



Tvedestrand kommune

Saksprotokoll

Tvedestrand Idrettspark - revidering av leieavtale med Agder fylkeskommune

Arkivsak-dok.	25/424
Saksbehandler	Thomas Ramsdal Thorsen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet 2023-2027	07.05.2025	25/23
2 Kommunestyret 2023-2027	14.05.2025	25/28

Formannskapet 2023-2027 har behandlet saken i møte 07.05.2025 sak 25/23

Formannskapet 2023-2027 innstilling

1. Kommunestyret vedtar følgende rammer for forhandlingene om revidering av leieavtale datert 15.09.2017 mellom Agder fylkeskommune angående Tvedestrand idrettspark:

- a) Driftsutgifter på 925.000 kroner i 2025-priser. Strøm kommer i tillegg med betaling ákonto gjennom året og avregning etter årets slutt.
- b) 2,0 årsverk bygghrifter.
- c) 2,0 årsverk renholdere.
- d) Fordelingsnøkkel der Agder fylkeskommune betaler 52,5 % og Tvedestrand kommune betaler 47,5 %.
- e) Virkningstidspunkt for revidert avtale er 1.7.2024.

2. Kommunedirektøren får fullmakt til å utarbeide og inngå ny avtale innenfor de rammer som følger av andre vedtakspunkter i denne saken.

3. Økonomiske konsekvenser av endringer i avtalen vil en komme tilbake til senere.

Kommunestyret 2023-2027 har behandlet saken i møte 14.05.2025 sak 25/28

Møtebehandling

Votering

Formannskapets innstilling enstemmig vedtatt.

Kommunestyret 2023-2027 vedtak

1. Kommunestyret vedtar følgende rammer for forhandlingene om revidering av leieavtale datert 15.09.2017 mellom Agder fylkeskommune angående Tvedestrand idrettspark:

- a) Driftsutgifter på 925.000 kroner i 2025-priser. Strøm kommer i tillegg med betaling ákonto gjennom året og avregning etter årets slutt.

- b) 2,0 årsverk byggdrifter.
- c) 2,0 årsverk renholdere.
- d) Fordelingsnøkkel der Agder fylkeskommune betaler 52,5 % og Tvedestrand kommune betaler 47,5 %.
- e) Virkningstidspunkt for revidert avtale er 1.7.2024.

2. Kommunedirektøren får fullmakt til å utarbeide og inngå ny avtale innenfor de rammer som følger av andre vedtakspunkter i denne saken.

3. Økonomiske konsekvenser av endringer i avtalen vil en komme tilbake til senere.



Saksframlegg

Arkivsak-dok. 25/424-1
Saksbehandler Thomas Ramsdal Thorsen

Utvalg	Møtedato
Formannskapet 2023-2027	
Kommunestyret 2023-2027	14.05.2025

Fornyelse avtale Tvedestrand Idrettspark

Kommunedirektørens forslag til vedtak

1. Kommunestyret vedtar følgende rammer for forhandlingene om revidering av leieavtale datert 15.09.2017 mellom Agder fylkeskommune angående Tvedestrand idrettspark:
 - a) Driftsutgifter på 925.000 kroner i 2025-priser. Strøm kommer i tillegg med betaling ákonto gjennom året og avregning etter årets slutt.
 - b) 2,0 årsverk byggdrifter.
 - c) 2,0 årsverk renholdere.
 - d) Fordelingsnøkkel der Agder fylkeskommune betaler 52,5 % og Tvedestrand kommune betaler 47,5 %.
 - e) Virkningstidspunkt for revidert avtale er 1.7.2024.
2. Kommunedirektøren får fullmakt til å utarbeide og inngå ny avtale innenfor de rammer som følger av andre vedtakspunkter i denne saken.
3. Økonomiske konsekvenser av endringer i avtalen vil en komme tilbake til senere.

Vedlegg

Vedlegg til referat 28.01.2025, kommentarer AFK
18.10.2024-Forhandlinger Tvedestrand idrettspark
2025.01.28 - Referat møte mellom Agder Fylkeskommune og Tvedestrand kommune
K-sak 80-2017 Ny videregående skole og idrettsanlegg i Tvedestrand - leieavtale
Tvedestrand idrettspark leieavtale fra 2017, med revidert utstyrsliste fra 2020

Bakgrunn for saken (fakta)

Revisjon av dagens leieavtale mellom Agder fylkeskommune (heretter kalt AFK) og Tvedestrand kommune (heretter kalt TK) for bruk av arealene tilknyttet Tvedestrand idrettspark. Avtalen fra 2017 ligger vedlagt, inklusive revidert oversikt i vedlegg om utstyr som inngår i avtalen.

