



BORGERAAS & MYRHOLT AS  
Storgata 202  
3912 PORSGRUNN

**Seksjon Vegforvaltning og transport**

Vår dato: 29.05.2025  
Deres dato: 16.05.2025  
Vår referanse: 25/11711-2  
Deres referanse:  
Vår saksbehandler: Ann-Trine Braaten

## **Svar på nabovarsel - Fv. 356 - Ånnerødvegen 97 - gbnr. 224/1 - Vesentlig terrenginngrep - Skien kommune**

Telemark fylkeskommune viser til nabovarsel, datert 16.05.2025, for tiltak på eiendommen gbnr. 224/1 i Skien kommune.

Fylkeskommunen vil med dette melde om å ha mottatt nabovarsel for gjeldende tiltak og tar dette til orientering. Som nabo, og vegeier, kan vi ikke se at dette vil få konsekvenser for vår veg da terrenget på deres eiendom fremdeles vil ligge mye lavere enn fylkesvegen. Dersom dette ikke er tilfelle, ber vi om at dere tar kontakt slik at vi kan befare området sammen.

Vi gjør oppmerksom på at vårt svar på nabovarsel ikke innebærer at vår rolle som berørt myndighet er ivaretatt. Telemark fylkeskommune forutsetter at saken blir forelagt oss dersom tiltaket betinges av vår uttalelse eller tillatelse. Eksempelvis vil dette være dersom tiltaket er i strid med fastsatt byggegrense langs fylkesvegen, medfører søknad om ny, endret eller utvidet bruk av avkjørsel, anlegg av ledninger m.v. over, under eller langs vejen, ikke er i samsvar med godkjent reguleringsplan eller kommuneplanens arealdel m.m.

Kommunen vil for øvrig påse at alle nødvendige tillatelser eller uttalelser fra andre myndigheter er innhentet ved behandling av søknad om tiltak, jf. plan og bygningsloven §§ 19-1 og 21-5 første ledd. Forhold som berører vårt saksområde, skal være ivaretatt før det gis igangsettingstillatelse eller tiltaket settes i gang. Dette gjelder også når tiltaket ikke er søknadspliktig, jf. plan og bygningsloven § 20-5 femte ledd.

Skien kommune blir orientert med kopi av dette brev.

For ytterligere informasjon se: <https://telemarkfylke.no/no/>

Med hilsen

Ole Martin Haukland  
Fagkoordinator  
Vegforvaltning og transport

Ann-Trine Braaten  
antrine.braaten@telemarkfylke.no

*Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.*

Kopi til:  
SKIEN KOMMUNE  
Team driftskontrakter veg, Mats Granli