

Mulig ferdselsrett til Vealøs fra Siljanvegen over Gnr/bnr 121/20 i Skien

DNT Telemark/Skien Turlag har gjennom mange år bidratt til å sikre og vedlikeholde turstier i regionen, deriblant ruten til Vealøs-tårnet. Det er allerede en god dialog mellom grunneier og DNT om bruken av området, og grunneier ønsker å bygge videre på dette samarbeidet gjennom å formalisere allmennhetens tilgang til stien på en varig og forutsigbar måte.

Konkret ønsker grunneier å tinglyse en evigvarende ferdselsrett langs sti over sin eiendom til Vealøs-tårnet til fordel for Skien kommune, slik at tilgangen er sikret uavhengig av fremtidige eierforhold.

Ferdselsretten innebærer:

- Evigvarende ferdselsrett for allmennheten over eiendommen, med utgangspunkt i eksisterende stitrasé
- Skien kommune som rettighetshaver
- Grunneier må ha rett til midlertidig å legge om stien ved skogsdrift og vedlikehold, mot forhåndsvarsling og tilrettelegging av alternativ trasé
- Mulighet for å legge om stien permanent dersom ny trasé gir tilsvarende tilgjengelighet opp til Vealøstårnet, da etter forhåndsvarsling og dialog med rettighetshaver.

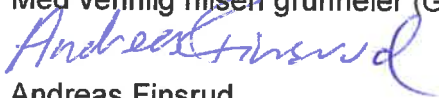
Sammenheng med dispensasjonssøknad for hytta

Grunneier har en pågående søknad om dispensasjon for flytting av eksisterende hytte på eiendommen. Flyttingen er et forebyggende tiltak for å frigjøre areal dersom det i fremtiden skulle bli aktuelt med ny strømtrasé over eiendommen. Det er altså begrunnet i en ansvarlig og fremtidsrettet tilpasning som grunneier ønsker å gjennomføre.

Tinglysningen av ferdselsretten er først tenkt gjennomført i sammenheng med at dispensasjonen innvilges. Grunneier ser det som naturlig at de to forholdene sees i sammenheng – ferdselsretten er grunneiers konkrete bidrag til å ivareta allmennhetens interesser i området, og en støtte fra DNT vil være et verdifullt signal til kommunen om at tiltaket er godt forankret i lokalt friluftsliv.

Vi håper DNT Telemark ser positivt på dette initiativet, og setter pris på om dere kan stille dere bak både ferdselsretten og dispensasjonssøknaden med en støtteerklæring.

Med vennlig hilsen grunneier (Gnr 121 Bnr 11/20/80 i Skien Kommune)



Andreas Finsrud