Den årlige husleien består av en driftsdel og en kapitaldel. Driftsdelen tar utgangspunkt i et driftsbudsjett for idrettsparken, mens kapitaldelen tar utgangspunkt i investeringsutgiftene og beregnede årlige utgifter til renter og avdrag. For begge

disse er det en fordelingsnøkkel mellom AFK og TK, der AFK betaler 52,5 % og TK 47,5 %. Se vedlegg for hele avtalen fra 2017.

I avtalens punkt 8 står det blant annet at det skal gjennomføres nye forhandlinger knyttet til driftsbudsjettet som ligger til grunn for avtalen, med virkningstidspunkt for endring fra 01.01.2024. Videre står det at den første forhandlingen også kan omfatte andre forhold i avtalen, dersom partene er enige om dette. Før signering av avtalen i 2017 skrev AFK i e-post til TK blant annet følgende: «Vi vil legge til grunn at dersom en av partene ønsker å ta opp andre forhold i avtalen så skal det veldig mye til at den andre parten kan motsette seg det. Vi legger derfor til grunn at vi vil se på fordelingsstallene ved første rullering og at dette aksepteres av Tvedestrand kommune.»

AFK og TK har siden høsten 2024 hatt dialog og forhandlinger, men det er ikke kommet til enighet administrativt. Både som følge av dette og på grunn av at kommunedirektøren ikke har fullmakt til å inngå avtale administrativt legges denne saken frem for kommunestyret.

Problemstilling

- Hvilke rammer skal ligge til grunn for revidert leieavtale når det gjelder årlig driftsbudsjett, årsverk byggdrift og renholdere, samt fordelingsnøkkel?
- Hvilket virkningstidspunkt skal gjelde for revidert avtale?

Faglige merknader/historikk

AFK og TK signerte 15.09.2017 en leieavtale for idrettsparken med varighet på 20 år, med opsjon på ytterligere 10 års leie. Det ble på dette tidspunktet lagt inn et punkt at det skal gjennomføres nye forhandlinger knyttet til driftsbudsjettet som ligger til grunn for avtalen, med virkningstidspunkt for endringen fra 01.01.2024.

AFK og TK har siden august 2024 hatt dialog rundt revisjon av nåværende avtale, samt to forhandlingsmøter. Det har da vært 4 punkter som har blitt diskutert og forhandlet om. Disse punktene er: driftsbudsjettet, antall årsverk, virkningstidspunkt for endring av avtale, og til slutt fordelingsnøkkelen. Siste forhandlingsmøte ble gjennomført 28.01.2025. Det ble ikke enighet på de 4 punktene, og forhandlingene ble avbrutt.

I etterkant av det siste forhandlingsmøtet, sendte AFK over et forslag 02.02.2025 med en helhetlig løsning for en revidert avtale. Det er da signalisert enighet om de to første punktene og uenighet om virkningstidspunkt. Partene står langt fra hverandre angående punktet som omhandler fordelingsnøkkel.

Under listes punktene opp for å gi historikk og merknader pr. punkt, og hvordan TK stiller seg til hvert punkt.

Driftsbudsjett (uten årsverk)

Det ble ved avtaleinngåelse estimert et driftsbudsjett i samarbeid mellom AFK og TK. Etter denne driftsperioden er TK enig med AFK at nåværende avtale har et for høyt driftsbudsjett. TK har brukt lavere sum på driften av idrettsparken. Det er flere grunner til at denne summen er lavere som eksempelvis feil beregning av AFK og TK, nytt bygg som fortsatt har vært i reklamasjonsperioden etc.

AFK foreslo å bruke gjennomsnittet for faktiske kostnader de siste tre årene som grunnlag til nytt driftsbudsjett. TK ville ikke akseptere dette da som nevnt anlegget fortsatt var innenfor reklamasjonsperioden, og risikoen for økte kostnader øker når denne perioden er over.

TK kom tilbake med et forslag for et nytt driftsbudsjett på 925.000 kroner. Strøm er da trukket ut av budsjettet og avregnes årlig. For 2025 er det lagt inn en sum på 700.000 kroner i åkontobeløp knyttet til strøm.

