Forslag til endring av føresegn

§5.1.4

a) I teigen BFF21 kan det byggjast frittliggjande fritidsbustader innanfor eit samla 1120 m2 BYA. Teigen skal ha 5-14 einingar, fordela på minimum 5 bygningar. Det kan vere fleire einingar i kvar bygningskropp. Området BFF21 er synt i plankartet utan tomteinndeling. Området skal planleggjast heilskapleg, og synast i ein skissert tomteinndelingsplan med teknisk infrastruktur og utnyttingsgrad på tomtene. Forslagsstillar/utbyggjar har høve til å utparsellere tomter/sette grenser etter kvart som teigen vert bygd ut. Oppdeling av tomter vil skje etter behov og sal. Den enkelte tomt byggjemeldast og tomt frådelast parallelt. Situasjonsplan for kvar enkelt tomt må syne avstand til planlagt tomtegrense.
b) Maksimal møne- eller gesimshøgde målt frå ~~over~~ OKGolv skal ikkje vera over ~~11 m~~ 6 m. Det er høve til å nytta sal-, pult- eller flatt tak.
~~c) Det er høve til å etablere underetasje med parkeringsanlegg, under eller inntil bueiningane.~~
~~d) Det skal utarbeidast samla dokumentasjon for samla busetnad ved søknad om rammeløyve i teigen.~~
~~e) Utnyttingsgraden i BKF1 kan vera opptil 2.500 m2. Min. BYA 1.000 m2.~~

Commented [AS1]: slik det står no vil høgde variere ut frå takvariant, er dette slik de ynskjer at det står i føresegnene?