

Innspill til planforslaget for Venneslaåsen

Undertegnede ønsker å komme med følgende innspill til det foreliggende planforslaget for Venneslaåsen, PlanID 2018001, som nå ligger ute til offentlig ettersyn.

1. Trafikksikkerhet – spesielt for barn og unge

Det er svært viktig at trafikksikkerhet prioriteres i denne utbyggingen. Det har over tid vært flere utforkjøringer langs Heptekjerrvegen, spesielt vinterstid. Blant annet har både buss, biler og en motorsykkel sklidd over gang- og sykkelveien og inn i fjellveggen.

Ved endring i skolestrukturen på Vennesla Skole, ble det gjort tiltak ved Norgesplaster. Dette på et lite stykke i bunnen av Heptekjerrvegen der grøft/renne ble tettet mellom sykkel- og gangvei og kjørevei, samt opprettet fortauskant.

Denne grøften som ble utbedret ved Norgesplaster, strekker seg hele veien fra Norgesplaster og opp til fotballbanen nesten på toppen av Heptekjerr. Dette bør utbedres – enten ved tettegrøft, rør og kummer, samt tiltak for å hindre isdannelse – slik at veien blir tryggere og bredere. Det bør også vurderes autovern mot gang- og sykkelveien.

2. Jernbaneovergangen ved Plasteren og Joker

Ved Utbygging av reguleringsområde «Bevervegen» i 2009, ble det etablert fortau og bredere veg med mindre sving, fra jernbanebru og ned til joker.

Jernbaneovergangen ble ikke rørt. Denne brua er smal, dårlig vedlikeholdt og svært uoversiktlig. Med planlagt økning på inntil 100 boenheter, vil trafikkbelastningen her øke betraktelig. Det må stilles krav om uttalelse fra Bane NOR, og overgangens kapasitet og sikkerhet må vurderes og eventuelt oppgraderes.

3. Bevervegen – behov for fartsdemping og fotgjengerfelt

Med Bevervegen som gjennomfartsåre til det nye feltet, vil eksisterende boligfelt få økt trafikk. Mange husstander må krysse veien for å komme til gang- og sykkelveien. Det bør derfor etableres:

- Flere fartsdumper
- Skiltet fotgjengerfelt ved krysningspunkter

4. Rekkefølgekrav og anleggsbidrag

Det bør avklares hvilke rekkefølgekrav som stilles til utbygger. Det henvises til tidligere trinn der hver tomt har hatt et anleggsbidrag på kr 50.000. Det er viktig at tilsvarende eller høyere krav gjelder også for denne utbyggingen, med tanke på infrastrukturbehov som er identifisert i planbeskrivelsen.

5. Lekeplasser og vedlikehold

Det er flere lekeplasser i planforslaget. Det bør avklares:

- Hvem har vedlikeholdsansvar?
- Er det krav om opprettelse av velforening?
- Hvordan sikres langvarig bruk og trygghet for barna?

6. Overvannshåndtering og flom

Det må sikres at overvann håndteres forsvarlig og ikke fører til isdannelse eller oversvømmelse av gang- og sykkelvei, slik erfaringer fra området viser. Dette må være en del av rekkefølgekrav eller teknisk plan.

7. Snøopplag og vinterdrift

Det bør også tas høyde for tilstrekkelig areal for snøopplag. Slik det er i dag, fører snø til innsnevring av veibanen og redusert trygghet for fotgjengere, spesielt skolebarn.

8. Kollektivdekning og fremtidige behov

Vi ber også om at det settes av areal til framtidig kollektivtilbud, i form av holdeplass og snuplass for mindre busser. Dette er viktig for å ivareta nullvekstmålet og mobilitet for ungdom og eldre.

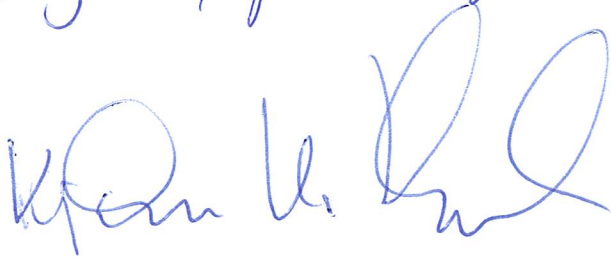
9. Medvirkning og barn/unge

Det må sikres reell medvirkning fra barn og unge, i tråd med plan- og bygningsloven § 5-1. Elever ved Vennesla skole og ungdomsrådet bør få ny anledning til å uttale seg.

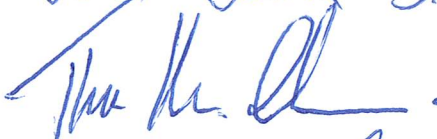
Oppsummering

Det må stilles tydelige krav til trafikkisikring, særlig langs Heptekjerrvegen og Bevervegen, samt ved jernbaneovergangen. Det bør også klargjøres økonomiske forpliktelser for utbygger og ansvar for fellesområder som lekeplasser.

Styret, på vegne av Heptekjer Velforening



Per Erik Olsen

div. Jan B. Skottlaug


Bouten Høgstad
Kinde R. Smith