AFK og TK ble enige i forkant av møtet 28.01.2025 at dette er et omforent driftsbudsjett.

AFK har foreslått dette punktet som en helhetlig løsning. TK er enig i punktet alene, men ikke enig i den helhetlige løsningen punktet er en del av.

Kommunedirektøren mener dette driftsbudsjettet kan aksepteres som enkeltpunkt.

Årsverk

I opprinnelig avtale var følgende avtalt på årsverk: 2,5 årsverk på renhold, og 1,5 årsverk på byggdrifter.

Byggdrifter

Etter en periode med drift ble byggdrifter økt fra 1,5 til 2,5 årsverk da det ble erfart fra TK sin side at anlegget krevde mer oppfølging enn først antatt. TK mener det ble gjort en muntlig avtale om 2,5 årsverk innenfor budsjetttrammene, men AFK mener de aldri har bekreftet eller hørt om denne avtalen. TK kan ikke dokumentere denne avtalen.

Slik idrettsparken har vært driftet, har det vært en byggdrifter dagtid, en byggdrifter kveldstid på anlegget og 0,5 årsverk til vedlikehold av utvendig idrettsanlegg i perioder. Dagtid og kveldstid er på grunn av det er aktivitet her både dag og kveld. Hadde det ikke vært byggdrifter på kveldstid til stede, ser TK at det ville blitt et stort behov for overtidsbetalinger knyttet til uttrykningsoppdrag på grunn av mye aktivitet på kveld. TK mener også at personell til stede hele dagen reduserer sannsynligheten for hærverk. TK mener det er helt nødvendig med denne stillingen for å ta ordentlig vare på bygningsmassen, samt at denne stillingen i stor grad finansierer seg selv med tanke på merarbeidet og kostnadene som ville vært konsekvensen uten denne stillingen.

Under første forhandlingsmøte mente AFK at dagens årsverk på idrettsparken var for mye. AFK henviste da til en hall i Kristiansand med tilsvarende størrelse som ble driftet med 1,0 årsverk (dog uten uteområder). Etter møtet ble det foreslått fra AFK 1,5 årsverk på byggdrifter, men at det føres timer som skal vurderes årlig. TK godtok ikke dette, men mente at det var mulig å nedjustere med 0,5 årsverk til 2,0 årsverk og at det ikke skulle brukes tid på å føre timer.

Under forhandlingsmøtet 28.01.2025 stod fortsatt partene på sitt. I etterkant av møtet kom AFK med forslag om å akseptere TK sitt forslag på 2,0 årsverk på byggdrifter, som en del av en helhetlig løsning. Årsverk må også vurderes i årlige møter. TK er enig i 2,0 årsverk alene, men ikke enig i den helhetlige løsningen punktet er en del av.

Renhold

Dagens avtale har som nevnt 2,5 årsverk på renhold. I forhandlingsmøte med AFK var første forslag fra AFK påstand om at det ikke var behov for de nevnte årsverkene på anlegget. Etter første forhandlingsmøte kom AFK med forslag på 1,0 årsverk på renhold. TK var ikke enige i dette, og mente 2,5 årsverk på renhold skulle videreføres.

Den 12.11.2024 kom TK med et motforslag på 2 årsverk renholdere. Dette ble foreslått etter kalkuleringer utført av kommunens renholdsleder. AFK mente fortsatt dette var feil, og mente at det var mulig å strekke seg til 1,5 årsverk renholdere.

Under forhandlingsmøtet 28.01.2025 stod fortsatt partene på sitt. I etterkant av møtet kom AFK med forslag om å akseptere TK sitt forslag på 2,0 årsverk på renholdere i en helhetlig avtale. TK er enig 2,0 årsverk punktet alene, men ikke enig i den helhetlige løsningen punktet er en del av.

Virkningsdato

I gjeldende avtale står det at ny avtale skal reforhandles med virkning fra 01.01.2024. TK mente det var for langt tilbake i tid til at en ny avtale skulle ha tilbakevirkende kraft til denne datoen. TK mente 01.01.2025 var en mer riktig dato med bakgrunn i at dialogen ble startet i august 2024.

