

STATENS VEGVESEN
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Dato: 11.11.2025
Vår referanse: 2025/8170-4
Sakshandsamar: Turid Opsund

28/17 - Løyve til Oppretting av matrikkelenhet - arealoverføring

Gbnr: 28/17-19
Tiltakshavar: Statens Vegvesen
Type tiltak: Oppretting av ny matrikkeleining
Plantype: Saka er handsama i samsvar med gjeldande plan
Namn på plan – planid: Kommuneplanens arealdel

Delegert vedtak: 60/25

Vedtak

Det vert gjeve løyve til arealoverføring av 1 daa frå gbnr 28/17-19 i samband med bygging av veg, slik det er søkt om, i tråd med plan og bygningslova § 20-1 bokstav m). Det vert sett som vilkår at arealet vert lagt til gbnr 28/1.

Bakgrunn

Statens Vegvesen søker om å skilje frå om lag 1 daa frå eigedom 28/17-19 og leggje dette til eigedom 28/1. I samband med opprusting av Tveito dam byggjer Statkraft nå tilkomstveg til eigedom 28/1. Den gamle vegen går gjennom Statkraft sitt anleggsområde og dei vil ikkje vere mogleg for eigar av 28/1 å nytte denne i anleggsperioden. Det er allereie gjeve løyve til å etablere ny tilkomst. Frådelinga kjem som eit resultat av dette for å ha areal til vegtilkomsten.

Gebyr

Gebyr på 1960 kr vert ettersendt.

Klagerett

Ein kan klage på vedtaket innan 3 veker i samsvar med § 1-9 i PBL. Klaga skal sendast til Vinje kommune. Sakshandsamar kan gje nærare opplysningar om klageretten.

Med helsing

Turid Opsund

rådgjevar plan

Plan, økonomi og berekraft

Brevet er sendt elektronisk og har difor ingen signatur.

Mottakarar:
STATENS VEGVESEN

Kopi til:
OLAV ERLEND ASLAKSEN

Vedlegg: Generell informasjon om deling

Oppmålingsforretning

Der det er gjeve løyve til frådeling/bortfesting etter Plan- og bygningslova, er saka klar for handsaming etter Matrikkellova.

Når rekvisisjon av oppmålingsforretning er motteke, skal kommunen gjennomføre oppmålingsforretninga innan fristar gjeve i § 18 i Matrikkelføresegna om ikkje anna er avtala med rekvirenten.

I medhald av kommunestyrevedtak 10.12.2009 om vintertid, skal tida 1. oktober til 30. april ikkje takast med ved utrekning av fristar.

Det vert sendt ut varsel om oppmålingsforretning til rekvirent, registrert eigar, registrert festar og naboar seinast to veker før oppmålingsforretninga. Oppmålingsforretninga må gjennomførast på berrmark. Grunneigar, nabo og eventuelt andre rettshavarar må møte på forretninga sjølve eller vere representert med fullmektig. Partane vert samde om grenser som vert varig merkte med godkjente grensemerke.

Etter at oppmålingsforretninga er halden, vert den nye eigedomen ført inn i matrikkel og grunnbok. Etter at tinglysinga er stadfest, vil kommunen utferde matrikelbrev som vert send til rekvirenten.

Heimelsovergang skjer ved å tinglyse eit skøyte, eventuelt festeavtale for festetomter. Me gjer merksam på at Vinje kommune ikkje utferdar skøyte/festeavtale i samband med overføring av heimel for ein eigedom. Dette er ei sak mellom seljar og kjøpar som sjølve må syte for å skrive skøyte/festeavtale og få dette tinglyst. Eigenfråsegn om konsesjonsfritak med stadfesting frå kommunen må fylgje skøyte til tinglysing. Statens kartverk, Tinglysinga vil krevje tinglygingsgebyr og eventuell dokumentavgift i høve slik heimelsoverføring.

Oppmålingsgebyr etter gjeldande gebyrregulativ fastsett av Vinje kommunestyre i sak 09/62, vert ettersendt.

Eventuelle spørsmål kan rettast til Oppmålingsavdelinga eller Tenestetorget i Vinje kommune på tlf. 35 06 23 00.