



Saksframlegg

Utval	Møtedato	Utvalsak
Formannskapet	01.10.2026	
Kommunestyret	13.10.2026	

Uvyrslåmi - Rauland alpinsenter

Vedlegg

- 1 Uvyrslåmi i Raulandsfjell
- 2 Uvyrslåmi - Rauland Terengsykkelpark forslag

Dokument i saka

Sak nr 2020/2059.

Bakgrunn

Den 22. april 2025, vart det løyvd kr 265 000,- til Uvyrslåmi snobrettlag for å finansiere eit forprosjekt som skulle avklare om det er mogleg å få til ny drift på alpinsenteret ved Raulandsfjell.

Eit omfattande forprosjekt vart presentert for kommunestyret i februar 2026, saman med presentasjon av ei nettside som synte stort engasjement og vilje frå mange til å vera med, både som gjest og investor. <https://raulandsfjell.com/>

Det er to hovudalternativ:

- Rehabilitering av eksisterande heisar
- Nye heisar i ein Y-struktur

Arbeidsgruppa vurderer Y-alternativet som mest langsiktig løysing.

Det vart òg lagt fram forslag om fleirbrukshus i samband med ombygging av varmestove og garasje for preppemaskin. Dette vil på sikt føre til eit breitt aktivitetstilbod gjennom heile året.

Det er òg laga forslag om ei terrengsykkel løype som vil auke sommar tilbodet monaleg for Rauland. Dette er pr i dag ikkje rekna inn på nokon måte, men det ligg skisser på løysing.

Vurdering

Dette er ei stor og viktig sak, som det er naudsynt å få ei avklaring på. Frå arbeidsgruppa, føreligg det eit godt utarbeid forprosjekt, med to alternativ. Alt. 1, er tufta på oppgradering av eksisterande, det andre er eit heilt nytt prosjekt, såkalla Y-alternativet. Dette seiste alternativet er det arbeidsgruppa meiner er mest langsiktig.

Det har i ettertid òg vore gjort undersøkingar på det eksisterande, som syner at det må til ei svært stor oppgradering før ein kan vente ei godkjenning av anlegget.

Er det liv laga for dette prosjektet?

Det er mange positive sider i dette prosjektet som t.d.

- Eit godt etablert reiselivsmiljø
- Stort lokalt engasjement
- Eksisterande anlegg/infrastruktur
- Potensiell framtidig heilårsaktivitet
- Styrkjer folkehelse og bulyst

Men det er òg stor risiko som:

- Stor investering
- Klima/fotavtrykk
- Framtidige kostnader til vedlikehald
- Usikkerheit kring marknadsgrunnlag
- Drift og finansiering av denne

I budsjettet står det at alt. 1 kostar om lag kr 22 mill., mens alt. Y kostar om lag kr 31 mill. Litt grovt er det ynskt drygt kr 8 mill. i kommunalt tilskot i alt. 1 og snautt kr 10 mill. i alt. Y.

Det er vanskeleg å sei om prosjektet er økonomisk sjølvberande pr i dag. Det er avhengig av korleis ein greier å finansiere investeringane, men òg korleis ein ser for seg drifta.

Det er òg eit moment at ein i desse alternativa ikkje har teke med investeringar rundt varmestove/kafé. Ei heller kostnader rundt utvikling av eit såkalla fleirbrukshus og terrengsykkel løype.

Arbeidsgruppa til Raulandsfjell Alpinsenter ynskjer avklaring og vedtak på:

- Støtte vidareføring av prosjektet og prioritere Raulandsfjell som kommunalt utviklingsprosjekt
- Inngå intensjonsavtale med Uvyrslåmi Snobrettlag om eigarskap og drift, og stille garanti for rivingskostnader
- Løyve resursar til detaljprosjektering og spelemiddelsøknad for alternativ Y eller alternativ 1
- Vurdere aktivitetssenter for skjoting, sykkel, rullebrett og alpint i Raulandsfjell opp mot andre alternativ

Før ein går vidare i å vurdere prosjektet Raulandsfjell/Uvyrslåmi isolert, vil sakshandsamar kort peike på at kommunestyret i juni 2020 vedtok at kommunedirektøren skulle koma attende med ei sak for å finne ein modell for samarbeid i høve til oppgradering av fleire av heisanlegga i kommunen. Denne saka stoppa pga ulike haldingar blant skisentra til å gje frå seg noko av kontrollen over drifta til eit slikt selskap.