AFK henviste til dagens avtale og mente TK skulle sendt over regnskapstall, og startet dialogen på et tidligere tidspunkt da det står i avtalen at TK må føre regnskap og fremlegge det for de første driftsårene når disse forhandlingene skal gjennomføres. TK mener AFK har like stor skyld i forsinkelse av forhandlinger da AFK ikke har kontaktet TK før august 2024.

AFK sendte i sitt forslag til helhetlig løsning virkningstidspunkt 01.01.2024. TK er ikke enig, og mener skylden er delt. TK mener derfor en revidert virkningsdato på 01.07.2024 burde være en akseptabel løsning.

Kommunedirektøren mener AFK sitt forslag til virkningsdato ikke kan aksepteres, men at en virkningsdato på 01.07.2024 kan aksepteres.

Fordelingsnøkkel

Dagens avtale har en fordelingsnøkkel med følgende fordeling: AFK 52,5 % og TK 47,5 %.

På tidspunktet dagens avtale ble signert, var dette med bakgrunn i estimert tid TK sine lag og foreninger ville benytte arealene og at AFK hadde arealene 08:00 – 16:00 på ukedagene. Det som ble estimert i 2017 av TK, ser man i BookUp (kalender og bookingsystem for idrettsparken) stemmer meget bra. Det ble i 2017 estimert kommunal bruk av anlegget med 36 timer pr. uke. AFK hentet selv ut tall fra BookUp i oktober 2024, og denne oversikten viste at bruken tilknyttet TK sine lag og foreninger lå på 36,2 timer i uken. Altså var beregningen av bruk av TK fra 2017 godt estimert. AFK kom med argument om at de ikke bruker arealene hele skoledagen. AFK startet første runde i forhandlingene med å legge inn 7 timer pr. ukedag, og så trakk de bort 1,5 time en dag med bakgrunn i at skolen ikke startet før kl. 10 en dag. Altså totalt 33,5 timer i uken. AFK foreslo med bakgrunn i dette en fordeling med AFK 48 % og TK 52 %.

I neste forhandlingsmøte som ble avholdt i januar 2025 hadde AFK endret ytterligere på fordelingsnøkkel. Det ble da lagt frem to ulike modeller. Det var følgende modeller:

Modell 1 (basert på disponering av arealer): AFK disponerer arealene 40 t/uke (08:00 – 16:00), og TK disponerer arealene 72 t/uke. Timetallet til TK fremkom av ukedager 07:00 - 08:00 og 16:00 – 23:00, samt helger 07:00 – 23:00. Det ble opplyst fra AFK at dette er en modell som ble benyttet ved tilsvarende leieavtaler, og nevner Flekkefjord kommune. Ved denne modellen ville fordelingsnøkkel bli AFK 36 % og TK 64 %.

Modell 2 (faktisk bruk av arealene): Her baserer de seg på skolens timeplan (det blir da også gått ned på timeantall som ble presentert i oktober) samt reell øvrig bruk registrert gjennom BookUp. Fordelingen som blir foreslått da er AFK 46 % (30,8 t/uke) og TK 54 % (36,2 t/uke). Skolens timeplan ble ikke fremlagt, og dette er pr. nå kun tall TK har fått oppgitt fra AFK.

AFK foreslår at modell 2 benyttes, og at ny fordelingsnøkkel i revidert avtale blir AFK 46 % og TK 54 %. Som nevnt er TK uenig i denne fordelingen.

TK mener fordelingsnøkkelen som ble avtalt ved signering av gjeldende avtale representerer riktig fordeling av bruksbrøken av anlegget. Altså at skolen bruker arealene 08:00 – 16:00 (40 t/uke), og at kommunen fortsatt ligger på rundt 36 t/uke. Benyttes disse tallene blir fordelingsnøkkelen som dagens avtale, AFK 52,5 % og TK 47,5%. Bakgrunnen for at TK mener dette er riktig fordeling, er blant annet at det på dagtid er mer aktivitet enn på kveldstid. Det er flere forpliktelser mot leieavtalen med AFK enn hva det er på kveldstid. Det blir daglig gjennomført to kontrollrunder på bygget, en på morgenen (etter kommunen har hatt arealene på kvelden før) og en når skolen er ferdig før idrettslag/foreninger kommer. Det er på disse rundene dokumentert at ca. 80 % av hærverk som blir gjort på bygget skjer i skolens tid, det er altså mer arbeid knyttet til skolens bruk av arealene. Situasjonen er den samme når det gjelder renhold. Det er større pågang i arealene i skolens tidspunkt, noe som utgjør større behov for renhold.

