

Freid Are Eggum

Fra: Marcus Dalene-Hafredal <marcus.dalene-hafredal@skien.kommune.no>
Sendt: 12. november 2025 10:24
Til: Roy Pettersen; Andrew Howatson
Kopi: Julie Ingeborg Rustad Harjo; Ayat Haidar Sabri Al-Jubouri; Jorid Heie Sætre
Emne: SV: 25/20992 Bjørntvedtvegen

Hei,

Flott! Vi anser nå pålegget om retting som etterkommet. Det betyr at pålegget om stans og forbudet mot fortsatt virksomhet opphører.

Vennlig hilsen

Marcus Dalene-Hafredal
Juridisk rådgiver
Byggesak og eiendomsskatt
T: 480 50 534
www.skien.kommune.no



SKIEN KOMMUNE



Fra: Roy Pettersen <roy.pettersen@ganitt.no>
Sendt: onsdag 12. november 2025 10:12
Til: Marcus Dalene-Hafredal <marcus.dalene-hafredal@skien.kommune.no>; Andrew Howatson <andrew@kfoss.no>
Emne: Fw: 25/20992 Bjørntvedtvegen

Hei Marcus,

Nå er skråningen jordslått og tilsådd.

Bredden er som prosjektert.

Vh
Roy

Sendt fra [Outlook for iOS](#)

Fra: Per Eikeland <per@hauksveinsson.no>
Sendt: onsdag, november 12, 2025 09:49
Til: Roy Pettersen <roy.pettersen@ganitt.no>
Kopi: Hans Petter Ytterbø <hans.petter@hauksveinsson.no>; Andrew Howatson <andrew@kfoss.no>
Emne: SV: 25/20992 Bjørntvedtvegen

Hei
Skråning er jordslått og tilsådd, bredden er som prosjektert

Mvh,

Per Eikeland
Prosjektleder

Rødmyrjordet 31, 3735 Skien
per@hauksveinsson.no
+47 90 10 53 50



HAUK SVEINSSON

Fra: Roy Pettersen <roy.pettersen@ganitt.no>
Sendt: mandag 10. november 2025 13:31
Til: Per Eikeland <per@hauksveinsson.no>
Kopi: Hans Petter Ytterbø <hans.petter@hauksveinsson.no>; Andrew Howatson <andrew@kfoss.no>
Emne: VS: 25/20992 Bjørntvedtvegen

Hei Per,

Kommunen er nesten fornøyd. Se mailen under denne.

GANITT
ENTREPRENØR AS

Med vennlig hilsen
Roy Pettersen
prosjekt ingeniør
+47 46 97 92 35

www.ganitt.no



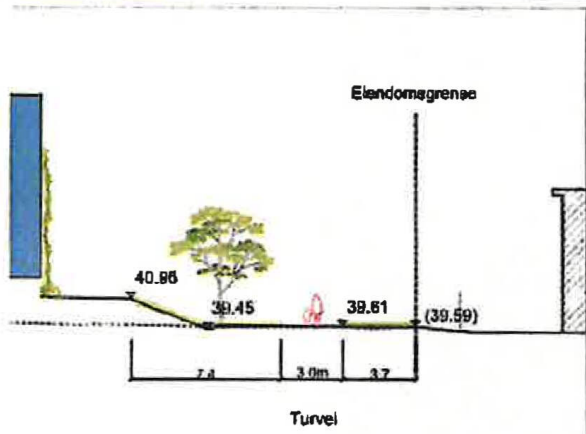
Fra: Marcus Dalene-Hafredal <marcus.dalene-hafredal@skien.kommune.no>
Sendt: mandag 10. november 2025 13:24
Til: Roy Pettersen <roy.pettersen@ganitt.no>
Kopi: Andrew Howatson <andrew@kfoss.no>; Julie Ingeborg Rustad Harjo <julie.harjo@skien.kommune.no>; Ayat Haidar Sabri Al-Jubouri <ayat.aljubouri@skien.kommune.no>
Emne: SV: 25/20992 Bjørntvedtvegen

