



Parkeringsstrategi

Skien sentrum

26.01.2026





Innhold

Innhold	2
1 Innledning	3
2 Strategi for parkering i Skien sentrum	4
2.1 Korttidsparkering.....	5
2.2 Langtidsparkering	7
2.3 Boligparkering.....	9

1 Innledning

Skien sentrum skal være attraktivt for de som besøker, de som bor, jobber og driver næring i byen. Da er det avgjørende at tilgjengeligheten er god, for alle brukergrupper og transportformer. For de som kommer med bil eller sykkel skal det være enkelt å finne en parkeringsplass.

Skien sentrum har god total parkeringskapasitet, men det er en utfordring at parkeringsplassene i gatene opptas av arbeidstakere som skal stå parkert hele dagen. Dermed blir plassene ikke tilgjengelige for de som skal innom butikker og servicetilbud. I bydelene tett på sentrum er det en utfordring at bolig gatene fylles opp av bilene til de som jobber i sentrum, og hindrer de som bor der i å parkere sine biler.

Som kjørende inn i Skien sentrum i dag er det vanskelig å finne informasjon om hvor det er parkering, hva det koster og hvor det er ledig. Det er viktig å gjøre parkeringstilbudet synlig og forståelig, for å redusere leting etter ledige parkeringsplasser og forhindre unødvendig kjøring rundt i bygatene.

Parkeringsstrategien viser prinsippene kommunen legger til grunn for sin parkeringspolitikk. Det skaper forutsigbarhet for byens næringsdrivende, investorer og befolkningen. Strategien gjelder for den offentlige, kommunale parkeringen, som består av tre hovedtyper: Korttidsparkering, langtidsparkering og randsoneparkering.

Parkeringsstrategien henger sammen med *Gatebruksplan for Skien sentrum*, som deler gatene i sentrum inn i ulike typer og gir føringer for hvordan de skal utformes. Vedlegget *Kunnskapsgrunnlag for parkeringsstrategi for Skien sentrum* oppsummerer det faglige grunnlaget for strategien.



Langtidsparkering på Marensro

2 Strategi for parkering i Skien sentrum

Når du kjører inn til Skien sentrum, skal du kunne sette fra deg bilen eller sykkelen i et parkeringsanlegg tett på innfartsåren du kom fra, og gå videre ut og bruke sentrum. Et *mobilitetspunkt* er et attraktivt parkeringsanlegg for biler og sykler, som i tillegg tilbyr informasjon og andre funksjoner som f.eks. vask og verksted. For de med spesielle behov og de som har kortere ærend, skal det være tilgjengelige *kantparkeringsplasser* tett på der du skal.

Korttidsparkering i Skien sentrum består i hovedsak av kantparkering. Dette er en viktig type parkering for de som driver handel og tjenester i sentrum, fordi det gir en umiddelbar tilgjengelighet til tilbudene. Det skal være god tilgjengelighet og hyppig sirkulasjon på disse plassene.

Langtidsparkering i sentrum består av noen større områder med overflateparkering, som Marensro, og i anlegg, som Bygarasjen. Langtidsparkering er viktige parkeringsplasser for de som skal stå parkert lenge, som arbeidstakere, pendlere og de som bruker dagen i sentrum. Det er behov for flere langtidsparkeringsplasser, tett på der folk kommer kjørende og syklende inn til sentrum.

Boligparkering er parkering som foregår i boligområdene i randsonen til sentrum. For å sikre parkering til de som bor der og hindre at bolig gatene fylles opp med langtidsparkering av andre, er det behov for å regulere parkering i disse bolig gatene.

For alle typer parkering er det avgjørende med synlig og forståelig informasjon. Parkeringstilgjengelighet må være tydelig skiltet, og betalingsordningen må være enkel å forstå og bruke.

