

Fra: Anne-Sofie Bergene Strømme[]
Sendt: 16.01.2025 14:57:09
Til: 'jse@knutsenoas.com'[jse@knutsenoas.com]
Tittel: SV: Varsel 08.01.25

Hei, syner til e-post 15.01.25. Det stemmer at det er sendt forslag om endring på din tomt. Forslaget gjeng ut på å endre frå prosent utnytting til fast storleik i m2, altså kor stort det kan byggjast ut frå tomtestorleiken. For tomt 19-2 er det føreslege endra frå utnytting 25% BRA til utnytting 140 m2 BRA.

Tomtestorleiken på tomt 19-2 er på om lag 700 m2. Med 25 % utnytting på tomta di, tilsvarar dette om lag 139 m2 som du kan byggje på tomta. Då har ein tatt høgde for to parkeringsplassar av 18 m2 kvar, altså 36 m2 ekstra (139+36=175 m2).

Endringane som er føreslege utgjer inga stor forskjell for tomta di og kor stort du kan byggje, du får 1 m2 meir. Det er meir føreseieleg med fast m2 enn prosent både for eigar og byggjesak å forhalde seg til.

Kommunen er kjend med at det er utfordrande med utskrift i svart-kvitt når det blir sendt i posten, eg har difor lagt ved høyringsbrev og føresegner i fargar i denne e-posten.

Vonar dette var avklarande.

Ha ein fin dag vidare!

Med helsing

Anne-Sofie Bergene Strømme

Plan- og miljørådgjevar

📞 48118429

✉ anne-sofie.stromme@vinje.kommune.no



Det er ikkje tillatt å bruke e-post til teiepliktig informasjon jf. forvaltningslova § 13 og/eller sensitive personopplysningar jf. personopplysningslova. All e-post til og frå Vinje kommune er i utgangspunktet journalpliktig etter arkivlova, og vil kunne vera eit offentleg saksdokument som andre kan få innsyn i etter reglane i offentleglova.

Fra: Jorunn Seglem <jse@knutsenoas.com>
Sendt: onsdag 15. januar 2025 17:41
Til: Postmottak Vinje <postmottak@vinje.kommune.no>
Emne: Varsel 08.01.25

Hei,

Jeg har tomt ved siden av tyrveliveien 6. den ble solgt som tomt nr 7, eller 19-2.

I varselet dere sender det for vanskelig å lese på kartet hvilken endring som gjelder vår tomt. Tomten er markert, så jeg regner med det er en endring, men det er ingen referanser til 19-2 eller 7. Kommer ikke frem hva dere kaller min tomt. Vennligst forklar hva dere referere til min tomt som.

Mvh
Jorunn

Sendt fra [Outlook for iOS](#)