Hei igjen,

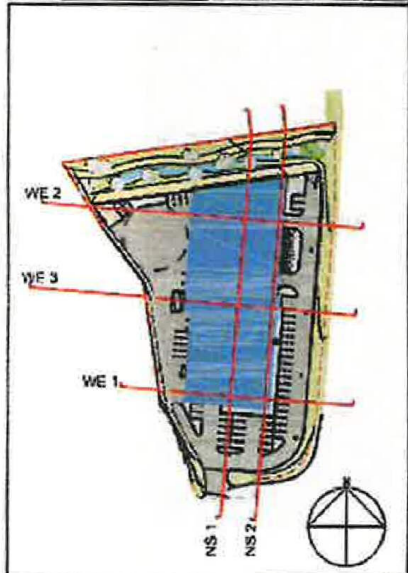
Vi har vært på en kort befaring i dag. Det meste ser ut til å være på plass nå, men skråningen i buffersonen (hvor det nå ligger grusmasser) er ikke beplantet:



Utomhusplanen, sammenholdt med terrengsnittet som ble lagt til grunn i rammetillatelsen, viser at skråningen skal beplantes med gress eller annen bunnvegetasjon:



L	Løvsnummer 24044	Bladnummer 201	Bladnummer C03
---	------------------	----------------	----------------



Byggetype	Bygghøyde	Bygghøyde	Bygghøyde	Bygghøyde
Byggetype	Bygghøyde	Bygghøyde	Bygghøyde	Bygghøyde
Byggetype	Bygghøyde	Bygghøyde	Bygghøyde	Bygghøyde
Byggetype	Bygghøyde	Bygghøyde	Bygghøyde	Bygghøyde

Løvsnummer

24044

Bladnummer	Bladnummer	Bladnummer	Bladnummer	Bladnummer
Bladnummer	Bladnummer	Bladnummer	Bladnummer	Bladnummer

PROSJEKT

MAXBO Siden

TERRENGSITT

Koordinatsystem NTM, M-4000

PROSJEKT

Forprosjekt



L	Løvsnummer 24044	Bladnummer 201	Bladnummer C03
---	------------------	----------------	----------------

Så fort skråningen er beplantet, ber vi om at dere sender oss dokumentasjon på dette. Vi ber også om en bekreftelse på at hele buffersonen måler 14 meter i bredden. Pålegget vil da kunne anses som etterkommet.

Vennlig hilsen

Marcus Dalene-Hafredal
Juridisk rådgiver
Byggesak og eiendomsskatt
T: 480 50 534
www.skien.kommune.no



SKIEN KOMMUNE



Fra: Marcus Dalene-Hafredal
Sendt: fredag 7. november 2025 13:39
Til: 'Roy Pettersen' <roy.pettersen@ganitt.no>
Kopi: Andrew Howatson <andrew@kfoss.no>; Julie Ingeborg Rustad Harjo <julie.harjo@skien.kommune.no>; Ayat Haidar Sabri Al-Jubouri <ayat.aljubouri@skien.kommune.no>
Emne: SV: 25/20992 Bjørntvedtvegen

Hei,

Takk for nye bilder og informasjon. Vi ønsker å gjennomføre en kort befaring kommende mandag (utenfor anleggsgjerdet), så gir vi dere en tilbakemelding etter dette.

God helg!

Vennlig hilsen

Marcus Dalene-Hafredal
Juridisk rådgiver
Byggesak og eiendomsskatt
T: 480 50 534
www.skien.kommune.no



SKIEN KOMMUNE



Fra: Roy Pettersen <roy.pettersen@ganitt.no>
Sendt: fredag 7. november 2025 13:05
Til: Marcus Dalene-Hafredal <marcus.dalene-hafredal@skien.kommune.no>
Kopi: Andrew Howatson <andrew@kfoss.no>; Julie Ingeborg Rustad Harjo <julie.harjo@skien.kommune.no>
Emne: SV: 25/20992 Bjørntvedtvegen

You don't often get email from roy.pettersen@ganitt.no. [Learn why this is important](#)

Hei Marcus,

Beklager sent svar.

