

Deres ref,

14.09.25

Tvedestrand kommune
Byggesak v. Anne Karen Birkeland

**Melding om rehabilitering av på- og ilandstigningsbrygge
Gnr. 92, Bnr. 4, Dypvågveien**

Viser til kontakt med Frode Hansen, Mur og Skjærgårdstjenester as.

Brygga ble oppført i overgangen mellom 60- og 70 tallet som en følge av en avtale mellom grunneier Per Ulevåg og 8 hytteiere som hadde bidratt økonomisk til en utvidelse av kanalløpet i Stokkekilen. De siste par årene har brygga fått hard medfart av is og det er nødvendig med en relativt grundig rehabilitering av den drøyt 50 år gamle brygga

Det ble meldt oppstart av reparasjonsarbeider til Tvedestrand kommune, men siden kommunen ikke kunne finne et vedtak på brygga mente de at arbeidene krevde en full byggesøknad. Men Høyesterett har avklart at mindre private brygger som ble oppført før 1.juli 1986 ikke krevde melding eller søknad etter datidens bygningslov. Det har nok vært kontakt med kommunen, men mye skjedde muntlig den gang, antagelig også her.

Dette er en beskjeden brygge, 2 x 5 m, men den har stor betydning for brukerne som ikke har bilvei fram til hyttene sine, og som ikke blir yngre med årene. Rehabiliteringen vil ikke endre bryggas størrelse på noen måte.

Vedlegger tegning, og dokumenter/fotos vedr. brygga. Det hadde vært fint med en avklaring så raskt som mulig her.

Med vennlig hilsen



Harald Marrable