Strategi:

- Kantparkering i alle bygater i sentrum
- Mobilitetspunkt ved de fire innfartsårene til sentrum
- Boligparkering i bolig gatene rundt sentrum
- Hyppig sykkelparkering i bygater, gågater og på torg
- Tyverisikker sykkelparkering i mobilitetspunktene
- Informasjon om parkering på vei inn til og i sentrum
- Progressiv prising av kantparkering
- Konkurransedyktig prising av langtidsparkering
- Enkel betalingstjeneste

2.1 Korttidsparkering

Kantparkering

Kantparkering i bygatene i sentrum er viktig korttidsparkering for å komme nær tilbudene i byen. Kantparkering i Skien består i dag av langsgående og skråstilte parkeringsplasser i offentlige gater, og er en begrenset ressurs som er svært etterspurt for alle typer brukere av sentrum. Ikke alle gater i sentrum har kantparkering i dag og ikke alle gater egner seg til kantparkering, som følge av at de er for smale, innkjøringer til eiendommer o.l. Derfor er det særlig viktig at kantparkering prioriteres i alle bygater det er plass til slik parkering, og at plassene gjøres tilgjengelig for de som skal bruke tilbudene langs gaten.

Kantparkering skal uformes som langsgående parkering, og ikke skråstilt. Langsgående kantparkering er enklere å kjøre inn og ut av, mer trafiksikkert, og gjør det mulig å kombinere med varelevering i gitte tidsrom.

Sykkelparkering

Korttids sykkelparkering i sentrum skal være lett tilgjengelig. Det skal være hyppige sykkelparkeringsplasser over hele sentrum; i bygater, gågater, på torg og plasser. Syklister tar ofte med seg sykkelen fra sted til sted når de bruker sentrum, og det er derfor viktig at det plasseres sykkelstativ ved flere innganger og i alle gater. Sykkelstativer skal være plassert synlig og nær inngangspartier. God synlighet er en måte å forhindre tyveri og hæverk. I gågater, på torg, og langs fortau plasseres sykkelstativ i møbleringssonen.

