

Sak 6/26 Fremtidig drift av Skøytestadion Skien fritidspark

Bakgrunn:

Skien fritidspark har i sesongen 25/26 ikke hatt kunst-is produksjon på grunn av havari på is- maskineri. Fritidsparken er bedt av eier om å fremlegge alternativer for drift på kort og lang sikt.

Da deler til maskinrom har lang levering og-bestillingstid ber styret i Skien fritidspark at saken håndteres raskt, slik at anlegget unngår nedetid og at prosjektet gjennomføres i en periode hvor det er mindre aktivitet i anlegget.

Saksunderlag

I vedlagte dokumenter er det skissert ulike løsninger i forhold til kostnader for reparasjon av havarert maskineri samt økonomisk underlag for fremtidige investeringer i nytt isanlegg.

Dokumentet vurderer en kortsiktige og langsiktige løsninger for videre drift av kunstis i Skien Fritidspark.

- Kortsiktige løsninger:

1. Kunstis- produksjon med økonomisk risiko ved utskifting av defekt veksler (ca. 2,5 mill. kroner).
2. Produksjon av naturis uten utskifting av defekt veksler

- Langsiktige løsninger – fullskala isstadion: Etablering av ny støpt kunstisflate på ca. 9500 m² med nytt maskinrom og lager vurderes til ca. 79 mill. kroner. Med tippemidler reduseres beløpet trolig til ca 62 mill kroner. Dette gir raskere isproduksjon, lavere energiforbruk, mulighet for gjenbruk av spillvarme og klimakjøling. Ønsket alternativ fra idretten.

- Langsiktige løsninger – redusert isflate: En mindre isflate på ca. 7000 m² med tilsvarende nye fasiliteter har en estimert kostnad på 52 mill. kroner. Med tippemidler reduseres beløpet trolig til ca 40,3 mill. kroner Den gir fortsatt fullverdig isflate og muligheter for sommeraktiviteter.

For videre informasjon se vedlegg