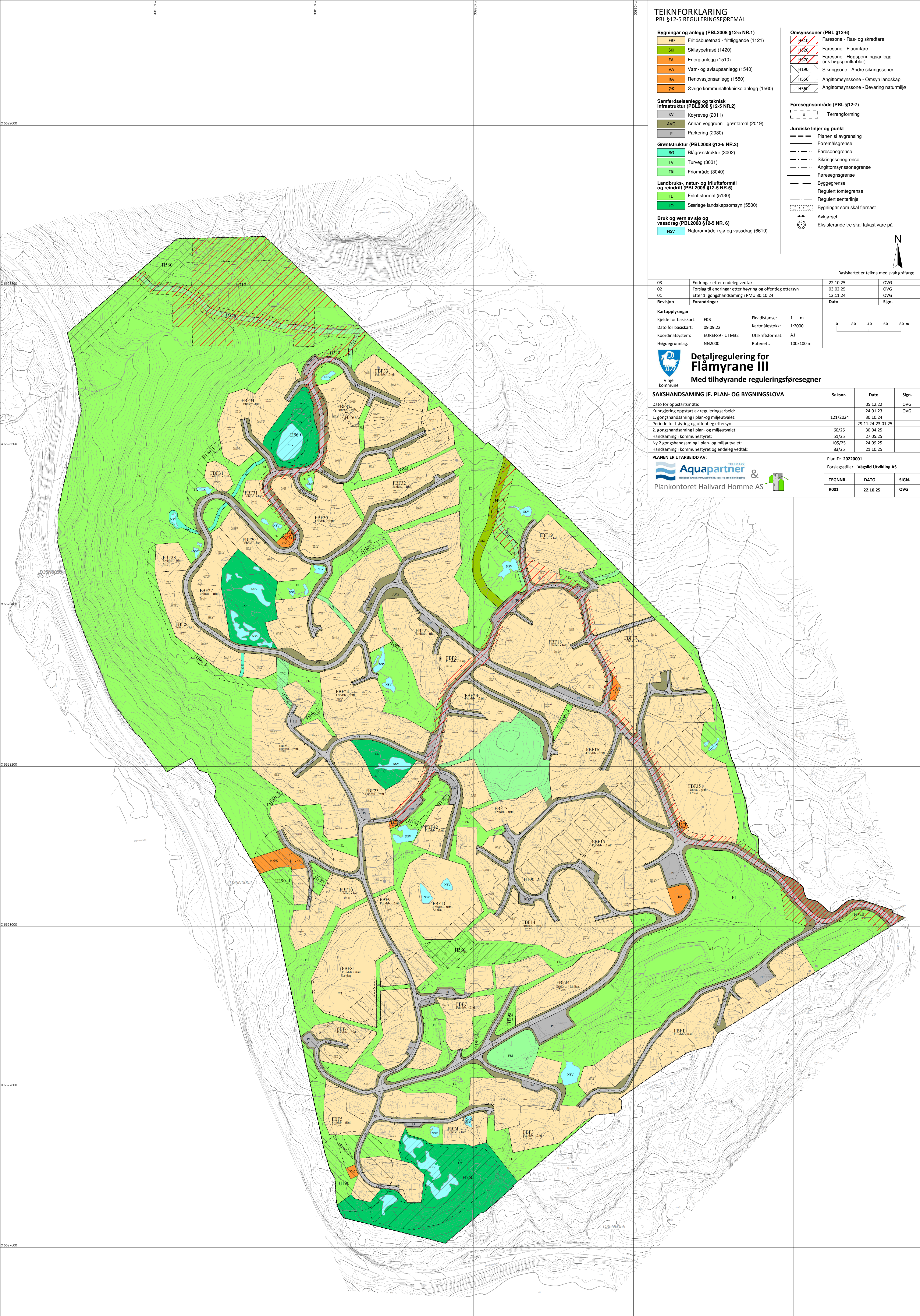




TEIKNFORKLARING  
PBL §12-5 REGULERINGSFØREMÅL

- Bygninger og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)**
- FBF Fritidsbusetnad - frittliggande (1121)
  - SKI Skiløypetrasé (1420)
  - EA Energianlegg (1510)
  - VA Vatn- og avlaupsanlegg (1540)
  - RA Renovasjonsanlegg (1550)
  - ØK Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)

- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)**
- KV Køyreveg (2011)
  - AVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)
  - P Parkering (2080)

- Grøntstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)**
- BG Blågrøntstruktur (3002)
  - TV Turveg (3031)
  - FRI Friområde (3040)

- Landbruks-, natur- og friluftsmål og reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)**
- FL Friluftsmål (5130)
  - LO Særlige landskapsomsyn (5500)

- Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR. 6)**
- NSV Naturområde i sjø og vassdrag (6610)

- Omsynssoner (PBL §12-6)**
- H510 Faresone - Ras- og skredfare
  - H520 Faresone - Flaumfare
  - H570 Faresone - Høgspenningsanlegg (inkl. høgspenningskabler)
  - H190 Sikringsone - Andre sikringssoner
  - H550 Angittomsynssone - Omsyn landskap
  - H560 Angittomsynssone - Bevaring naturmiljø

- Føresegnsområde (PBL §12-7)**
- H Terrangforming

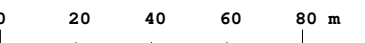
- Jurdiske linjer og punkt**
- Planen si avgrensning
  - Føremålsgrænse
  - Faresonegrænse
  - Sikringsonegrænse
  - Angittomsynssonegrænse
  - Føresegngrænse
  - Byggegrænse
  - Regulert tomtegrænse
  - Regulert senterlinje
  - Bygningar som skal fjernast
  - Avkjørsel
  - Eksisterande tre skal takast vare på

Basiskartet er teikna med svak gråfarge

|          |                                                           |          |       |
|----------|-----------------------------------------------------------|----------|-------|
| 03       | Endringar etter endeleg vedtak                            | 22.10.25 | OVG   |
| 02       | Forslag til endringar etter høyring og offentlig ettersyn | 03.02.25 | OVG   |
| 01       | Etter 1. gongshandsaming i PMU 30.10.24                   | 12.11.24 | OVG   |
| Revisjon | Forandringar                                              | Dato     | Sign. |

Kartopplysingar

- Kjelde for basiskart: FKB  
Dato for basiskart: 09.09.22  
Koordinatsystem: EUREF89 - UTM32  
Høgdegrunnlag: NN2000
- Ekvidistans: 1 m  
Kartmålestokk: 1:2000  
Utskriftsformat: A1  
Rutenett: 100x100 m



**Detaljregulering for Flåmyrane III**  
Med tilhøyrande reguleringsføresegner

| SAKSHANDSAMING JF. PLAN- OG BYGNINGSLOVA       | Saksnr.          | Dato                                   | Sign. |
|------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------|
| Dato for oppstartsmøte:                        |                  | 05.12.22                               | OVG   |
| Kunngjering oppstart av reguleringsarbeid:     |                  | 24.01.23                               | OVG   |
| 1. gongshandsaming i plan- og miljøutvalet:    | 121/2024         | 30.10.24                               |       |
| Periode for høyring og offentlig ettersyn:     |                  | 29.11.24-23.01.25                      |       |
| 2. gongshandsaming i plan- og miljøutvalet:    | 60/25            | 30.04.25                               |       |
| Handsaming i kommunestyret:                    | 51/25            | 27.05.25                               |       |
| Ny 2. gongshandsaming i plan- og miljøutvalet: | 105/25           | 24.09.25                               |       |
| Handsaming i kommunestyret og endeleg vedtak:  | 83/25            | 21.10.25                               |       |
| PLANEN ER UTARBEIDD AV:                        | PlanID: 20220001 | Forslagsstillar: Vågsliid Utvikling AS |       |
|                                                | TEGNR.           | DATO                                   | SIGN. |
|                                                | R001             | 22.10.25                               | OVG   |