger to stellerom og handikapp toalett. Det er ikke dør automatikk. For tiden er det barn med ekstra behov og dette blir opplyst at det er ivaretatt. Det er laget et nytt skur til vogner slik at hvile i vogn blir lettere.

Stikkontakter er sikrede. Kjøkkendelen er ikke barnesikret. Det er ikke sikring for ovn eller koketopp og de fleste skuffer kan åpnes. Ved vaskekummen på småbarn er det ikke skjold sikring. På lagerrom innom kjøkken er døren åpen og her er på nederste hylle produkter barn ikke bør putte i munnen.



Mangler barnesikring



Barnesikret



Mangler skjoldsikring



Grovgarderob stort barn ansatte sine klær Lagerrom åpent med diverse

I henhold til inneklime og luftkvalitet så har det vært en utfordring. En gjennomførte målinger i 2024 og disse skal angivelig ha vært bra. Vaktmester opplyser om at bygget har 4 anlegg og at manuell regulering av temperatur har vært en utfordring. 2 av de 4 anleggene i barnehagen er ikke styrbare via SD anlegg uten må justeres manuelt.

Temperaturregulering er ikke termostat styrt uten temperatur reguleres manuelt i barnehagen. mulig blir det opplyst via termostater på rom som går til radiator på rommene.

Solavskjerming er mangelfull. Per i dag bruker en innvendige persienner som beskytter mot stråling, men på varme dager ikke holder varmen ute. Det er større vindu areal på barnehagen i lekerommet og refleksjoner fra sol, men og fra snø om vinter kan skape ubehag.

Det opplyses ikke om noen fuktskader eller lekkasjer nå.

Det er uklart når det har vært utført radonmålinger og dette kan ikke fremvises ved dagens tilsyn.

Bygget har ikke radonsperre. Det blir til tider støyproblem i bygget blir det opplyst og lukt fra nærliggende kylling fjøs nevnes. Det er få barn i barnehagen ved tilsyn og støyproblematikk er vanskelig å vurdere. Det er ikke noen lukt gener på tilsynsdagen. Luktproblematikk fra nærliggende gård anbefales og tas videre med nabo og evt enhet som jobber med forurensing.

Ventilasjonen sine inntak er på ulike plasser. Det foreligger ikke noen vedlikeholdsavtale med eksternt firma uten teknisk i kommunen følger opp anlegget.

Inneklime målinger kan ikke fremvises ved tilsyn. En har per i dag ikke målinger regelmessig som en del av internkontrollsystemet uten en tar bare ved klage/problem. En har system for å håndtere klager på inneklime, men ikke ellers.

| Faktorer      | Faglige normer   |
|---------------|--|
| Temperatur    | Mellom 19–26 °C.   |
| Luftkvalitet  | Karbondioksidnivå (CO2) bør ikke overskride 1000 ppm CO2.  |
| Lufthastighet | 0,15 m/s målt som middelhastighet over 3 minutter i oppholdsrom skal ikke overskrides.   |
| Fukt          | Fukt og råteskader og/eller synlig mugg og mugglukt skal ikke forekomme.   |
| Radon         | Så lave nivåer som praktisk mulig å få til i skoler og barnehager. Lavest mulig verdi anbefales for skoler og barnehager. Tiltaksgrense: 100 Bq/m <sup>3</sup> . Maksimumsgrensen er 200 Bq/m <sup>3</sup> . |
| Stråling      | Holdes så lavt som praktisk mulig eller som god praksis tilsier.   |

Når det ikke er gjennomført målinger er det vanskelig å vurdere hvorvidt inneklima er i trå med faglige normer.

Drikkevann er kommunalt og det gjennomføres regelmessig prøvetaking. Drikkevannskilden er godkjent av mattilsynet.

I barnehagen er det 2 wc i grovgarderobe, en på hver avdeling. På stort barn har en satt inn stellebord slik at den ene toalettet har dette. På små barn har et eget stellerom inne i lokalene.



Toalett små barn



Vaskemuligheter stort barn



Stellebord på stort barn

Dør til stellerom mangler vindu

Det foreligger renholdsplan og smittevernplan for barnehagen. Renhold bruker en god del tid på slitte overflater opplyses det og da særlig gulvbelegg. Begrensede lagringsmuligheter gjør at det ligger mange tid frem slik at det er vanskelig med godt renhold. Renhold er fast medlem i HMS møte som er flere ganger i året ellers så er det små forhold slik at en tar opp ting når de skjer. Det er en avfallsplan i henhold til kommunen sin avfallshåndtering.