Stien er 3 meter bred.
Området er jordslått og tilsådd.
Regnbed er plantet med stauder.
Bredden på området er som vist på landskapsplan.

Ha en fin helg.

GANITT
ENTREPRENØR AS

Med vennlig hilsen
Roy Pettersen
prosjekt ingeniør
+47 46 97 92 35

www.ganitt.no



Fra: Marcus Dalene-Hafredal <marcus.dalene-hafredal@skien.kommune.no>
Sendt: mandag 3. november 2025 07:39
Til: Roy Pettersen <roy.pettersen@ganitt.no>
Kopi: Andrew Howatson <andrew@kfoss.no>; Julie Ingeborg Rustad Harjo <julie.harjo@skien.kommune.no>
Emne: SV: 25/20992 Bjørntvedtvegen

Hei,

Vi takker for dokumentasjon. Vi har imidlertid behov for mer informasjon før vi kan vurdere om FT1 er opparbeidet i henhold til den godkjente utomhusplanen:

- Er bredden på både FT1 som helhet, samt grusstien i seg selv, i tråd med målene i utomhusplanen?
- Er det plantet gressfrø eller tilsvarende bunnvegetasjon der utomhusplanen krever det? Hvis nei, er det påført riktig type og mengde jord i topplaget for planting av dette?
- Er det plantet vegetasjon i enden av fordrøyningsbedet, der det står «regnbed» i utomhusplanen?

Vennlig hilsen

Marcus Dalene-Hafredal
Juridisk rådgiver
Byggesak og eiendomsskatt
T: 480 50 534
www.skien.kommune.no



SKIEN KOMMUNE



Fra: Roy Pettersen <roy.pettersen@ganitt.no>
Sendt: fredag 31. oktober 2025 08:34

Til: Skien Postmottak <post@skien.kommune.no>

Kopi: Andrew Howatson <andrew@kfoss.no>; Marcus Dalene-Hafredal <marcus.dalene-hafredal@skien.kommune.no>

Emne: 25/20992 Bjørntvedtvegen

Some people who received this message don't often get email from roy.pettersen@ganitt.no. [Learn why this is important](#)

Hei,

Vedlagt tilsvaer på vedtak om pålegg og tvangsmulkt gbnr 221/2 Bjørntvedtvegen datert 20 oktober 2025.

GANITT

ENTREPRENØR AS

Med vennlig hilsen

Roy Pettersen

prosjekt ingeniør

+47 46 97 92 35

www.ganitt.no



Svein Erik Øen

Fra: Grave Gro Landsverk <gro.grave@vegvesen.no>
Sendt: 23. august 2016 14:29
Til: seoen@online.no
Emne: Byggeplan Larønningen

Hei

Viser til tlf samtale i dag.

Sender som avtalt byggeplan for ny rundkjøring, busslommer, gs-veg og fortau ved Larønningen.

Bygging av dette henger sammen med utvikling av næringsområde.

I reguleringsplanen ligger det et krav om bygging av ny rundkjøring i Bjørntvedtvegen.

Vegvesenet vil bygge busslommer og fortau/gs-veg fra busslommene og bort til boligene på Larønningen samtidig med at rundkjøringen etableres. Vi ønsket å plassere busslommene mellom rundkjøringen og krysset Bjørntvedtvegen - Kjørbekkdalen. Siden det ikke var satt av plass til busslommer i reguleringsplanen, var det vanskelig å få plass til dette. Busslommene blir derfor lagt sør for rundkjøringen.



Ta kontakt dersom noe er uklart.

Med hilsen
Gro Landsverk Grave

Seksjon: Plan og forvaltning Telemark
Postadresse: Statens vegvesen Region sør, Postboks 723 Stoa, 4808 ARENDAL
Besøksadresse: Gjerpensgate 10, SKIEN
Telefon: +47 35581667 Mobil: +47 90976283 e-post/Lync: gro.grave@vegvesen.no
www.vegvesen.no e-post: firmapost-sor@vegvesen.no

Tenk miljø - spar papir. Trenger du å skrive ut denne e-posten?