

Fra: Karen Mette Børhaug[karenmetteborhaug@gmail.com]
Sendt: 17.01.2025 20:04:04
Til: Postmottak Vinje[postmottak@vinje.kommune.no]
Kopi: Even[eborhaug@gmail.com]; Brede Børhaug[brede.borhaug@gmail.com];
Tittel: Høringsuttalelse Tyrvelid 99/6, planID 20190002 i Vågslid...

Høringsuttalelse vedrørende: Varsel om mindre endring av reguleringsplan for Tyrvelid 99/6, planID 20190002 i Vågslid- Endring av plankart og føresegner knytt til utnytting og teig BKF2-Høyering

I overnevnte dokument legger jeg merke til én ting som direkte berører meg som eier av tomt 5-5. På side 4, under det siste avsnittet på siden står det:

«Administrasjonen vil innstille på følgende endringer ut over det det er søkt om:

- Regulere inn vegtilkomst der veiene er bygd. I dag ligg mange av tilkomstvegene som arealføremål-anna veggrunn-grønt areal. Dette gjelder tilkomst til 5-5. 5-6.....»*

Dette er på alle måter greit for mitt vedkommende på tomt 5-5. Men det ser imidlertid ut som at dere ikke har vært observant på at vegen inn til naboen, tomt 5-6, enda går over nedre hjørne av min tomt, hvilket ikke er i tråd med den vedtatte og gjeldende reguleringsplanen/ plankartet fra 2022. I henhold til gjeldende plankart går tilkomstpilen til naboens tomt direkte inn til dem og ikke over min tomt. Følgelig kan det heller ikke reguleres inn en vegtilkomst til min tomtegrense også for tomt 5-6.

I forrige planarbeid ble det ryddet opp i dette med en noe tilfeldig tilkomst/avkjøring via min tomt for naboens hytte. Da tok man høyde for å korrigere for både planjuss og eiendomsjuss og adkomsten for tomt 5-6 ble dermed fastsatt i plankartet med avkjøringspil direkte til egen tomt. Se bilde av gjeldene plankart vedtatt 17.1.2022 :

Et bilde som inneholder kart, tekst, diagram, plan Automatisk generert beskrivelse.png

Jeg ber om at man forholder seg til gjeldende detaljregulering/ gjeldende plankart og ønsker ingen planendring som formaliserer tap av en del av min eiendom og tomtegrenser. Jeg vil holde fast på at min nabo i sør, tomt 5-6, skal ha adkomsten til sin hytte på egen grunn i samsvar med juridisk pil på plankartet.

Skien 17/1-2025

Karen Mette J. Børhaug

Hytte 5-5, Fjellsmellevegen 78.

Boligadresse hjemme: Fløtninga 1D, 3724 Skien.