Venn barnehage kan ikke fremvise dokumentasjon på godkjenning. Det foreligger ikke noen vedlikeholdsplan for barnehagen.

## 12. Resultat

### Avvik

6. § 4 Helsemessig tilfredsstillende virksomhet
7. § 6 Inneklima
8. § 15 Godkjenning virksomhet
9. § 16 Vedlikeholdsplan
10. § 18 Internkontroll- Ikke systematisk arbeide med miljørettet helsevern

### Merknad

1. § 11 Sanitære anlegg
2. § 12 Renhold

### § 4 og 5 Helsemessig tilfredsstillende virksomhet og beliggenhet

*§4 Virksomheten skal drives på en helsemessig tilfredsstillende måte. Virksomhetens lokaler og uteområder skal være utformet slik at de fremmer helse, trivsel, lek og læring for alle barn og elever. Behovene til barn og elever med funksjonsnedsettelse skal ivaretas.*

*§ 5 Den som planlegger drift av virksomhet omfattet av forskriftens virkeområde skal ved valg av beliggenhet for virksomheten ta hensyn til risikoforhold som blant annet trafikk, luftforurensning, støy, klima og områdets utforming slik at virksomhetens miljø til enhver tid er helsemessig forsvarlig.*

Virksomheten må sikre at miljøet som helhet er forsvarlig og følge med på, og rette opp i, forhold som ikke er helsemessig tilfredsstillende. Virksomheten kan oppfylle kravene i forskriften på ulike måter. Avbøtende tiltak kan bidra til at kravene i forskrift er oppfylt, selv om faglige normer avvikes. Dersom forhold knyttet til enkeltfaktorer i miljøet avviker fra faglige normer, må virksomheten kunne dokumentere at miljøet likevel er forsvarlig.

#### Fysisk aktivitet og hvile

Barnehagen har et større uteareal med variert kupert terreng og mye naturlig grønt areal. Det er et flatere område inntil barnehagen på oversiden med lekeapparat som er lett tilgjengelig og noe mer kupert i ytterkanter. Det er mulighet for felles aktivitet om en ønsker det og areal er så stort at en kan trekke seg unna om en trenger alenetid. Det er mulighet og stille vogner i skygge om det er sol og inne i skur om det er veldig kaldt i forbindelse med hvile. Arealet inn er begrenset særlig på stort barn og muligheten for å ivareta både hvile og fysisk aktivitet på begrenset plass og med få rom. Det er lytt blir det beskrevet med en del støyproblematikk.

#### Behov til barn med funksjonsnedsettelse skal ivaretas

Det kommer frem i veileder til forskrift at nyere barnehager og barnehager som skal renoveres skal være universelt utformet. Eksisterende barnehager bør starte arbeide med tilrettelegging av både ute- og inne områdene så snart en blir kjent med at et barn med funksjonsnedsettelse skal starte. Barnehagen har handikapp wc, rullestolrampe til inngangsparti og terrenget nærmest bygget er forholdsvis flatt slik at her er det lett for et funksjonshemmet barn og forflytte seg. Nedover skråningen og oppover igjen vil det være vanskeligere. De barn som går ved barnehagen i dag er ivaretatt basert på hva som blir opplyst i forbindelse med tilsyn. Barnehagen vil måtte gjøre noen tilpasninger om det begynner et barn som er synssvekket eller hørselhemmet slik at lek og læring er ivaretatt.

#### Utforming av uteområde

Uteareal har vei på 3 sider hvorav to er noe trafikkert til tider. Det er fra tid til annen noe støy fra veien blir det opplyst. Uteareal bør invitere til samhandling og sosial aktivitet. Det finnes flere aktivitetsmuligheter for barn i forskjellige alder. Uteområdet har naturlige skygge og solplasser. I tillegg bruker et uteområde til skolen av og til. Om det kommer barn med behov for rullestol ville det vært mindre tilgjengelig.

#### Innendørs areal normer

Inne areal blir ikke opplyst ved tilsyn og kan derfor ikke vurderes opp mot anbefalt nasjonal norm.

#### Utendørs arealnorm for barnehage

Barn har 56,9 kvm per barn av inngjerdet areal. Arealnorm for ute areal er ivaretatt med dagens antall barn.

