



# Årsregnskap 2025

## Bjorstaddalen Næring AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 335 329

# RESULTATREGNSKAP

## BJORSTADDALEN NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		169 506 603	167 418 518
Annen driftsinntekt		242 001	1 330
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>169 748 604</b>	<b>167 419 848</b>
Varekostnad		28 291 055	25 007 882
Lønnskostnad	2, 3, 4	35 583 082	29 670 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	26 227 569	19 880 895
Annen driftskostnad	6	61 028 267	64 234 281
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>151 129 973</b>	<b>138 793 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 618 630</b>	<b>28 626 526</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		965 500	989 827
Annen finansinntekt		20 756	15 559
Annen rentekostnad		6 237 519	8 231 735
Annen finanskostnad		6 286	21 408
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 257 550</b>	<b>-7 247 757</b>
Resultat før skattekostnad		13 361 081	21 378 768
Skattekostnad på resultat	7	2 939 438	4 703 978
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>10 421 643</b>	<b>16 674 790</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		10 000 000	0
Tilleggsutbytte		14 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	16 674 790
Overført fra annen egenkapital		13 578 357	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 421 643</b>	<b>16 674 790</b>

# BALANSE

## BJORSTADDALEN NÆRING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	7	12 419 314	4 654 378
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 419 314</b>	<b>4 654 378</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	194 099 372	160 424 931
Maskiner og anlegg	5	5 087 883	4 908 641
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 9	20 352 262	26 045 291
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5, 10</b>	<b>219 539 516</b>	<b>191 378 863</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Pensjonsmidler	4	0	358 821
Andre langsiktige fordringer		0	11 062 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>11 421 321</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>231 958 830</b>	<b>207 454 562</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	10	15 198 138	16 469 589
Andre kortsiktige fordringer		3 426 498	4 188 243
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 624 636</b>	<b>20 657 832</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	32 251 534	30 898 151
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 876 169</b>	<b>51 555 984</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>282 834 999</b>	<b>259 010 545</b>

# BALANSE

## BJORSTADDALEN NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	12	30 000	30 000
Overkurs	8	24 502 835	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 532 835</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		118 730 850	130 048 832
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>118 730 850</b>	<b>130 048 832</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>143 263 686</b>	<b>130 078 832</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Pensjonsforpliktelser		3 462 051	0
Andre avsetninger for forpliktelser	13	1 558 259	1 413 679
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	87 568 748	81 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	9 081 161	10 796 960
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10</b>	<b>96 649 909</b>	<b>91 996 960</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 917 928	14 649 211
Betalbar skatt	7	5 059 858	5 645 303
Skyldig offentlige avgifter		5 495 078	4 499 095
Utbytte		10 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		7 428 231	10 727 466
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 901 095</b>	<b>35 521 075</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>139 571 314</b>	<b>128 931 714</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>282 834 999</b>	<b>259 010 545</b>

## BALANSE

### BJORSTADDALEN NÆRING AS

Skien, 27.04.2026

Styret i Bjordaddalen Næring AS

---

Ranveig Sem  
styreleder

---

Erik Christian Wang  
Daglig leder/ styremedlem

---

Vibeke Larvoll  
styremedlem

---

Jörn Sven Torsten Klein  
styremedlem

---

Linn Johnsen  
styremedlem

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### **SALGSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **VAREBEHOLDNINGER**

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi.

### **VARIGE DRIFTSMIDLER**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### **TOMTEOPPARBEIDELSE**

Opparbeidelse av ny tomt til nye deponi balanseføres og kostnadsføres som leiekostnad over leiekontraktens periode.

### **PENSJON**

Selskapet har pensjonsordning basert på ytelsesplaner. En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetalingsom en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingene er normalt avhengig av flere faktorer, alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til forsikringsselskap), justert for ikke resultatført estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders iootjeningstid. Planendringer amortiseres over forventet gjenværende opptjeningstid. Det samme gjelder estimatavvik som skyldes ny informasjon eller endringer i de akturarmessige fortutsetningene, i den grad de overstiger 10 % av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene(korridor).

