

Fra: thomas vågen[olavsbu@hotmail.com]  
Sendt: 11.05.2025 16:44:42  
Til: Postmottak Vinje[postmottak@vinje.kommune.no]  
Tittel: svar på reguleringsplan for tangen Møsstrand

---

Hvorfor innfører ikkje kommunen lokal forskrift ved skjerping av buplikt?  
Reguleringsplanen hjelper ikkje busettinga langs Møsvatn  
Eg er sterk kritisk til hvordan kommunen heve gitt løyver te dei alle garasjebyggene som har poppet uten at man faktisk heve sikret at dei som bur på Møsstrand får tilgang på garasje  
Garasje problemer er faktisk ein stor praktisk hverdagsproblem om man ikkje har.  
Det sikrar mot at utstyr blir utsatt for hærverk/tyveri og man får lagret dekk og anna utstyr ved pendling.

Etter at kommune heve gitt byggeløyve te garasjebygg sø oppretter man eit styre som iverksetter regler knytt te garasjer som gagnar hyttefolk meire enn fastbuande  
Varbø AS parkering velger bestandig å halde styremøter langt vekk frå Møsstrand!  
Enten langt i Østfold eller i Vestfold. Kostnader til garasjeplasser aukar heile tida  
At ein "bedrift" på Møsstrand som kommunen ga godkjent disp søknad pga det vil styrke busettinga virker å væra meire tilrettelagt for hyttefolk

Det er merkelig at dei som bur på Møsstrand ikkje får deltaka på møter knytt til garasjer  
Andre bygg er knytt te dyr og uforutsigbar leige og pris. Eit anna bygg heve ventelister og "hemmelighold" knytt te vedtekter

Eg ber kommunen " rydde opp" viss man virkelig ynskjer at folk skø bu på Møsstrand

Men Møsvatn er fortsatt regulert, næringsliv er betydelig svekket dei siste 40 årene!  
Folk i framtida må kanskje belage seg på jobb utenfor gardsbruka.

Man kan ikkje la båter ligge i havna ved lengre avreise.

Det er ein aldrende befolkning rundt Møsvatn, fleire gardsbruk kjem te å bli tomme om man ikkje tar grep.  
Eg klarer ikkje å sjå noko grep kommunen tek fe å sikre rekruttering av yngre.

*Skjærtorsdag rykket nødetatene ut til Unkervatnet i Hattfjelldal. Der hadde fire snøskutere gått gjennom isen, og totalt fem personer var involvert i uhellet*

*Politiet vil gjøre undersøkelser på stedet, og Hattfjelldal kommune stengte løypa raskt etter hendelsen.*

Uten fastbuande sø mister folk tryggheten på isen, konsekvenser er som ulykka Hattfjelldal  
Vi har kjent med konsekvenser for farlig ferdsel på isen.

Er nesten som kommunen og ØTB kan påta seg rollen som heve ansvaret fe tryggheten

Sø er det den usynlige kulturarv som forsvinner  
Kulturminneloven definerer kulturminner slik:

«Med kulturminner menes alle spor etter menneskelig virksomhet i vårt fysiske miljø, herunder lokaliteter som det knytter seg historiske hendelser, tro eller tradisjon til.»

Man risikerer at nesten alle gardene vil få heilt nye eigarar. Eg frykter mykje av kulturen forsvinner

Hvorfor spør ikkje kommunen dei som er rundt 70 år på Møsstrand om dei ynskjer å slippe yngre krefter te på garden?