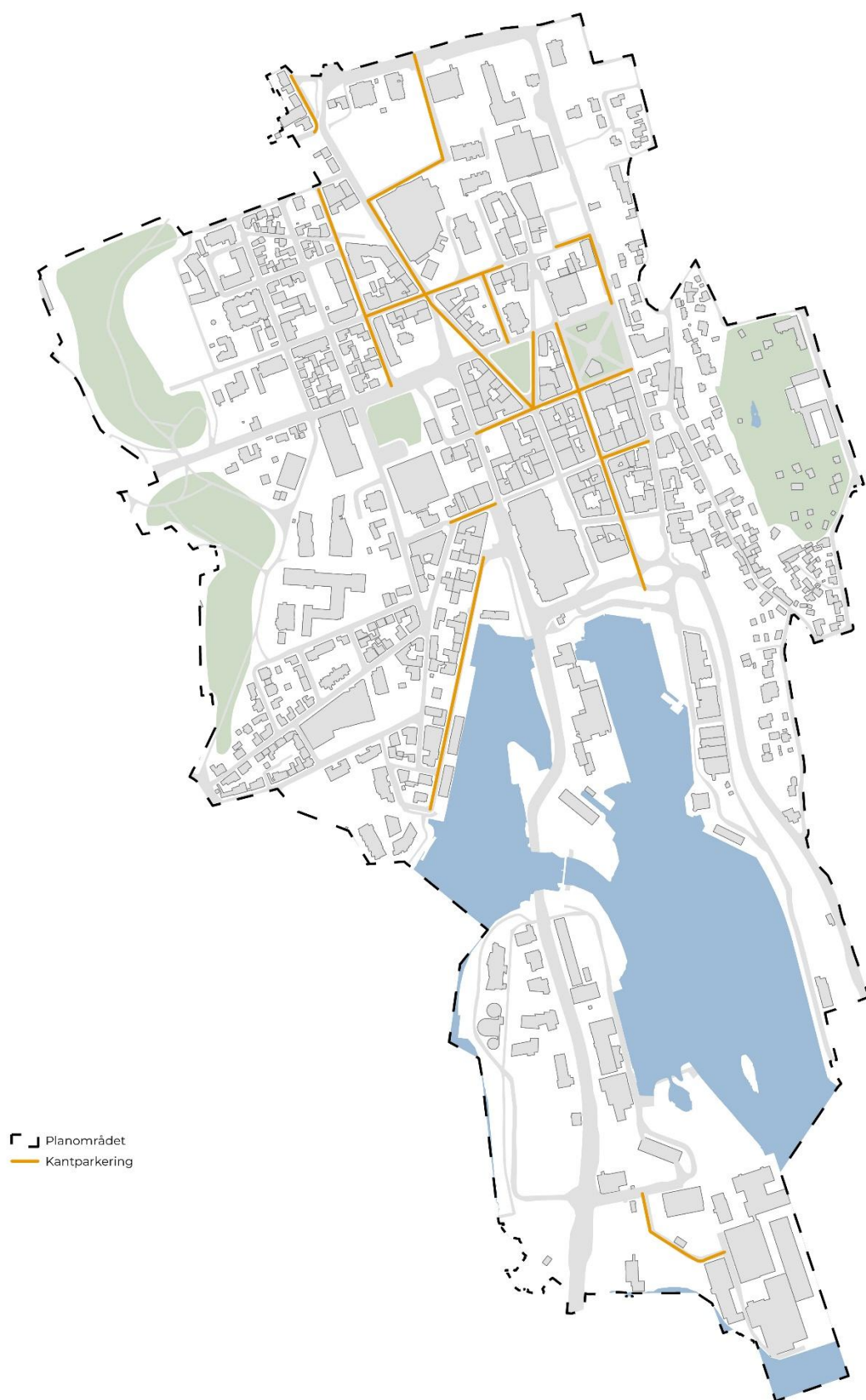
HC-parkering

Parkeringsforskriften slår fast at det i parkeringsområder skal settes av tilstrekkelig antall HC-plasser. Hva som er et tilstrekkelig antall HC-plasser i gatene i sentrum må vurderes i hvert enkelt prosjekt eller plan, ut fra hvor mange HC-plasser som ligger i området fra før og hvor disse er plassert med hensyn til målpunkt.

Betalingsordning

For å øke tilgjengelighet og prioritere besøkende på korte ærend, innføres *progressiv prising* av kantparkering. Progressive takster gjør det billigere å stå parkert kort enn å stå lenge, slik at kantparkeringen ikke brukes til langtidsparkering.

Når man skal parkere for å gjøre et kort ærend, er det særlig viktig at betalingsordningen er enkel og forstå og bruke.



Figur 1: Bygater i sentrum der kantparkering prioriteres.

2.2 Langtidsparkering

Langtidsparkering er offentlig tilgjengelige parkeringsplasser der det ikke er begrensninger på hvor lenge man kan stå parkert. Langtidsparkeringen består av overflateparkering i dagen, eller i parkeringsanlegg med flere etasjer. Denne typen parkering er viktig for arbeidstakere, pendlere og andre som skal oppholde seg i sentrum over lengre tid. Det er viktig at besøkende opplever at det er god kapasitet på langtidsparkeringen i sentrum. Det er særlig på dagtid, i arbeidstiden, at det er stort behov for langtidsparkering, og ved arrangementer hos ulike aktører på ettermiddag/kveld. For å utnytte perioder med ledig kapasitet er det mulig å etablere ulike former for utleie og abonnement på plasser.

Mobilitetspunkt

Kapasitet på langtidsparkering i Skien sentrum skal økes ved å utvide eksisterende og etablere nye parkeringsanlegg langs innfartsårene til sentrum: Bygarasjen for de som kommer fra nord, Marensro i vest, Jernbanebrygga i øst og Klosterøya fra sør. Parkeringsanleggene skal være attraktive og tilgjengelige, og tilby noe utover parkering: *Mobilitetspunktene* skal ha god kapasitet, tilby lademulighet og andre funksjoner som f.eks. service og kiosk, informasjonspunkt og videre kobling til kollektivtransport og mikromobilitet.

For mobilitetspunktet på Marensro og fremtidig mobilitetspunkt ved Jernbanebrygga er det ønske om å etablere omstigningsmuligheter og venteparkering for turbuss. Langtidsparkering for turbuss ivaretas på dedikerte plasser utenfor sentrum (som bl.a. Stevneplassen).

Sykkelparkering

For langtidsparkering av sykkel er det særlig viktig med praktiske og tyverisikre løsninger under tak, i mobilitetspunkt eller i sykkelhotell (som på Landmannstorget). Ved langtids sykkelparkering skal det tilbys lademulighet og servicepunkt for enkel mekking og vedlikehold.

