

Magny og Asbjørn Erdal
Stølen 4
5570 Aksdal

Klage på melding om vedtak for reguleringsplan Flåmyrane III

Jeg viser til detaljreguleringen av Flåmyrane III som er vedtatt i kommunestyret den 21.10.25.

Planen er alt for lite detaljert!

Jeg eier tomta 99/185. På nabotomta, FBF3, står det et unikt, gammelt furutre. (Se bilder under). Jeg har tidligere skrevet inn til dere om at dette er det viktig å ta vare på. Treet er fantastisk og må være flere hundre år gammelt. Furua er ikonisk og ser ut som bildet på de gamle hjelpestikke fyrstikkeskene. Det er veldig viktig at en gjør alt en kan slik at dette treet ikke skal bli ødelagt. Greinene fra treet går 7 meter ut fra stammen. Rotsystemet pleier å gå like langt ut. Derfor bør det ikke bygges noe nærmere enn 10 meter fra stammen slik at en er sikker på at greiner og røtter ikke tar skade. Det må legges inn i planen. Dette er ikke gjort! I stedet skriver dere at «En skal ta vare på monumentale furutre, så langt det let seg gjera». Dette er altfor svakt! Da kan utbygger gjøre hva han vil, og bare si at en ikke fikk til å ta vare på det. Da vil en miste dette særegne treet som er en nøkkelressurs for det biologiske mangfoldet (bl.a. insektene som bor i slike gamle trær).

Inntil 2 hytter skal kunne bygges på tomta FBF3 der treet står. Og hva som skal bygges og hvor er ikke beskrevet i denne detaljplanen. Det sies bare: det kan bygges inntil 160m² per tomt, inntil 2 separate bygg per tomt, det er høve å dele teigene opp i flere tomter, det kan være flere eininger i en bygningskropp. Dette er for dårlig! Jeg krever at det lages en detaljert plan for hva som skal bygges på denne tomta! Det er heller ikke karlagt hvilke arter som vokser rundt treet. Her ser jeg ofte ryper om våren og blåstrupa hekker nedenfor furua. Begge artene er i tilbakegang på Haukeli, så det må gjøres en karleging av sjeldne arter før noen får lov til å bygge her. Det må gjøres av et firma som har kompetanse på dette, f.eks. Biofokus.

En annen ting er at det blir alt for lite friluftsområder mellom hyttene for skigåing. Derfor hadde det vært mye bedre om en ikke bygget på tomta FBF3 slik at en får en korridor mellom friluftsområdet sør og nord for FBF3. Da ville en også ha vernet det unike furutreet.

Og en liten ting til slutt. Ut fra tegningene ser det ut som om dere legger ny vegfylling inn på tomta mi i nord-vest. Det kan dere ikke gjøre uten å spørre.

Vennlig hilsen

Magny og Asbjørn Erdal

