
Emne: renovering og tilbygg

Til: Skien Postmottak <post@skien.kommune.no>

Sendt: 18.03.2025 19:33:37

Fra: berit slåtta <beritsla@start.no>

You don't often get email from beritsla@start.no. [Learn why this is important](#)

Hei!

Eiendom 228/1/4/0/146

Vi har kjøpt hytte i Svanvikveien 477 i Skien. Hytta er gammel og lite funksjonell etter behovene folk flest har pr i dag. Vi ønsker å renovere og bygge på eksisterende hytte slik at hytta blir mere funksjonell. Dette vil skje på den delen av hytta som er lengst fra fjorden, altså mot Fv 356.

Vi er pr i dag koblet på vannledningen til kommunen og betaler for dette. Vi har bare biode pr i dag, og ønsker strekt å få vannklosett og dusj, og dermed også koble oss på det kommunale avløpssystemet. Vi forsått at det skal gå fint å koble seg på trykkledningen som ligger mellom hytta og fylkesveien.

Jeg ble fortalt av en hyggelig mann på servicesenteret i Skien kommune i dag, at i reguleringsplanen så er dette et område som er regulert til naturområde. Han sa også at til tross for det, var det jo var flere hytter og hus i området. Vi kan ikke forstå at dette vil forringe områder på noe vis. Hytta vår er den som ligger aller nærmest hovedveien av alle hyttene på denne avkjørselen. Han anbefalte meg og sende en mail med forespørsel slik jeg gjør her, for å få en vurdering om vårt ønske er mulig å få til, og hva som må til av søknader og lignende. Vi ønsker også klarhet i hvor mange kvadrat total hyttene i dette området kan være. Slik at vi har noe og gå etter når vi eventuelt skal tegne skisse.

Håper på raskt og positivt svar slik at vi kan starte på prosessen så fort som råd.

Vennlig hilsen

Berit og Arild Slåtta

Holmsvegen 76

3690 Hjartdal