

Søknad om endring av tillatelse

Etter plan- og bygningsloven § 20-2

Prosjekt

Dypvågveien 81 (287)

Kommunens saksnummer

2025/148

Søknaden gjelder

Eiendom/byggested

Adresse	Gårds- nummer	Bruks- nummer	Seksjons- nummer	Feste- nummer	Bruksenhets- nummer	Bygnings- nummer
Dypvågveien 81 4904 TVEDESTRAND	92	55	-	-	-	-

Endringen gjelder

Endringstyper

- Endring av plassering

Tiltak/ byggeplaner

Tiltakstyper

- Riving av hele bygg

Næringsgruppe

X: Bolig

Bygningstype

136: Andre småhus med 3 boliger eller flere

Formål

- Bolig

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?

Nei

Følgerebrev

KORT BESKRIVELSE AV ENDRINGEN:

Det sendes endrings søknad til rammesøknaden da plassering av hus og avkjørsel er korrigert.

REDEGJØRELSE:

Det sendes endrings søknad til rammesøknaden da plassering av hus og avkjørsel er korrigert.

Tiltakshaver

Navn	Telefonnummer	E-postadresse
Anders Kjendalen	93067585	anderskjenndalen@outlood.com

Adresse

Kilsendveien 1
4904 TVEDESTRAND

Søker

Navn	Telefonnummer	E-postadresse
KONSMO FABRIKKER AS Organisasjonsnummer: 950167866	+4738281300	firmapost@konsmohus.no

Adresse

Breilimoen 15
4525 KONSMO

Kontaktperson for søker

Navn	Telefonnummer	E-postadresse
Helge Haugnes	+4738281300 91105022	kristiansand@konsmohus.no

Nabovarsling

Er tiltaket nabovarslet?

Ja

Antall merknader fra naboer eller gjenboere

1

Søkers vurdering av merknadene

Se vedlegg

Er de som eventuelt har tinglyste pengeheftelser på eiendommen blitt varslet?

Ja

Planer og arealdisponering

Gjeldende plan

Type plan

Arealdel av kommuneplan

Navn på plan

Plan id 143, arealplan

Reguleringsformål

Boligbygging mm

Grad av utnytting i henhold til gjeldende plan

0

Plassering av tiltaket

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?

Nei

Er vann- og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?

Nei

Krav til byggegrunn

Oversikt over områderisikoer der byggverket skal plasseres

Naturpåkjenning	Sikkerhetsklasse/tiltakskategori
Fjellskred	Utenfor mulig fareområde
Flom	Utenfor mulig fareområde
Kvikkleire	Utenfor mulig fareområde
Skred	Utenfor mulig fareområde
Skred i bratt terreng - steinsprang	Utenfor mulig fareområde
Stormflo	Utenfor mulig fareområde

Har tiltaket andre naturforhold jf. pbl §28-1?

Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

Adkomst

Skal tiltaket gi ny eller endret adkomst?

Nei

Erklæring

Søknaden og all relevant dokumentasjon er skrevet/oversatt til norsk, svensk eller dansk.

Denne har signert på vegne av KONSMO FABRIKKER AS

Øksendal Kristin s

Digitalt signert gjennom Altinn 25.06.2026 kl. 08:31

Oversikt over vedlegg



Situasjonsplan — 24-K38-Situasjonsplan-28.05.2026.pdf

 Tegning ny plan — K2211-BM-Tegning. 21.01.25.pdf

 Kvittering for nabovarsel — Kvittering-for-nabovarsel-1.pdf

 Nabovarsel — nabovarsel-1.pdf

 Dispensasjonssøknad — Rev Disp..pdf

 Annet — tilsvar nabomerknad.pdf

 Nabomerknader — tilsvar nabomerknad.pdf