Bobilparkering

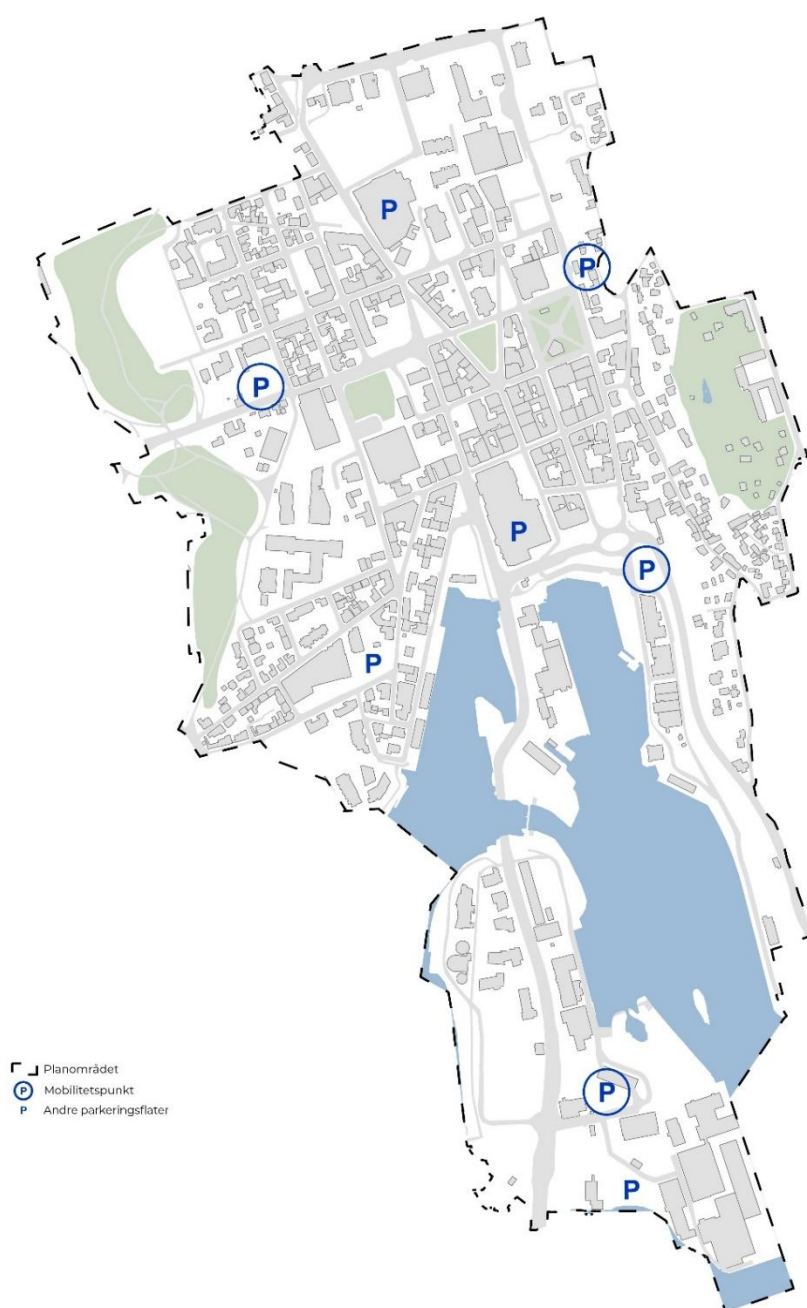
Bobilparkering er en form for langtidsparkering, der de som kjører bilene også bruker mye tid og oppholder seg på parkeringsplassen. Denne form for langtidsparkering har andre behov enn de som parkerer bilen og forlater den. Det er en fordel om bobilparkeringen foregår i eller tett på sentrum slik at bobilturistene kan bruke tilbudene i sentrum. Siden bobilturistene oppholder seg mye ved bilene, bør plassen og omgivelsene være hyggelige og ha grønne/parkmessige kvaliteter og gjerne nærhet til vann.

HC-parkering

I felles parkeringsanlegg, som mobilitetspunktene og andre områder for langtidsparkering i sentrum, har Skien kommune satt krav om at fem prosent av plassene eller minimum én skal være HC-plass.

Betalingsordning

Langtidsparkering skal prises slik at det er billigere å parkere i et mobilitetspunkt, enn langs kantparkering i gatene når man skal stå parkert over lengre tid.