### Luftforurensing

Barnehagen ligger ikke i område med kjent risiko for moderat til høy luftforurensing. Det er noe trafikk som skaper luftforurensing i direkte nærhet med barnehagen og det er et kyllingefjøs som til tider skaper lukt gener.

### Tobakksbruk

Er forbudt i barnehagens lokaler og uteområde i trå med tobakkskadeloven.

### Beliggenhet

Barnehagens plassering medfører til tider noe kaos ved henting og levering da skolen og ligger så tett. Det er ikke påvist kvikkleir i dette området og det er ikke noe høyspentledning som passerer i direkte nærhet. Det har ikke vært noe problem med avrenning og vann. Med dagens antall barn og behov er område tilgjengelig, men den varierte muligheten for hvile og lek særlig på stort barn vurderes ikke optimal og dette **gis det avvik på §4.**

### §6 Inneklima

*Inneklimaet, herunder temperatur, fuktighet, trekk, luftkvalitet, lukt, stråling og beskyttelse mot giftige eller helsefarlige stoffer, skal være helsemessig tilfredsstillende.*

Inneklimaet i barnehager og skoler skal være helsemessig tilfredsstillende. Virksomheten må sikre at inneklima som helhet er forsvarlig. Flere negative miljøfaktorer kan samlet gi større risiko for negative konsekvenser for helse og trivsel enn enkeltfaktorer hver for seg.

Radonmålinger gjennomføres ikke regelmessig, og målinger som ble gjennomført i 2024 kan ikke fremvises ved tilsyn. Ansvarlige for barnehage skal kunne fremvise dokumentasjon på at radonnivåer er i trå med tiltaks og grenseverdier. Radonnivået i et bygg kan endres over tid. Målinger må derfor gjøres jevnlig. Ved større ombygginger og bruksendringer skal det alltid måles. I bygninger hvor tidligere målinger har vist stabile lave radonverdier anbefales måling ca. hvert 10 år ref. *veiledere i tilsyn med radon i skoler, barnehager og utleieboliger.*

Målinger av CO<sub>2</sub>, fuktighet og temperatur gjennomføres ikke regelmessig og er ikke satt i system slik en kan forvente når inneklima er en del av barnehagens internkontrollsystem. Det kan ikke fremvises målinger ved tilsyn.

Solskjerming er utvendig mangelfull. Innvendige persienner vil kunne hindre stråling, men varmen vil komme inn i rommet uansett. Solavskjerming vurderes som mangelfull.

Arbeidet med inneklima er per i dag ikke systematisert i form av målinger jevnlig. Solskjerming er ikke tilstrekkelig. Støy innad i lokalene må kartlegges og en må se på om det er mulig å utbedre.

**Det gis avvik på § 6.**

### § 10 Drikkevann

*Virksomheten skal være tilkoblet et vannforsyningssystem som leverer drikkevann i samsvar med drikkevannsforskriftens krav.*

Skolen er koblet til kommunalt vann som er godkjent av mattilsynet. I henhold til forskrift.

### § 11 Sanitære anlegg

*Virksomhetens sanitære anlegg skal ha tilfredsstillende standard, utforming, og kapasitet.*

Det er anbefalt 1 Wc per 10 barn i barnehage. Det er 2 Wc og stellerom knyttet til små barn og 1 toalett og kombinert stellerom/wc på stort barn. 3 wc er lokalisert lett tilgjengelig i grovgarderobe og er lett tilgjengelig fra utsiden. Wc er innbygget med vegg og låsbar dør noe som ivaretar barnets rett på privatliv og trygghet. Wc har håndvask med varmt og kaldt vann, såpe og papirtørk og standarden vurderes tilfredsstillende. Det er ikke skjoldsikring av håndvasker. Dør inn til stellerom er uten innsynsvindu noe som er anbefalt for å unngå uønskede hendelser. Tilgjengelighet til Wc og håndvask er god. **Det gis en merknad på stelleromdør og skjoldsikring § 11.**

### § 12 Rengjøring og avfallshåndtering

*Virksomhetens utforming og innredning skal være tilrettelagt for tilfredsstillende renhold og avfallshåndtering.*

*Virksomhetens lokaler, uteområder og tekniske anlegg skal ha forsvarlig renhold.*

*Virksomhetens avfall skal håndteres og oppbevares slik at smittespredning og sjenerende lukt unngås.*