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### **FUSJON**

Bjorstaddalen Næring AS (org. nr. 914 335 329) var overtakende selskap i en omvendt mor-datter fusjon, der overdragende selskap i fusjonen var morselskapet Bjorstaddalen Avfallsanlegg AS (org. nr. 814 257 622). Fusjonen som skjedde med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet, ble registrert gjennomført i foretaksregisteret 16. januar 2025. Virkningstidspunkt for fusjonen er 1.januar 2025. Sammenlignbare tall er ikke omarbeidet.

Selskapet driver med avfallshåndtering, gjenvinning og deponering av avfall. Selskapet holder til i Skien kommune.

## Note 2 Driftsinntekter

	2025	2024
Salgsinntekter	169 390 325	167 418 518
Andre driftsinntekter	358 278	1 330
<b>Fordeling på virksomhetsområde</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Avfallssortering	168 422 054	166 453 461
Leieinntekter	1 326 550	966 387
<b>Sum</b>	<b>167 748 604</b>	<b>167 419 848</b>
<b>Geografisk fordeling</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Norge	169 748 604	167 123 306

## Note 3 Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonskostnad	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	773 250		43 403

Mer om ytelser til daglig leder

Daglig leder omfattes av offentlig tjenestepensjon som øvrige ansatte. Selskapet har hatt innleid ny daglig leder siden 1.3.2025. Ytelser til innleid daglig leder er på kr 1.686.900.

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styret			246 793
Total ytelse til andre ledende personer	0	0	246 793

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	24 243 803	23 030 104
Arbeidsgiveravgift	3 822 359	3 773 006
Pensjonskostnader	6 588 430	2 494 313
Andre ytelser	928 490	372 843
<b>Sum</b>	<b>35 583 082</b>	<b>29 670 265</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 34 årsverk.

Selskapets pensjonsordning tilfredstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

## Note 5 Ytelsespensjon

Selskapet har i tillegg pensjonsordninger som omfatter alle ansatte. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengi av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsen fra Folketrygden.

	2025	2024
Årets netto pensjonskostnad		
Nåverdi av årets pensjonsordning	3 256 490	2 778 109
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	992 552	778 842
Avkastning på pensjonsmidler	-1 195 293	-1 033 048
Arbeidsgiveravgift	454 792	381 880
<b>Sum</b>	<b>2 905 783</b>	<b>2 774 370</b>

	2025	2024
Brutto påløpte pensjonsforpliktelser	26 850 713	21 078 828
Ber. effekt av fremtidig lønnsregulering	0	0
Beregnde pensjonsforpliktelser pr. 31.12	26 850 713	21 078 828
Pensjonsmidler (til markedsverdi) pr. 31.12	28 209 256	23 124 521
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	-217 398	4 610 407
Arbeidsgiveravgift	397 173	525 393
<b>Sum netto pensjonsforpliktelse</b>	<b>3 462 051</b>	<b>-358 821</b>

Forutsetninger	2025	2024
Diskonteringsrente	4 %	3,3 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	5,5%	4,9 %
Forventet lønnsvekst	4%	3,5%
Forventet G- regulering	3,75%	3,25 %
Forventet regulering av pensjoner	2,75%	2,8 %
AGA sats	14,10%	14,10%
Amortiseringstid	10	10
Korridorstørrelse	10,00%	10 %

## Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	245 659 142	7 414 764	82 827 137	335 901 043
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 269 046	2 945 756	3 157 043	9 371 845
Avgang i året			780 000	780 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>248 928 188</b>	<b>10 360 520</b>	<b>85 204 180</b>	<b>344 492 888</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	54 828 816	5 272 637	64 851 918	124 953 371
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	54 828 816	5 272 637	64 851 918	124 953 371
<b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>194 099 372</b>	<b>5 087 883</b>	<b>20 352 262</b>	<b>219 539 517</b>
Årets ordinære avskrivninger	17 440 883	2 041 104	6 745 582	26 227 569
Økonomisk levetid	0-50 år	0-5 år	0-10 år	

Noen av selskapets bygninger som inngår i kolonnen Bygninger og tomter, er ikke forsikret.

