

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



26.06.2025 22:14:48 AR687958440

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Prosjektnavn: Bjørn Farmanns gate 35 - Prosjekt Terneveien 1 as

Adresse: Bjørn Farmanns gate 35, 3746 Skien

Kommune: SKIEN

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
63	466	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: PER SIMEN DAHLGREN

Adresse: Bjørn Farmanns gate 43, 3746 SKIEN

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
63	292	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- ☐ Jeg har ingen merknader
- ☒ Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

For oss vil høyden på byggene gi mindre sol og utsikt, vi ønsker derfor flate tak eller tak med liten vinkel, samme retning/helling som tegningene viser. Dvs. at Kotehøyde på toppen av tak blir 62,9 + ca 6 meter byggehøyde. Kotehøyde til toppen av taket ca 69.

Flatere tak vil gjøre at følelsen av luftighet ved fortettingstomer bedres, og det blir mindre kompakt og

26.06.2025 22:14:48 AR687958440

inngripende ref. nabotomt med stor fortetting.

Vi ønsker kotehøyde på sålen til alle hus lik Hus 1 (62,9) . Dvs ingen økning fra grunn på hus 2 og Når sålen er ferdigstøpt er det ønskelig å ha en kontrollmåling ift riktig plassering og høyde.

Dersom byggeprosjektet ikke er innenfor kommunens arealplan og evt annet regelverk så ønsker vi en befaring for å forstå hva dette innebærer. Deretter vurdere å komme med ytterligere merknader.

Merknaden er felles fra Beate Gonsholt og undertegende.

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: per.simen.dahlgren@handelsbanken.no

Telefonnummer: 95554173

SIGNERT AV

PER SIMEN DAHLGREN på vegne av DAHLGREN PER
SIMEN

26.06.2025

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

26.06.2025 22:14:48 AR687958440

26.06.2025 22:14:48 AR687958440