Og at man innfører buplikt på dei gardene som heve mindre enn 30 mål dyrka mark i 5 år

Thomas O. Vågen



# VINJE

Thomas Vågen

Dato:06.06.2025

Vår referanse: 2022/5495-66

Sakshandsamar:Anne-Sofie Bergene Strømme

## Svar på spørsmål i høve buplikt - Reguleringsplan for Tangen, Møsstrand

Syner til e-post 11.05.25. Her er svare frå landbrukssjefen i kommunen i høve buplikt:

*«Når det gjeld spørsmål om buplikt vedtok kommunen eigen forskrift i 2007 – det er også buplikt på eigedomar under 100 daa med bustadhus. Det er likevel unntak for nær slekt».*

Når det gjeld dei andre merknadane i e-posten 11.05.25 vert dei teke til orientering og skal greiast ut i saka til politisk handsaming. Det som gjeld privatrettslege tilhøve (til dømes leiekostnadar, «garasjemøter» og vedtekter) skal ikkje kommunen ta stilling til i planprosessar, og vert ikkje kommentert ytterlegare i brevet eller i saka til politisk handsaming. Du bør då ta kontakt med dei private selskapa/personane som eig og driftar garasjeanlegga.

Vonar dette var avklarande i høve buplikt.

Med helsing

Anne-Sofie Bergene Strømme

*plan- og miljørådgjevar*

Brevet er sendt elektronisk og har difor ingen signatur.

Mottakarar:  
Thomas Vågen

Fra: thomas vågen[olavsbu@hotmail.com]

Sendt: 06.06.2025 12:11:44

Til: Anne-Sofie Bergene Strømme[anne-sofie.bergene.stromme@vinje.kommune.no]

Kopi: Irja Helene Godal[irja.godal@vinje.kommune.no];

Tittel: Møsstrond

---

Takk fe svar

Men skø man ha daglige utfordringer som ikkje er vanlig fe folk med eiga tun!?

På Møsstrond er det umulig å få bilen heim

Når Møsvatn blei regulert levde folk av garden, slik æ det ikkje lengre

Folk må finne anna inntekt

Vinje kommune heve bestandig hatt ein klausul knytt te hyttetomter at tomter ikkje kan selge uten at det lå ein avtale om parkering på Varland

Med tiden sø heve det blitt mange. Kommune heve således gjeve disposisjon fritak pga garasje kan "stryke busettinga " på Møsstrond som argument!

Det heve åpenbart blitt feil! Kommunen kan ikkje dokumentere at det heve styrket busettinga på Møsstrond, snarere tvert imot sø heve hyttefolk fengji langt meire tilrettelagt fe sin ankomst te Møsstrond

Då vi eg sei at administrasjon heve feilaktig gjevi uriktig opplysningar te politikere som tek beslutninger!

At folk på Møsstrond pga regulering må reise hit og dit fe å væra med på møter knytt te garasjer kommune heve sagt ja det henger ikkje på greip!

Må spørre hvorfor man ikkje setter klausul på at alle møter skø haldas innenfor Vinje kommune sine grenser?

Fullstendig ulogisk at vi må få den byrden som vi må reise i frå vind, mørke og alt anna!

Problemet at hyttefolk stikker te ulike grunneigar å lokker med pæng fe å få bilen inn under tak.

Man solgte hyttetomter fe å "livnærer seg" som hva akutt pga man trengte pæng.

Ein dårlig strategi, nå er arealet på Varland brukt opp! At kommunen pynter på ord slik at Statsforvalteren skø svelge disposisjon fe fritak er misvisende!

At man innfører husregler etter at søknaden er innfridd som rokker med samfunnet rundt Møsvatn.

Viss det politiske formålet er å styrke busettinga på Møsstrond. Høss heve det fungert? Det heve rett og slett ikkje gitt noko effekt

Sø må vi betale skyhøge utgifter te garasjer pga regulering av Møsvatn! Som kommunen tjener penger på! Skammelig at me som det faktisk berører ikkje kan ha noko bedring

At hyttefolk heve bedre fasiliteter enn fastbuande er lite trivelig!

Eg ber kommunen lage sak te politiske behandling at man innfører at man syter fe opprydding at ulovlig vedtekter knytt te garasjer blir fjernet!

*I utgangspunktet skal generalforsamlingen møtes i kommunen der bedriften holder til og avholdes på eget forretningskontor, med mindre det står noe annet i vedtektene til selskapet. Oppstår det en krise av noe slag, kan det vurderes om forsamlingen skal møtes et annet sted*

Thomas Olavson Vågen

Sendt fra [Outlook for Android](#)