Kanskje tida hadde vore inne for å ta tak i dette samla for heile kommunen, som soleis føre til eit sårt trengt lyft av både Rauland og Haukelifjell, ja, heile Vinje kommune som alpindestinasjon. I vedteken næringsplan, med tilhøyrande strategiar står det klart at satsing på reiseliv er eit av hovudområda, noko ein skal halde fram med.

I tillegg til denne saka om Raulandsfjell, kjenner ein til at Rauland Skisenter har planar om ein ny stolheis. På Haukelifjell Skisenter har ein òg hatt slike planar. Men då dette er snakk om svært store investeringar, er det ikkje løfteevne til å gjennomføre slik oppgradering hjå nokon av aktørane utan ekstern økonomisk hjelp.

Ein måte å tenkje på kan vera at ein skipar til eit Infrastrukturselskap, som tek seg av dei store investeringane som:

- Skiheisar
- Ljosanlegg
- Sykkelanlegg
- Store felles aktivitets- og fleirbruksanlegg

Eit slikt selskap kan vera eigd av mange, som t.d.

- Kommunen
- Næringsliv
- Destinasjonsselskapa
- Frivillige lag
- Investorar

Så leiger ein dette ut att til ein eller fleire drivarselskap, gjennom marknadsmessige avtaler.

Mykje ligg til rette for å få til dette om ein samlar alle gode krefter til ein felles innsats. Men det er òg mykje som må greiast ut i høve til å EØS-regelverk, selskapsmodellar, eigarstrukturar osb. Dette ville sjølvsagt bli ein lengre prosess, noko som er uheldig i høve til det arbeidet som er gjort frå arbeidsgruppa i Uvyrslåmi Snobrettlag.

Kommunedirektøren ser dette som ei krevjande, men svært spanande sak og kjem til at i denne omgang vil rå til handsama saka til Uvyrslåmi/Raulandsfjell for seg. Så får ein heller vere budd på at når/om det blir liknande saker frå dei andre aktørane, og eit evt. positivt vedtak i denne saka kan danne grunnlag for argumentasjon om presedensverknad i framtidige søknader. Kommunedirektøren meiner likevel at grasrotengasjementet for bakken i Raulandsgrend skil klart seg frå dei kommersielle aktørane i aust og vest, og tilrår kommunalt økonomisk engasjement i gjenopning og vidareutvikling av anlegget.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak

Kommunestyret støttar vidareføring av prosjektet «Raulandsfjell Skisenter» og ber kommunedirektøren:

1. Inngå intensjonsavtalar med Uvyrslåmi Snobrettlag i høve til eventuelt eigarskap og drift, samt halde fram samarbeidet om vidare detaljprosjektering og søknadar om finansiering
2. Kostnadar rundt riving må ein sjå i samanheng med ev salspris for anlegget, då noverande eigar har plikt til å rive
3. Kommunedirektøren skal legge fram ein status rapport med oppdatert budsjett, for formannskapet i løpet av fyrste kvartal 2027. Det er ein føresetnad at avviket frå rapporten og budsjettet ikkje er meir enn konsumprisindeksen for same periode
4. Det er ein føresetnad at annan finansiering er på plass, før ein betalar ut meir enn kostnadane til detaljprosjektering

Dette blir finansiert slik:

- Det blir løyvd kr 3 500 000,- for 2027 frå næringsfondet
- Det vert løyvd kr 6 500 000,- for 2028 frå næringsfondet