



Tokke

3D Arkitekter AS
Ingen adresse finnes
3833 BØ I TELEMARK
Att.Snorre Aasen

Dykkar ref.	Vår ref.	Sakshandsamar	Vedtaksnr.	Dato
	2026/399-3	Finn Arne Askje, tlf. 35 07 52 01	106/26	09.04.2026

24/69 - Rammeløybve til endring av bygg - hovedombygging, endring av bygg - utvendig tilbygg mindre enn 50 m²

Tiltak: 998
Tiltakets adresse: Åse Stålekleivs veg 9, 3880 DALEN
Eigedom: 24/69
Tiltakshaver: Tokke kommune
Ansvarleg søkjar: 3D Arkitekter AS
Bruksareal:

Me syner til dykkar søknad om rammeløyve for Rammeløybve til endring av bygg - hovedombygging, endring av bygg - utvendig tilbygg mindre enn 50 m² ved Åheim bufellesskap på gnr 24 bnr 69, jf. plan- og bygningslova § 20- 1.
Det er ikkje innkommen merknader i frå naboar jfr. pbl § 21-3.

Det er på delegert mynde frå Tokke kommunestyre fatta følgjande vedtak i ovanfor nemnde sak:

Det blir gjeve rammeløyve for tilbygg og bygningsmessig tilpassing ved Tokke helsesenter på gnr 24 bnr , jf. plan- og bygningslova § 20- 1.

Jf. pbl §§ 23-4, 23-5 og 23-6 får følgjande ansvarsrett:

Ansvarsområde	Foretak	Organisasjonsnummer
Ansvarleg søkjar – SØK	Tokke kommune v. Andreas Brubakk	
Ansvarleg prosjekterande – PRO - Arkitektur	3 D Arkitekter AS v. Snorre Aasen	981 490 274



Generelt

- Før arbeida kan settast i gang, skal alle vilkår i saka vere oppfylt og gebyr vere betalt.
- Om ikkje arbeidet er påbyrja innan 3 år, eller innstillast for lenger tid enn 2 år, etter at løyve er gitt, fell løyve bort, jf. plan- og bygningslova § 21-9.
- Arbeida skal utførast føreskriftsmessig. Dei som har fått godkjenning er ansvarlege for at byggearbeida vert utført i samsvar med plan- og bygningslova, og anna regelverk.
- Jf. pbl § 1-4 kan kommunen til ei kvar tid føre tilsyn med at krav i plan- og bygningslova med tilhøyrande føreskrifter og vilkår gitt i løyvet vert overhalden.
- Ferdigattest skal gis før tiltaket vert tatt i bruk. Ferdigattest gis når gjennomføringsplan for utføring er innsendt.
- Bygge- og riveavfall skal leverast godkjend avfallsdeponi. Dokumentasjon på levering skal leggjast fram på førespurnad.

Gebyr

Sakshandsamingsgebyr etter gjeldande gebyrregulativ er kr 0,- for rammeløyve (gebyr då ein kjem til IG).

Klage

Vedtaket er fatta med heimel i delegasjonsreglementet for Tokke kommune av 2023. Vedtaket kan påklagast i medhald av plan- og bygningslova § 1-9 og forvaltningslova § 28. Ei eventuell klage må sendast skriftleg til Tokke kommune innan 3 veker etter at vedtaket er motteke, jf. forvaltningslova § 29. Skriv kva vedtak det klagast over, den eller dei endringar som er ynskjeleg, og dei årsaker du vil gje for klaga.

Med helsing

Finn Arne Askje
byggesakshandsamar

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og har difor ikkje underskrift.

Kopi:
Tokke kommune