TK mener også at det blir helt feil å bruke argumentasjon om at skolen skal regne bruk av hallen ut ifra skolens timeplan år for år. Det er helt naturlig at AFK leier disse arealene i et bestemt tidsintervall (i normal skoletid). Det vil ikke være noe reell mulighet for lag og foreninger å bruke idrettsparkens arealer i skoletiden, og TK mener derfor dette blir helt feil å bruke som argument. Det må også nevnes at idrettsparken i stor grad ble bygd på grunn av den nye skolen, og på grunn av skolen sin aktivitet. Kommunen hadde ikke bygd et så omfattende idrettsanlegg hvis det ikke var for den nye skolen.

Etter møtet i januar ble det helt klart at AFK og TK stod for langt unna hverandre i forbindelse med å revidere leieavtalen. TK valgte derfor å lage en politisk sak på dette før en går videre med forhandlinger.

Kommunedirektøren mener dagens fordelingsnøkkel er riktig (AFK 52,5 % og TK 47,5 %), og at AFK sitt forslag ikke kan aksepteres.

Tidligere vedtak

Kommunestyresak 80/2017 «Ny videregående skole og idrettsanlegg i Tvedestrand – leieavtale».

Gjeldende budsjettforutsetninger og økonomiske konsekvenser

Alle beløp nevnt i denne saken er uten merverdiavgift.

Avtalen fra 2017

Dersom avtalen fra 2017 skulle gjelde for 2025 også, skulle AFK betalt 8.435.000 kroner i husleie. Dette ville fordelt seg med 3.248.000 kroner i driftsdel og 5.187.000 kroner i kapitaldel.

Tvedestrand kommunes vedtatte budsjett for 2025

Da kommunedirektøren ferdigstilte sitt budsjettforslag for 2025 hadde en arbeidet en del med nytt driftsbudsjett for idrettsparken, men det gjenstod noen justeringer og avklaringer. Som nevnt tidligere i saken innså en at tidligere driftsbudsjett var for høyt. I kommunedirektørens forslag til budsjett 2025 for Tvedestrand idrettspark hadde en derfor tatt høyde for de endringer en på det tidspunktet hadde oversendt som forslag til AFK. Grunnlag for TKs budsjett for 2025 er blant annet:

- 2,0 årsverk byggdrifter,
- 2,5 årsverk renholder,
- 700.000 kroner i ákonto for strøm,
- 1.125.000 kroner i øvrige driftsutgifter,

- fordelingsnøkkel 52,5 % AFK og 47,5 % TK,
- husleie fra AFK 7.783.000 kroner (sum driftsdel og kapitaldel).

Budsjett 2025 jf. kommunedirektørens forslag til revidert leieavtale

Som nevnt tidligere i saken er kommunedirektørens forslag slik:

- 2,0 årsverk byggdrifter,
- 2,0 årsverk renholder,
- 700.000 kroner i åkonto for strøm,
- 925.000 kroner i øvrige driftsutgifter,
- fordelingsnøkkel 52,5 % AFK og 47,5 % TK.

Disse forutsetningene vil gi en husleie fra AFK på 7.497.000 kroner (sum driftsdel og kapitaldel).

Dersom kommunedirektørens forslag i denne saken blir gjeldende i den reviderte avtalen må TK redusere driftsbudsjettet for 2025 med 200.000 kroner og husleieinntektene med 286.000 kroner. Med andre ord må TK finne inndekning for 86.000 kroner.

Etter at tallene i punktet «Tvedestrand kommunes vedtatte budsjett for 2025» var lagt inn i budsjettet for 2025 ble det innarbeidet et tiltak om å redusere antall årsverk renholdere. Deler av reduksjonen var tenkt effektivisert ved kjøp og bruk av robotvaskere, men det kunne ikke løse hele reduksjonen. Dette innebærer at på renholdsavdelingens samlede budsjett er det i budsjett 2025 allerede redusert til 2,0 årsverk renholdere på idrettsparken. En kan derfor ikke redusere ytterligere årsverk nå.

Agder fylkeskommunes forslag til helhetlig løsning, kun 2025-budsjett

AFKs forslag for forhold som gjelder 2025-budsjettet isolert sett er slik:

- 2,0 årsverk byggdrifter,
- 2,0 årsverk renholder,
- 700.000 kroner i åkonto for strøm,
- 925.000 kroner i øvrige driftsutgifter,
- fordelingsnøkkel 46,0 % AFK og 54,0 % TK.

