



Skien kommune

Kontrollutvalget

Adresse: Rådhusgata 1
3724 SKIEN

Tlf.: 913 76 389

Skien bystyre
v/Bystyresekretariatet

Skien, 10. februar 2026

MELDING OM POLITISK VEDTAK: FORVALTNINGSREVISJONSRAPPORT – «BOLIGSOSIALT ARBEID».

Kontrollutvalget behandlet i møte 06.02.2026, sak 05/26, ovennevnte sak og fattet følgende vedtak:

Kontrollutvalget slutter seg til anbefalingene fra Vestfold og Telemark revisjon IKS i forvaltningsrevisjonsrapport «Boligsosialt arbeid» og anbefaler kommunen å:

- sikre at ledere og ansatte i Tjenestekontoret er delegert myndighet i samsvar med sine oppgaver
- å vurdere om det er hensiktsmessig at arbeidet i Boligtildelingsutvalget er regulert i forskriftsform
- gi rådgivende organer anledning til å uttale seg om saker som skal behandles i faste utvalg i god tid før utvalgsmøtene
- vurdere om kommunens tiltak for brukermedvirkning på systemnivå ivaretar alle sentrale deler av det boligsosiale arbeidet
- evaluere om tiltakene i Boligsosial handlingsplan 2023-2027 bidrar til å nå målene i handlingsplanen
- vurdere om det er behov for en felles arena i kommunen for å drøfte boligsosiale spørsmål i en større sammenheng

Rapporten oversendes bystyret.

Kontrollutvalget ber om at kommunedirektøren gir skriftlig tilbakemelding til kontrollutvalget innen 1. september 2026 om hvordan anbefalingene er fulgt opp, og som deretter videresendes bystyret.

./.

Rapporten samt sak 05/26 til Kontrollutvalget følger vedlagt.

Med vennlig hilsen

Anne Torunn Berge
sekretær for kontrollutvalget



Skien kommune
KONTROLLUTVALGET

Sak 05/26: FORVALTNINGSREVISJONSRAPPORT:
 BOLIGSOSIALT ARBEID.

KONTROLLUTVALGET

FORVALTNINGSREVISJONSRAPPORT – BOLIGSOSIALT ARBEID.

Forvaltningsrevisjon er bestilt av Kontrollutvalget i sak 22/25.

Kontrollutvalget fattet følgende vedtak i sak 22/25:

Det bestilles en forvaltningsrapport om hvordan administrasjonen har fulgt opp bystyrets vedtak i denne saken, med levering til kontrollutvalget i september 2025.

Kontrollutvalget vedtok videre å løfte og igangsette forvaltningsprosjekt nr. 10 Boligsosialt arbeid (rykker opp som prosjekt nr. 3) med levering årsskiftet 2025/2026.

Med bakgrunn i ovennevnte er det mottatt fra Vestfold og Telemark revisjon IKS forvaltningsrapporten «Boligsosialt arbeid».

./.

Rapporten følger vedlagt.

Forvaltningsrevisor Hildegunn Rafdal vil presentere rapporten i møtet.

Av rapportens pkt. 7 Konklusjoner og anbefalinger, fremgår følgende:

7.1 Konklusjoner

Kommunen har i hovedsak lagt til rette for et godt boligsosialt arbeid. Samtidig ser vi enkelte mangler og noen områder som med fordel kan videreutvikles.

Leder og ansatte i Tjenestekontoret mangler delegert myndighet til å fatte vedtak til tross for at de tildeler alle søkbare helse- og omsorgstjenester i kommunen.

Skien kommune har en egen forskrift for tildeling av kommunal bolig som klargjør hvem som er i målgruppen og kriterier for tildeling, etter boligsosialloven. Det står at kommunale boliger skal tildeles av Boligtildelingsutvalget. Kommunale forskrifter vil vanligvis være prinsipielle vedtak, og skal dermed fastsettes av kommunestyret. Organisatorisk sett virker det lite fleksibelt å fastsette i forskriftsform hvem i administrasjonen som skal forvalte bestemte rettigheter og plikter overfor innbyggerne.

Flere kommunale tjenesteområder med ansvar for det boligsosiale arbeidet har tiltak for å sikre brukermedvirkning ved planlegging og utforming av tjenestetilbud. Imidlertid er det vanskelig å se at brukermedvirkning inngår i arbeidet med å fremskaffe egnede kommunale boliger.

Et godt boligsosialt arbeid forutsetter samarbeid mellom flere kommunale tjenester. Skien kommune har etablert flere tverrsektorielle samarbeid for å løse praktiske og konkrete oppgaver knyttet til bo- og tjenestetilbud til vanskeligstilte på boligmarkedet. Dette er viktig, men kommunen har ikke en felles arena for å vurdere kvaliteten på det boligsosiale arbeidet i større sammenheng. Eksempelvis vurdere om gjennomføring av tiltakene i

Boligsosial handlingsplan 2023-2027 bidrar til å nå målene i handlingsplanen, om det er behov for å justere det tverrsektorielle samarbeidet, om kommunen får en helhetlig innsats rundt enkeltpersoner, om brukermedvirkning på systemnivå fungerer etter hensikten, og om det er behov for å rapportere mer samlet om det boligsosiale arbeidet.

7.2 Anbefalinger

Vi anbefaler kommunen å

- *sikre at ledere og ansatte i Tjenestekontoret er delegert myndighet i samsvar med sine oppgaver*
- *å vurdere om det er hensiktsmessig at arbeidet i Boligtildelingsutvalget er regulert i forskriftsform*
- *gi rådgivende organer anledning til å uttale seg om saker som skal behandles i faste utvalg i god tid før utvalgsmøtene*
- *vurdere om kommunens tiltak for brukermedvirkning på systemnivå ivaretar alle sentrale deler av det boligsosiale arbeidet*
- *evaluere om tiltakene i Boligsosial handlingsplan 2023-2027 bidrar til å nå målene i handlingsplanen*
- *vurdere om det er behov for en felles arena i kommunen for å drøfte boligsosiale spørsmål i en større sammenheng*

Forslag til vedtak: Kontrollutvalget slutter seg til anbefalingene fra Vestfold og Telemark revisjon IKS i forvaltningsrevisjonsrapport «Boligsosialt arbeid» og anbefaler kommunen å:

- sikre at ledere og ansatte i Tjenestekontoret er delegert myndighet i samsvar med sine oppgaver
- å vurdere om det er hensiktsmessig at arbeidet i Boligtildelingsutvalget er regulert i forskriftsform
- gi rådgivende organer anledning til å uttale seg om saker som skal behandles i faste utvalg i god tid før utvalgsmøtene
- vurdere om kommunens tiltak for brukermedvirkning på systemnivå ivaretar alle sentrale deler av det boligsosiale arbeidet
- evaluere om tiltakene i Boligsosial handlingsplan 2023-2027 bidrar til å nå målene i handlingsplanen
- vurdere om det er behov for en felles arena i kommunen for å drøfte boligsosiale spørsmål i en større sammenheng

Rapporten oversendes bystyret.

Kontrollutvalget ber om at kommunedirektøren gir skriftlig tilbakemelding til kontrollutvalget innen 1. september 2026 om hvordan anbefalingene er fulgt opp, og som deretter videresendes bystyret.

Skien, den 26. januar 2026

Anne Torunn Berge
sekretær