



Søknader om fritak for eiendomsskatt i medhold av eiendomsskattelovens §7 - 2026

Gnr./Bnr.	Eier	Hjemmel	Begrunnelse	Kom. dir. tilråding
2/17 Østerå skyttelag	Skytterhuset eies av Østerå skyttelag og står på festet grunn på gnr. 2 bnr 17	§ 7a	Frivillig organisasjon tilknyttet Det frivillige Skyttervesen	Innvilges fritak
2/48 Østeråvn 137	Tvedestrand motorbåtforening	§ 7 a)	Klubbhus	Innvilges fritak
Gnr 2 bnr 69	Østerå krets velforening	§ 7a	Samfunnshus. Alle som har tilknytting til Østerå. Ivareta sosiale forhold å Østerå	Innvilges fritak
Gnr 22 bnr I Langansveien 316	Kvastad Bedehus	§ 7a	Bygningen lånes ut gratis til Butterfly Friends som er en humanitær organisasjon basert på frivillighet. Marked 2 ganger i uken.	Innvilges fritak
22/1 Kvastad skolevei 28	Kvastad vel	§ 7 a og b	Den gamle skolen har en historisk verdi og er et samlingspunkt for allmenheten	Innvilges fritak
26/3 33/10 33/37	vgs. Avd. Holt, areal vgs. Avd. Holt, hovedbyggene vgs. Avd. Holt, hybelbygg	§ 7 a)	Aust- Agder fylkeskommunes eiendommer i kommunen. Samtlige eiendommer benyttes til offentlige formål/skole.	Innvilges fritak
30/78 Seljekroken 2	Filadelfiamenighetens pastor/forstanderbolig	§ 7 a)	Mesteparten av huset er bolig for pastorpar. Boligen er lager for hjelpesendinger til Øst-Europa	Innvilges fritak
Gnr 33 bnr 20 Holsveien 404	Normisjon i Holt	§ 7a	Bedehus som nyttes til allmennyttige formål	Innvilges fritak
43/1 og 45/10 Næs Jernverksmuseum	Stiftelsen Næs Jernverksmuseum AS Jacob Aall & Søn	§ 7 a) og b)	Museum. Formidling og forskning — allmennyttig formål	Innvilges fritak (både bygninger som eies og leies)
Gnr 45 bnr 36 Nesgata 3 1	Elisabeth Songedal	§ 7b	«Riksantikvaren anser kulturminnet å være av stor betydning pga representativitet, betydningen i miljøet og den pedagogiske verdien»	Innvilges fritak
55/10 Angelstadvn. 21	Angelstad Vel/Angelstad grendehus	§ 7 a)	Forsamlingshus for bygdas innbyggere	Innvilges fritak
60/3 Fagermyrveien 74	Tvedestrand Jeger og Fiskeforening	§ 7a	Frivillig organisasjon	Innvilges fritak
65/23 Nævestadvn. 42	Laget Vel «lokalet»	§ 7 a)	Samlingsplass for aktiviteter i vellet. Driver alene og sammen med Laget 1L	Innvilges fritak

Gnr./Bnr.	Eier	Hjemmel	Begrunnelse	Kom. dir. tilråding
65/23 Nævestadvn. 44	Laget Idrettslags klubbhus	§ 7 a)	Fysisk fostring for medlemmer i IL — aktiviteter sammen med La et vel	Innvilges fritak
65/23 Nævestadvn. 46	Laget idrettslag, idrettsbygg	§ 7 a)	Bygget er til bruk for medlemmer av Laget IL	Innvilges fritak
74/143 Holgt. 9	Menighetslokale, Filadelfiakirken	§ 7 a)		Innvilges fritak
Gnr 75 bnr 18 og bnr 227	Borøy Vel/Borøy Grendehus	§ 7 a)	Huset benyttes til allmenntillegte formål	Innvilges fritak
76/2 Borøykilvn. 57	Elborg/Lauritz Larsens hus	§ 7b	Fredet i 1924 Kulturminne ID: 86924	Innvilges fritak
78/228 Østegardsveien	Sandøy vel	§ 7a	Forsamlingslokale, ivaretar medlemmenes og innbyggernes interesser i kretsen	Innvilges fritak
80/84	Askerøya Vel	§ 7 a)	Bygget er en gammel skole, nå et «samfunnshus» til felles arrangementer for beboere og besøkende til Askerøya	Innvilges fritak
83/1 - 7-9-10 Risøyvn. 15, 17, 18, 21, 22, 25, 33, 41 og 45	Stiftelsen Risøy folkehøgskole	§ 7 a)	Driver folkeopplysning og allmenndanning. ³ / ₄ av en enebolig (Risøyvn. 45) leies ut som personalbolig, men ber om fritak o så for denne.	Innvilges fritak
Gnr 88 bnr 9	Dypvåg grendehus	§ 7a	Huset benyttes som forsamlingshus for kretsens innbyggere.	Innvilges fritak
Gnr 88 bnr 16 Kirkeveien 64	Torstein Stephansen (Dypvågstranda)	§ 7b	Fredet hus. Fredningsvedtak vedlagt søknaden. Vedtaket omfatter ikke uthus/utedo.	Innvilges fritak
97/38 Eidbovn. 30	Eidbo vel kretslokale	§ 7 a)	Forsamlingslokale, ivaretar medlemmenes og innbyggernes interesser i kretsen	Innvilges fritak
98/4	Furøya IKS	§ 7 a) og b)	Hele Furøya med alle bygninger ble fredet i 2002. Selskapets formål: . . . til glede for allmennheten.	Innvilges fritak
Flere eiendommer i henhold til egen liste	Tvedestrand kommunale boligstiftelse	§ 7 a)	Selvstendig institusjon som har til formål å skaffe boliger for utleie uten eget økonomisk formål til eldre, funksjonshemmede og andre med behov for spesielt tilrettelagt botilbud/omsorgsbolig.	Innvilges fritak

Nye søknader om fritak gjeldende fra 2026:

Ingen nye søknader er mottatt

Eiendommer som ikke får forlenget sitt fritak for eiendomsskatt i 2026:

Ikke aktuelt