

**Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:**

- Tengelsen, Andreas (20.07.1987), signert 29.04.2026 med Signicat Sign BANKID
- Meland, Christina Bianca (20.12.1980), signert 29.04.2026 med Signicat Sign BANKID
- Ballestad, Trond (08.05.1962), signert 29.04.2026 med Signicat Sign BANKID



**Det signerte dokumentet inneholder**

En forside med informasjon om signaturene, alle originaldokumenter og digitale signaturer.



**Dokumentet er forseglet av Posten Bring**

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Bring AS. Posten garanterer for autenticiteten og forseglingen av dette dokumentet.



**Slik ser du at signaturene er gyldig**

En digital signatur er kun gyldig digitalt. Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er signert av Posten Bring AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.

Årsregnskap for  
**SKIEN PARKERING AS**

924421320

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tengelsen, Andreas (20.07.1987), 29.04.2026
- Meland, Christina Bianca (20.12.1980), 29.04.2026
- Ballestad, Trond (08.05.1962), 29.04.2026

Forseglet av



Posten Norge

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-21 009	-12 835
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-21 009</b>	<b>-12 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 009</b>	<b>-12 835</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>7</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 331	-4
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 331</b>	<b>-4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 330</b>	<b>3</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 340</b>	<b>-12 832</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	3	-23 340	-12 832
<b>Sum overføringer</b>		<b>-23 340</b>	<b>-12 832</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tengelsen, Andreas (20.07.1987), 29.04.2026
- Meland, Christina Bianca (20.12.1980), 29.04.2026
- Ballestad, Trond (08.05.1962), 29.04.2026

Forseglet av



Posten Norge

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 702	5 801
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 702</b>	<b>5 801</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 702</b>	<b>5 801</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 702</b>	<b>5 801</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tengelsen, Andreas (20.07.1987), 29.04.2026
- Meland, Christina Bianca (20.12.1980), 29.04.2026
- Ballestad, Trond (08.05.1962), 29.04.2026

Forseglet av



Posten Norge

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 900	30 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 900</b>	<b>30 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-80 436	-57 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-80 436</b>	<b>-57 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-49 536</b>	<b>-26 196</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	53 397	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>53 397</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 841	1 028
Kortsiktig konserngjeld	5	0	30 969
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 841</b>	<b>31 997</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 238</b>	<b>31 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 702</b>	<b>5 801</b>

SKIEN, 28.04.2026

\_\_\_\_\_  
Andreas Tengelsen  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Trond Ballestad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Christina Bianca Meland  
daglig leder

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tengelsen, Andreas (20.07.1987), 29.04.2026
- Meland, Christina Bianca (20.12.1980), 29.04.2026
- Ballestad, Trond (08.05.1962), 29.04.2026

Forseglet av



Posten Norge

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utleie av egen eller leid fast eiendom i Skien kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-106 196	-129 536	23 340
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-106 196</b>	<b>-129 536</b>	<b>23 340</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	106 196	129 536	-23 340
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 900	-57 096	-26 196
Årsresultat	0	-23 340	-23 340
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 900</b>	<b>-80 436</b>	<b>-49 536</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet har nå ingen drift. Selskapet har negativ egenkapital, og blir finansiert av lån fra selskapets morselskap Bygarasjen AS.

Lånet er å betrakte som ansvarlig lån og vil bli konvertert til egenkapital.

### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tengelsen, Andreas (20.07.1987), 29.04.2026
- Meland, Christina Bianca (20.12.1980), 29.04.2026
- Ballestad, Trond (08.05.1962), 29.04.2026

Forseglet av



Posten Norge

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsernet faller inne under reglene for små foretak.

### Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	53 397	0

### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	30 969

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tengelsen, Andreas (20.07.1987), 29.04.2026
- Meland, Christina Bianca (20.12.1980), 29.04.2026
- Ballestad, Trond (08.05.1962), 29.04.2026

Forseglet av



Posten Norge