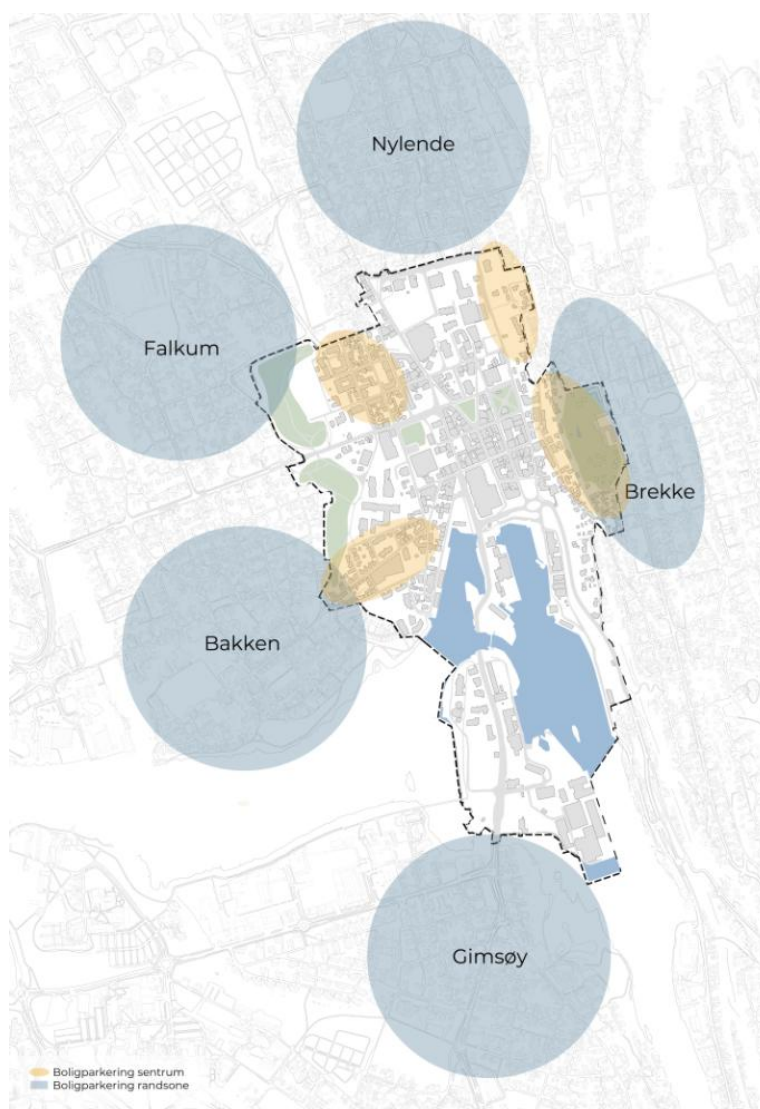


Figur 2: Plasser for langtidsparkering.

2.3 Boligparkering

I bydelene tett på sentrum, utenfor områdene som er regulert til korttids- og langtidsparkering, ligger en randzone som i hovedsak består av boligområder. Boligområdene tett på sentrum består ofte av eldre tett bebyggelse, der ikke alle har egen parkeringsplass på tomten sin og må parkere i gaten. Når parkering i sentrum er priset flyter parkering ofte ut i disse boligområdene, der det ikke koster noe å stå parkert. Dette er en utfordring for de som bor i gatene, og som trenger plassene til egen og besøkendes parkering.

Boligparkering skal sikre parkering til beboerne i gaten ved å regulere disse. Det finnes ulike måter å regulere boligparkeringen på, boligsone eller beboerparkering. For å kunne parkere i boliggatene må man ha egen tillatelse knyttet til bostedsadresse. Ordningen med boligparkering må være enkel å bruke for beboerne, og tydelig skiltet og oppmerket for å unngå feilparkering.



Randsonene til Skien sentrum er Falkum, Nylende, Brekkeby, Brekke, Gimsøy og Bakken. Innenfor sentrum er det særlig tre boligområder som er aktuelle for boligparkering; Lundetoppen, Lie, og området nord for Brekkeparken, Snipetorggata og Bratsberggata.

Figur 3. Boligparkering og randsonene til sentrum.



SKIEN KOMMUNE

