



VINJE KOMMUNE  
Vinjevegen 192  
3890 VINJE

**Seksjon Samfunn og plan**

Vår dato: 09.12.2025  
Dykkar dato: 03.12.2025  
Vår referanse: 25/22851-2  
Dykkar referanse: 2025/8159-7  
Vår saksbehandlar: Bendik Lien Berge

## **Uttale til dispensasjonssøknad - Smørklepp - gbnr. 68/1 - søknad om dispensasjon til å skilje kårbustad frå gardsbruk - Vinje kommune - høyring**

Det er søkt om å frådele ein kårbustad frå gardsbruket, men huset vart oppført med vilkår om at det ikkje skulle skiljast frå, så saka må behandlast som dispensasjon etter pbl. § 19-2. Bustaden ligg i utkanten av eigedomen med eigen tilkomst. Administrasjonen foreslår justert tomtegrense av omsyn til framtidig drift, slik at gardsbruket får behalde kantsoner langs dyrka mark og plassen mot hovudhuset.

### **Jordvern**

Fylkeskommunen har ingen merknad på frådeling av bustadtomta, føresett at eigedomsgrensene blir slik at dei ikkje er til hinder for rasjonell landbruksdrift. Det bør leggjast inn ei buffersone mot tomtegrensa, og vi støttar derfor administrasjonen i Vinje kommune forslaget sitt om justert tomtegrense.

Med helsing

Tor Arne Hellkås  
seksjonsleiar  
Samfunn og plan

Bendik Lien Berge  
  
bendik.lien.berge@telemarkfylke.no

*Dokumentet er elektronisk godkjent og blir sendt utan signatur.*

Bendik Lien Berge - hovedsaksbehandler  
Anne Skaug Nisi - jordvern

tlf. 94 89 43 50  
tlf. 48 19 62 61

e-post: [bendik.lien.berge@telemarkfylke.no](mailto:bendik.lien.berge@telemarkfylke.no)  
e-post: [anne.skaug.nisi@telemarkfylke.no](mailto:anne.skaug.nisi@telemarkfylke.no)