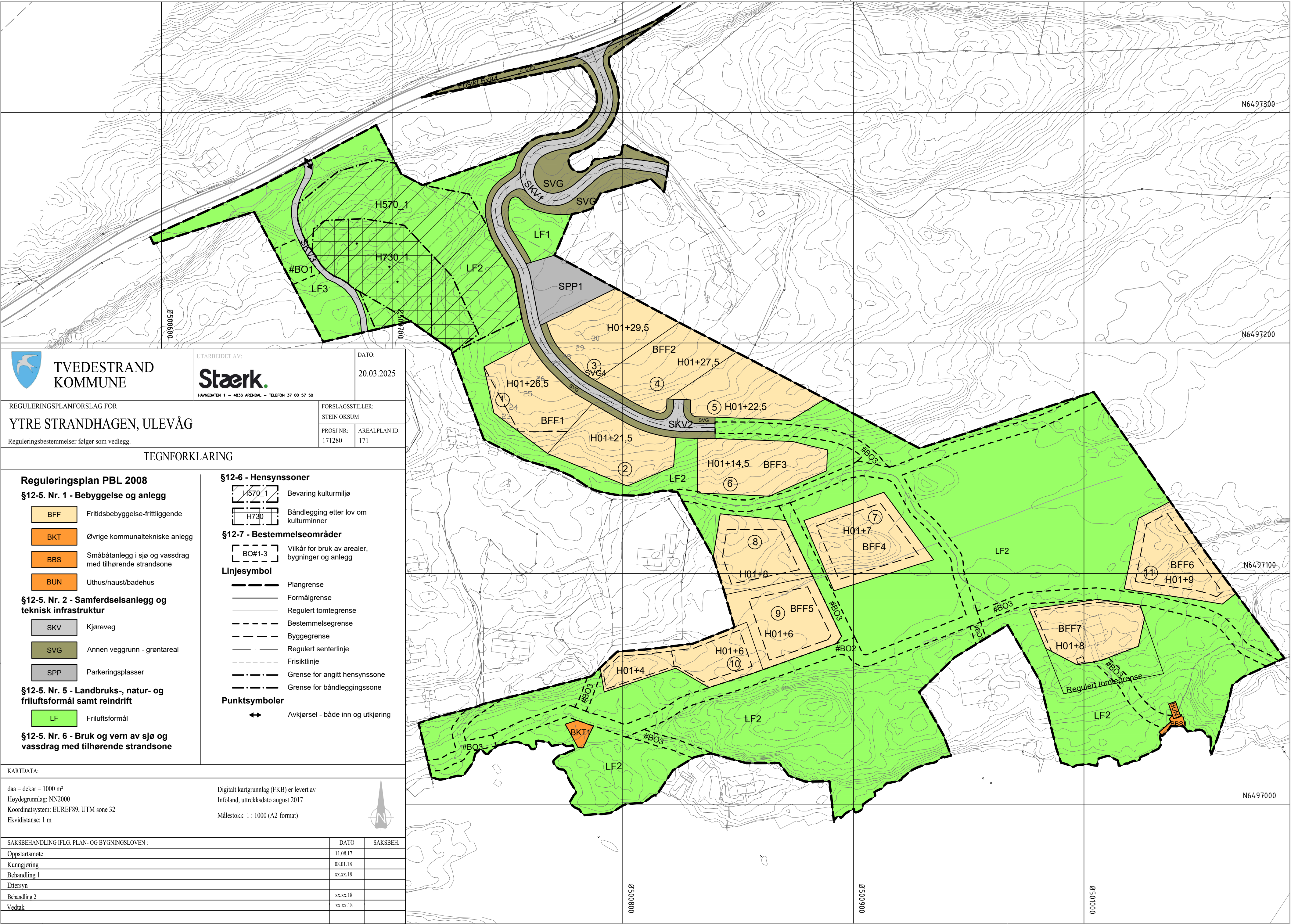




TVEDESTRAND
KOMMUNE

UTARBEIDET AV:
Stærk.
HAVNEGATEN 1 - 4836 ARENDAL - TELEFON 37 00 57 50

DATO:
20.03.2025

REGULERINGSPLANFORSLAG FOR
YTRE STRANDHAGEN, ULEVÅG

Reguleringsbestemmelser følger som vedlegg.

FORSLAGSSTILLER:
STEIN OKSUM
PROSJ NR:
171280
AREALPLAN ID:
171

TEGNFORKLARING

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BFF** Fritidsbebyggelse-frittliggende
- BKT** Øvrige kommunaltekniske anlegg
- BBS** Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- BUN** Uthus/naust/badehus

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV** Kjøreveg
- SVG** Annen veggrunn - grøntareal
- SPP** Parkeringsplasser

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LF** Friluftsmål

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

- H570_1** Bevaring kulturmiljø
- H730** Båndlegging etter lov om kulturminner

§12-7 - Bestemmelseområder

- BO#1-3** Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Regulert tomtegrense
- Bestemmelsegrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Friskittlinje
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssone

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

KARTDATA:

daa = dekar = 1000 m²
Høydegrunnlag: NN2000
Koordinatsystem: EUREF89, UTM sone 32
Ekvidistanse: 1 m

Digitalt kartgrunnlag (FKB) er levert av
Infoland, uttrekksdato august 2017
Målestokk 1 : 1000 (A2-format)



SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN :

	DATO	SAKSBEH.
Oppstartsmøte	11.08.17	
Kunngjøring	08.01.18	
Behandling 1	xx.xx.18	
Ettersyn		
Behandling 2	xx.xx.18	
Vedtak	xx.xx.18	