Disse forutsetningene vil gi en husleie fra AFK på 6.569.000 kroner (sum driftsdel og kapitaldel).

Utgiftssiden er lik i forslagene fra AFK og TK. AFKs forslag gir en husleie som er 928.000 kroner lavere enn TKs forslag.

Økonomisk konsekvens av endring i fordelingsnøkkelen, 2025-budsjett

Hvert prosentpoeng man endrer i fordelingsnøkkelen gir en endring i husleie på 143.000 kroner i 2025. Dette er under forutsetning av driftsbudsjett som begge parter foreslår og 2017-avtalens bestemmelser om beregning av kapitaldel av husleien.

Virkningstidspunkt og eventuell korrigering av husleie for 2024

Med utgangspunkt i avtalen fra 2017 betalte AFK 8.024.000 kroner i husleie i 2024. Dette fordelte seg med 3.120.000 kroner i driftsdel og 4.904.000 kroner i kapitaldel. Det samlede beløpet er inntektsført i TKs regnskap for 2024.

I forhandlingene har en brukt 2025-priser når det har vært snakk om driftsutgiftene. Når en skal beregne økonomisk effekt for 2024 er det derfor rimelig at en prisjusterer fra 2025-nivå til 2024-nivå. Dette er gjort både på 2,0 årsverk byggdrifter, 2,0 årsverk renholder og øvrige driftsutgifter. I tillegg må det legges inn bokførte strømutfgifter. Strømutgiftene var på 796.000 kroner i 2024. Med 52,5 % andel til AFK og virkningstidspunkt 01.01.2024 ville deres husleie for 2024 vært 7.188.000 kroner. Dette er 836.000 kroner mindre enn hva som allerede er betalt. Som nevnt mener

kommunedirektøren i TK at virkningstidspunktet bør være 01.07.2024. En slik løsning gir AFK en husleiereduksjon på 418.000 kroner for 2024.

Dersom AFK skal betale 46,0 % av utgiftene blir deres husleie for 2024 med virkningstidspunkt for ny avtale 01.01.2024 på 6.298.000 kroner. Dette er 1.726.000 kroner mindre enn de har betalt i 2024. Virkningstidspunkt 01.07.2024 innebærer 863.000 kroner lavere husleie for AFK for 2024.

Det beløpet en kommer frem til i husleiereduksjon for 2024 må føres i TKs regnskap for 2025 som en redusert inntekt, og kommunen må finne en finansiering av den reduserte inntekten.

Økonomiske konsekvenser av revidert avtale

Som nevnt over vil det være økonomiske konsekvenser av en revidert avtale. Beløp og inndekning må en komme tilbake til når partene er kommet til enighet.

Videre arbeid med revidert avtale

Når kommunestyret har fattet vedtak i denne saken vil kommunedirektøren oversende vedtaket til AFK og be om at forhandlingene gjenopptas. Hvordan den videre prosess da blir avhenger av om AFK kan godta kommunestyrets vedtak eller ei.

Dersom AFK aksepterer kommunestyrets vedtak i denne saken, bør kommunedirektøren gis fullmakt til å utarbeide og inngå ny avtale.

Konklusjon

Kommunedirektøren foreslår følgende rammer for forhandlingene om revidering av leieavtale datert 15.09.2017 mellom Agder fylkeskommune angående Tvedestrand idrettspark:

- a) Driftsutgifter på 925.000 kroner i 2025-priser. Strøm kommer i tillegg med betaling ákonto gjennom året og avregning etter årets slutt.
- b) 2,0 årsverk byggdrifter.
- c) 2,0 årsverk renholdere.
- d) Fordelingsnøkkel der Agder fylkeskommune betaler 52,5 % og Tvedestrand kommune betaler 47,5 %.
- e) Virkningstidspunkt for revidert avtale er 1.7.2024.

Videre foreslås det at kommunedirektøren får fullmakt til å utarbeide og inngå ny avtale innenfor de rammer som følger av andre vedtakspunkter i denne saken.

Økonomiske konsekvenser av endringer i avtalen vil en komme tilbake til senere.

Tvedestrand, 30.04.2025

Kommunedirektøren