## Note 6 Revisjon

	2025	2024
Revisjon	190 000	149 600
Andre tjenester	83 925	8 082
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>273 925</b>	<b>180 285</b>

## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 059 858	5 645 303
Endring i utsatt skattefordel	-2 120 420	-941 325
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 939 438</b>	<b>4 703 978</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 361 081	21 378 768
Permanente forskjeller	0	2 949
Endring i midlertidige forskjeller	9 638 276	4 278 749
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>22 999 356</b>	<b>25 660 466</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 059 858	5 645 303
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 059 858</b>	<b>5 645 303</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-49 699 436	-42 104 447	7 594 989
Fordringer	-83 000	-244 000	-161 000
Balanseførte leieavtaler	-2 283 928	-1 734 027	549 901
Avsetninger mv	-3 844 070	-6 010 556	-2 166 486
Pensjonspremie/- forpliktelse	-3 462 051	358 821	3 820 872
<b>Sum</b>	<b>-59 372 485</b>	<b>-49 734 209</b>	<b>9 638 276</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 921 056	2 921 056	0
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-56 451 429</b>	<b>-46 813 153</b>	<b>9 638 276</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-12 419 314</b>	<b>-10 298 894</b>	<b>2 120 421</b>

## Note 8 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkap.</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2024	30 000	0	-9 300 800	139 349 632	130 078 832
<b>Pr. 01.01.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-9 300 800</b>	<b>139 349 632</b>	<b>130 078 832</b>
Fusjon	0	24 502 835	0	2 260 376	26 763 211
Årets overskudd				10 421 643	10 421 643
Avsatt utbytte				-10 000 000	-10 000 000
Tilleggsutbytte				-14 000 000	-14 000 000
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>24 502 835</b>	<b>-9 300 800</b>	<b>128 031 651</b>	<b>143 263 686</b>

## Note 9 Finansielle leieavtaler

Selskapet har en finansiell leieavtale for robotsorteringsanlegg. Leieavtalen har en varighet til 31.12.2030.

Balanseført verdi av leieavtalen	6 797 233
Balanseført verdi av leieforpliktelse	-9 081 161

Årlig leiebetaling	2025
Avdrag	1 714 299
Renter	519 050

Leiebetalingens forfall	
Neste år	1 714 299
To til fem år	7 183 069

## Note 10 Langsiktig gjeld

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	87 568 748	81 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	9 081 161	10 796 960
<b>Sum</b>	<b>96 649 909</b>	<b>91 996 960</b>

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	53 200 000	35 312 500
---	------------	------------

Øvrig langsiktig gjeld er forskuddsbetalt leasing av robotsorteringsanlegg.

### GJELD SIKRET VED PANT

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i:

<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	2025	2024
Maskiner og anlegg	25 440 145	30 953 932
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	194 099 372	160 424 931
Kundefordringer	15 198 138	16 469 589
<b>Sum</b>	<b>234 737 655</b>	<b>207 848 452</b>

## Note 11 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 1 202 391.

Innestående midler etterdriftsfond og deponi (bundne midler) kr 1 559 760.

## Note 12 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BJORSTADDALEN NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skien kommune	30	100,0	100,0

## Note 13 Avsetning for forpliktelser

Posten gjelder avsetninger til etterdriftsfond. Forurensingsloven bygger på prinsippet om at "forurenser" betaler, dvs at dagens forbrukere av renovasjonstjenesten også skal betale for det fremtidige oppryddingsarbeidet som er knyttet til innsamlet avfall.

# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jörn Sven Torsten Klein

### Styremedlem

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5998-4-1175626

IP: 128.39.xxx.xxx

2026-05-05 06:58:26 UTC



QES



## Linn Johnsen

### Styremedlem

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5999-4-2207834

IP: 193.160.xxx.xxx

2026-05-05 10:21:30 UTC



QES



## Erik Christian Wang

### Daglig leder/styremedlem

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5990-4-2121962

IP: 51.174.xxx.xxx

2026-05-05 14:50:36 UTC



QES



## Ranveig Sem

### Styreleder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5995-4-279837

IP: 83.108.xxx.xxx

2026-05-06 17:24:57 UTC



QES



## Vibeke Larvoll

### Styremedlem

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5999-4-2320778

IP: 193.160.xxx.xxx

2026-05-12 06:59:39 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.