



Saksframlegg

Utval	Møtedato	Utvalsak
Formannskapet	05.02.2026	8/26
Kommunestyret		

Vegen vidare for Vest-Telemark næringsbygg AS

Vedlegg

- 1 Innkalling til eigarmøte i Vest-Telemark Næringsbygg AS
- 2 SWOTROS-analyse strategisamling 202525.nov 2025.xlsx
- 3 Utgreiing av vidare drift og eventuell avvikling av Vest-Telemark Næringsbygg AS.docx

Dokument i saka

[Eigarskapsmelding 2024-2027](#)

Bakgrunn

Bakgrunnen for saka er eigarmøte med påfølgjande generalforsamling i Vest-Telemark Næringsbygg AS (VTN). Vinje kommune må forankre sin posisjon knytt til avvikling eller vidare drift av VTN.

Vedlagd følgjer dokument utsendt til eigarmøtet 26. januar. Dette arbeidet blei igangsett på oppmoding frå Seljord kommune V/ordføraren, der selskapet blei beden om å utgreie:

1. Videre drift, korleis meiner administrasjon/styret at selskapet best drivast vidare?
2. Avvikling av selskapet, korleis kan det gjerast?

Vinje kommune er største eigar i selskapet, og saman eig også kommunen og VTN Rn Eigedom AS. Prosentvis fordeling framgår av tabellen under:

Andre eigarar	0,53%
Bjørnar Andresen	1,16%
Fyresdal kommune	14,76%
Hjartdal kommune	3,93%
Kviteseid kommune	15,20%
Nissedal kommune	1,24%
Seljord kommune	10,62%
Tokke kommune	12,96%

Vinje kommune	39,59%
---------------	--------

Vurdering

I kommunen sin eigarskapsmelding for denne kommunestyreperioden har ein gjort denne vurderinga:

«Vinje kommune eig 2 718 167 aksjar i selskapet. VTN sitt engasjement innan Vinje sine grenser har svinga over tid, men selskapet har ikkje hatt ordinær aktivitet i Vinje sidan salet av Verkstadvegen 6 til Qmatec Drilling i 2009. Selskapet var tiltenkt ei sentral rolle i samband med realiseringa av næringshage på Rauland. I prosessen med tilbod til Norsk villreinsenter om kontorfellesskap/lager i Rauland signaliserer dagleg leiar at han meiner kommunen bør overta VTN sin aksjepost i RN eigedom, dersom dette prosjektet blir realisert.

Det har såleis lenge vore ein ubalanse mellom eigarskap/innskoten eigenkapital på den eine sida, og geografisk fordeling av selskapet sine engasjement. Dersom det ikkje kjem inn etableringar i Vinje, bør ein vurdere gå i dialog med dei andre 6 kommunale eigarane for å selje seg ned.»

Dersom ein legg vurderingane i eigarskapsmeldinga til grunn, vil ei avvikling av selskapet vere nærliggjande å tilrå. Korkje initiativet om helsenæringshage eller villreinsenter har ført fram, utan at ein kan laste Rn Eigedom for dette. Innskoten eigenkapital frå Vinje kommune i Rn Eigedom er opprinneleg 3 120 000 kr.

VTN som morselskap har heller ikkje på eigne bein greidd å ta ein posisjon i Vinje. Kommunens eigardel i VTN er 39,6%, og rekneskapsinformasjon om VTN er tilgjengeleg [her](#).

Direkte kommunalt eigarskap i aksjeselskap handlar om å forvalte innbyggjarane sine verdiar på best mogleg måte – det må kort sagt vere eit tydeleg definert formål, og formålet må stø opp om å sikre gode tenester, samfunnsoppdraget og politisk styring. Kapitalen som ligg i VTN og Rn Eigedom er i skrivande stund uverksam for Vinje kommune sin del.

I rapportens punkt 4.5 peikar ein m.a. på betra ressurstilgang for ei meir utviklingsorientert framtidig drift. Sjølv om denne føresetnaden skulle kome på plass, så kan en tenke seg at enkeltprosjekt likevel vil vere avhengig av kommunalt medeigarskap i dotterselskap eller annan finansiell trygging frå ein vertskommune / god dekning av framtidig hovudleigetakar før ei investeringsavgjerd kan takast. Dersom VTN skulle hatt ein meirverdi samanlikna med andre eigedomsaktørar, måtte selskapet hatt høve til å ta meir finansiell risiko i sine vertskommunar. Det er etter ei samla vurdering vanskeleg å sjå føre seg at selskapet kan ta ei aktiv rolle innan eigedomsutvikling for dei sju eigarkommunane.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak

Vinje kommune stemmer for avvikling av Vest-Telemark næringsbygg AS i komande generalforsamling.