Det foreligger renholdsplan, smittevernplan og kommunen har en avfallsplan som følges. Det er til tider krevende med renhold pga gamle slitte overflater og opphopning av saker som må oppbevares. Ved tilsyn er det ryddet slik jeg har forstått det. Det fremstår ikke urent ved tilsyn. Begrensede lagringsmuligheter slik at det blir liggende fremme og slitt gulvbelegg medfører vanskeligere renhold og dette **gis det en merknad på § 12.**

### § 15 Godkjenning av virksomhet

*Før oppstart av driften skal virksomheten være godkjent av kommunen. Søknad skal fremlegges for kommunen når det foreligger plan for etablering, utvidelse eller endring av virksomheten*

Virksomhetens eier har ansvar for at det søkes om godkjenning av tiltak til kommunen og at virksomheten oppfyller alle forskriftens bestemmelser ved oppstart. Det er ikke anledning til å gi midlertidig godkjenning eller godkjenning på vilkår om at krav i forskriften oppfylles på et senere tidspunkt.

Søknad om godkjenning skal legges frem for kommunen når det foreligger plan for etablering, utvidelse eller endring.

Virksomheten må søke kommunen om godkjenning ved planlegging av:

3. nytt tilbygg til eksisterende virksomhet

Da det er et eldre bygg så har det vært en del regelendringer underveis som forklare at det ikke er dokumentasjon på opprinnelig godkjenning, men etter at barnehage tok i bruk lokaler sku det foreligge. **Det gis avvik på manglende godkjenning § 15.**

### § 16 Vedlikeholdsplan

*Virksomheten skal ha en oppdatert og langsiktig vedlikeholdsplan som sikrer at virksomhetens lokaler og uteområder vedlikeholdes på en helsemessig tilfredsstillende måte.*

Dette er en ny paragraf i forskrift som kom i 2023. Venn barnehage har ikke en vedlikeholdsplan. **Det gis et avvik på dette § 16.**

**§ 18 Intern kontroll**

*Virksomheten skal ha internkontroll for å sikre at kravene i forskriften etterleves.*

*Internkontrollen skal være systematisk og tilpasset virksomhetens størrelse, egenart, aktiviteter og risikoforhold.*

Ved tilsyn avdekkes mangelfulle rutiner i henhold til inneklimate målinger og oppfølging av miljørettet helsevern. Det er ikke systematisk arbeide i henhold til dette.

**Her er det mangelfull intern kontroll og det gis avvik § 18.****13. Tiltak**

Forslag på tiltak:

## § 4

- Lokalene må støy sikres slik at lek og hvile kan foregå om hvert annet
- Lage flere rom eller ta i bruk mer plass

## § 6

- Få montert tilfredsstillende utvendig solavskjerming der det er nødvendig.
- Gjennomfør inneklimate målinger minimum årlig (Co2, temperatur, luftfuktighet)
- Gjennomføre radonmåling hvert 10 år om verdier er innafor anbefalte verdier eller oftere om det er noe avvik i verdier.

## § 15

- Barnehagen må godkjennes i henhold til forskrift

## § 16

- Barnehagen må ha en vedlikeholdsplan. Om det er påvente av nybygg må en likevel ha en plan for de mest nødvendige utbedringene.

## § 18

- Inneklimate målinger må bli en del av intern kontroll systemet. En kan med fordel ha det som en fast del i forbindelse med vernerunder.
- Jevnlige tilsyn i henhold til forskrift som ledd i kvalitetsarbeidet. Det anbefales en frekvens på tilsyn hver 3-4 år.

## § 11

- Det anbefales innsynsvindu på stelleromdør
- Skjoldsikring av blandebatteri som barna benytter

## § 12

- Virksomhetens utforming og overflater er ikke optimal. Det bør vurderes om noen overflater så som gulvbelegg skal skiftes.

Kommuneoverlegen i Orkland har ikke mandat og gi pålegg om retting. Eventuell sanksjonering skjer i Skaun kommune.

**14. Tilbakemelding på tilsynsrapporten**

Dersom det er behov for å komme med tilleggsopplysninger, eller at rapporten skulle være ukorrekt på enkeltpunkter ber vi om tilbakemelding innen 14 dager fra mottaksdato  
Tilbakemelding sendes til Jimmy Wikell Kommuneoverlege

Jimmy Wikell