

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



16.09.2025 11:18:39 AR698954097

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Prosjektnavn: Bjørn Farmanns gate 35 - Prosjekt Terneveien 1 as

Adresse: Bjørn Farmanns gate 35, 3746 Skien

Kommune: SKIEN

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
63	466	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: ESPEN MJØEN

Adresse: Bjørn Farmanns gate 33, 3746 SKIEN

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
300	1077	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- ☐ Jeg har ingen merknader
- ☒ Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Jeg ønsker å påpeke følgende: • Eiendommen er på ca. 1 053 m², og etter kommuneplanens bestemmelser er minstekrav til tomtestørrelse for enebolig 500 m². Dette tilsier at det ikke er rom for tre frittliggende eneboliger på tomta uten reguleringsendring. • Kommuneplanen åpner heller ikke for mer enn to boenheter per tomt uten særskilt reguleringsplan. • Den eksisterende adkomstveien til tomta er svært trang og gir allerede i dag utfordringer for trafikk og fremkommelighet. En ytterligere

fortetting vil forsterke disse problemene.

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse:

Telefonnummer:

SIGNERT AV

ESPEN MJØEN på vegne av MJØEN ESPEN

16.09.2025

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

16.09.2025 11:18:39 AR698954097

16.09.2025 11:18:39 AR698954097