



Saksframlegg

Arkivreferanse: 2025/276-7

Sakshandsamar: Arvid Moen

Saksgang

Utval	Møtedato	Saksnummer
-------	----------	------------

Dagsenter

Saksframlegg godkjent 26.05.2025.

Tone Lunde Skaalen
kst. kommunedirektør

Vedlegg

- | | |
|---|------------------|
| 1 | 3-1210 C |
| 2 | FOTO 4_1 - Photo |
| 3 | FOTO 4_2 - Photo |
| 4 | FOTO 4_3 - Photo |
| 5 | FOTO 4_4 - Photo |

Bakgrunn for saka

Tokke kommune har i dag eit dagsenter for eldre lokalisert ved Tokke Helsesenter. Tilbodet er retta mot heimebuande eldre, men blir også nytta av bebuarar i omsorgsbustader og sjukeheim. På bakgrunn av auka etterspurnad og framtidig behov har kommunen engasjert arkitekt for å vurdere utviding og ombygging av dagsentertilbodet.

Denne saka løftar fram dei helse- og folkehelsefaglege fordelane ved ei slik utviding, og korleis dette vil styrkje helseetaten sitt arbeid og kommunen sitt førebyggjande arbeid.

Tidlegare har det vore skissert ei utviding på 100 m², og det er lagt inn 4,5 millionar kroner i økonomiplanen. Nye skisseutkast og utvida funksjonar i prosjektet har gitt behov for å justere arealomfang og budsjettrammer.

Saksutgreiing

Om prosjektet

Det nye skisseforslaget, som blir ferdigstilt 4. mars 2025, omfattar:

- Nybygg av dagsenter på ca. 125 m²
- Ombygging av eksisterande spiseareal i avdeling B – ca. 100 m²
- Ombygging av areal til bruk for vaktmeisterfunksjonar – ca. 100 m²

Estimert kostnad for heile prosjektet ligg no på 8,425 millionar kroner. Prosjektet er ikkje detaljprosjektert, og kostnadene vil bli nærare fastsett etter gjennomgang av skissa.

Helse- og folkehelsegevinstar

1. Bidrag til god folkehelse og førebygging

Eit større og meir fleksibelt dagsenter gir kommunen eit kraftfullt verkemiddel for å fremje helse og trivsel hos eldre. Tilbodet:

- styrkjer sosial deltaking og motverkar einsemd,
- fremjar fysisk aktivitet og kognitiv stimulans,
- bidreg til god ernæring gjennom felles måltid,
- gir struktur i kvardagen og auka eigenmeistring.

Dette er sentrale faktorar i førebyggjande folkehelsearbeid og er med på å redusere risikoen for funksjonssvikt, psykisk uhelse og behov for institusjonsplass.

2. Avlasting og støtte til pårørande

Eit utvida dagsenter gir rom for å tilby avlasting til fleire familiar. Dette er særleg viktig for pårørande til personar med demens, der kvardagsavlasting har dokumentert effekt både for brukar og pårørande sitt velvære. Dette vil støtte opp under kommunen sitt arbeid med pårørandestøtte og førebygging av belastningsreaksjonar.

3. Effektiv ressursbruk i helseetaten

Utvidinga gir helseetaten betre moglegheit til å følgje opp brukarar i ei tidlegare fase. Dette inneber:

- tidleg oppdaging av funksjonsfall eller kognitiv svikt,
- målretta tverrfagleg oppfølging i samspel med heimesjukepleie, fysio- og ergoterapi,
- meir heilskaplege og koordinerte tenester.

Ved å samle brukarar til felles aktivitetar, kan ein også nytte personalressursar meir effektivt enn ved heimebesøk åleine.

4. Tilrettelegging for demografisk utvikling

Kommunen vil møte ei aukande gruppe eldre dei komande åra. Dersom ein ikkje styrkjer dei førebyggjande tenestene, vil presset på institusjonsplassar og helsetenester auke. Eit utvida dagsenter er eit viktig ledd i ei omsorgstrapp som skal bidra til å halde eldre lengre heime, med god livskvalitet.

5. Samfunnsverdi og livskvalitet

Dagsenteret fungerer også som ein sosial møteplass og inkluderingsarena. Gjennom samarbeid med frivillige, lag og organisasjonar kan det skape meningsfulle aktivitetar, styrkje fellesskapskjensla og gi deltakarane ei oppleving av å vere ein ressurs – ikkje berre ein brukar av tenester.

Finansiering og budsjettbehov

I gjeldande økonomiplan for 2025 er det avsett:

- kr 4 500 000 til dagsenterutviding, og
- kr 1 000 000 til ombygging for vaktmeisterfunksjonar.

Basert på nytt skisseforslag frå arkitekt (klårt 4. mars 2025), er kostnadsramma justert som følger:

- Tilbygg for nytt dagsenter ($125 \text{ m}^2 \times 45\,000 \text{ kr/m}^2$) = kr 5 625 000
- Ombygging av eksisterande spiseareal ($100 \text{ m}^2 \times 20\,000 \text{ kr/m}^2$) = kr 2 000 000
- Ombygging av vaktmeisterareal $\approx$ kr 800 000

Total estimert prosjektkostnad: kr 8 425 000

Av dette kan dagsenterdelen (kr 7 625 000) vere tilskotsberettiga med inntil 55 % frå Husbanken, som utgjer inntil om lag kr 4 193 750. pluss forprosjektet på 250 000. så blir total støtte frå Husbanken 4 331 250.

For å kunne sende inn søknad om tilskot frå Husbanken i løpet av 2. kvartal 2025, må investeringsbudsjettet justerast. Det vert derfor tilrådd å etablere prosjektet i investeringsbudsjettet med følgjande fordeling:

- 2025: kr 250 000 til forprosjekt (ferdigstilling av skisse, prosjektutgreiing, grunnlag for Husbanksøknad)
- 2026: kr 8 425 000 til gjennomføring av bygging og ombygging

Totalt budsjettbehov i økonomiplanen: kr 8 675 000

Ein eigen politisk sak om gjennomføring og detaljprosjekt vil bli fremja hausten 2025, i samband med arbeidet med budsjett og økonomiplan for 2026–2029.

Konklusjon

Utviding av dagsenteret er eit viktig tiltak for å møte framtidige behov innan eldreomsorg og folkehelse. Det gir stor samfunnsnytte og effektiv ressursbruk, men krev investering. For å kunne gå vidare med detaljprosjektering og søknadsarbeid, må kommunen oppdatere investeringsbudsjettet i tråd med ny kostnadsramme.

Kommunedirektørens tilråding

Kommunedirektøren tilrår at det blir arbeidd vidare med detaljplanlegging og finansiering av ei utviding av dagsenteret for eldre, med særleg vekt på dei helsefaglege og folkehelsemessige gevinstane tiltaket gir. Investeringsbudsjettet blir justert ned til 250 000 i 2025 og oppjustert til 8,425 MNOK i 2026. med ein total kostnad på 8 675 000,-

1. Tokke kommune justerer investeringsprosjektet “Utviding av dagsenter ved Tokke Helsesenter” med ein total ramme på kr 8 675 000.

2. Følgjande fordeling blir lagt til grunn i økonomiplanen:

- 2025: kr 250 000 til forprosjekt
- 2026: kr 8 425 000 til gjennomføring

3. Administrasjonen får fullmakt til å sende søknad til Husbanken, med bakgrunn i skisseforslaget.

4. Eige politisk sak om gjennomføring og detaljprosjekt vil bli fremja hausten 2025, i samband med arbeidet med budsjett og økonomiplan for 2026–2029.